

Občina Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, na podlagi 77. člena v zvezi z 51. in 53. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR, v nadaljevanju: ZSPDSLS-1), 16. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Načrta razpolaganja premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR, ki je bil sprejet na 19. redni seji Občinskega sveta Občine Loška dolina dne 8.1.2026, objavlja

**JAVNO ZBIRANJE PONUDB
ZA PRODAJO PREMIČNEGA PREMOŽENJA –
POSLOVNO PRIREDITVENI ŠOTOR 15x40x3 - ponovno**

1. Naziv in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb

Občina Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu

2. Predmet prodaje ter izhodiščna oziroma izklicna cena

Predmet prodaje:

Naziv	Poslovno prireditveni šotor
Proizvajalec	ESCHENBACH
Tip	AHA 15x40x3
Velikost	600 m ²
Leto izdelave	01.07.2018

Stanje in podatki o šotoru izhajajo iz priloženega Poročila o ocenjeni tržni vrednosti: Poslovno prireditveni šotor 15x40x3 »Občina Loška dolina«, cenilca Matjaža Cirarja univ.dipl.inž.stroj., z dne 11.3.2026. Šotor je bil na zadnje postavljen oktobra 2024, skladiščen je v skladiščnih prostorih v vasi Babno Polje.

Prodaja se opravlja po načelu »videno-kupljeno«, prodajalec ne odgovarja za stvarne in pravne napake, ki so oziroma bi morale biti kupcu znane. Kupec sam nosi stroške in odgovornost za odpravo morebitnih pomanjkljivosti ter mora na lastne stroške zagotoviti odvoz šotora z lokacije skladiščenja (Babno Polje). Kupec tudi sam nosi stroške za pripravo ponudbe.

Ocenjena tržna vrednost znaša 20.900,00 EUR. Ker gre za ponovni postopek zaradi neuspešnega javnega zbiranja ponudb, se v skladu z drugim odstavkom 53. člena ZSPDSLS-1 prvotno izhodiščna-izklicna cena zniža in sedaj znaša **14.630,00 EUR**. V izhodiščni-izklicni ceni ni vključen davek na dodatno vrednost (DDV) po stopnji 22%, ki ga plača kupec.

3. Način, mesto in čas oddaje ponudbe

Ponudniki pošljejo ponudbe oziroma ponudbe prinesejo osebno v zaprti pisemski ovojnici z navedbo »Ne odpiraj! Nakup šotora«, na naslov Občina Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu. Na hrbtni strani ovojnice mora biti izpisan polni naslov pošiljatelja ponudbe.

Šteje se, da je ponudba pravočasna, če na naslov organizatorja javnega zbiranja ponudb prispe najkasneje **do srede, 4.11.2026, do 15:00 ure**.

Kot popolna ponudba se šteje tista, ki vsebuje:

1. izpolnjen in lastnoročno podpisan OBRAZEC (v prilogi)
2. priloženo potrdilo o plačani varščini

Pri javnem zbiranju ponudb kot ponudniki ne smejo sodelovati cenilec in člani komisije (zaposleni v občinski upravi Občine Loška dolina: Stanislav Sterle, Zlatka Turšič in Martina Mulec) ter z njimi povezane osebe. Najugodnejši ponudnik mora pred sklenitvijo pogodbe podati izjavo, da ni povezana oseba.

Za povezano osebo se štejejo:

- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do tretjega kolena, ali ki je s članom komisije ali cenilcem v zakonu, zunajzakonski skupnosti, sklenjeni ali nesklenjeni partnerski zvezi ali v svaštvu do drugega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza oziroma partnerska zveza prenehala ali ne,
- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v odnosu skrbništva ali posvojenca oziroma posvojitelja,
- pravna oseba, v kapitalu katere ima član komisije ali cenilec delež večji od 50 odstotkov in
- druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije ali cenilec, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije člana komisije ali cenilca.

4. Javno odpiranje ponudb

Javno odpiranje ponudb bo potekalo **v četrtek, 5.11.2026, ob 10.00 uri**, na Občini Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, v sejni sobi.

Predstavniki ponudnikov se morajo izkazati s pooblastilom. Pravočasne ponudbe bo obravnavala komisija, imenovana s strani župana.

Za najugodnejšo bo štela ponudba z **najvišjo ponujeno ceno** med popolnimi ponodbami. Če bo več najugodnejših ponudb, bodo ponudniki pozvani k oddaji nove ponudbe, pri čemer bo izklicna cena enaka najvišji ponujeni ceni iz predhodnega kroga.

5. Rok vezanosti ponudnikov na dano ponudbo

Ponudnik je na svojo ponudbo vezan **tri mesece od dneva prejema** na Občino Loška dolina.

6. Vrsta pravnega posla

Izbrani ponudnik mora pogodbo skleniti v 15 dneh po izboru. Rok se lahko podaljša za največ 15 dni. Če pogodba ni podpisana niti v podaljšanem roku, občina obdrži varščino.

7. Način in rok plačila kupnine:

Kupec mora kupnino, zmanjšano za plačano varščino, plačati v enkratnem znesku, najkasneje 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe oziroma izstavitve računa na transakcijski račun Občine Loška dolina odprt pri Banki Slovenije, številka SI56 0126 5010 0002 634, sicer se šteje, da je izbrani ponudnik od nakupa odstopil. Neupoštevanje pogodbenih rokov plačila s strani kupca, je torej razlog za takojšnjo razvezo prodajne pogodbe, pri čemer Občina Loška dolina obdrži vplačano varščino.

Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen s tem razpisom, je bistvena sestavina te pogodbe. Predmetni poslovno prireditveni šotor preide v last kupca po plačilu celotne kupnine. S tem dnevom preidejo na kupca tudi nevarnosti uničenja, poškodovanja ali odtujitve.

Kupec mora šotor prevzeti **v 5 dneh po plačilu celotne kupnine**. Če ga ne prevzame v roku, je prodajalcu dolžan povrniti škodo, ki mu zaradi neprevzema nastane.

8. Višina varščine:

Ponudbi mora biti priloženo potrdilo o plačilu varščine v višini **10 % ponujene cene**, tj. **1.463,00 EUR**, na račun Občine Loška dolina (SI56 0126 5010 0002 634), z navedbo namena: »Javno zbiranje ponudb – nakup šotora«. Varščina mora biti plačana **do torka, 3.11.2026 do 23:59 ure**.

Uspelemu ponudniku se varščina všteje v kupnino, ostalim pa se brez obresti vrne **v 15 dneh po izboru** najugodnejšega ponudnika.

9. Drugi pogoji in ostale podrobnejše informacije v zvezi z javnim zbiranjem ponudb in o ogledu predmeta prodaje

- Ponudnik lahko ponudbo umakne ali dopolni do izteka roka za oddajo. Pri umiku po 4.11.2026 po 15:00 uri se varščina ne vrne.
- Nepravočasne ali nepopolne ponudbe se izločijo, ponudniki pa se o tem obvestijo.
- Vsi ponudniki bodo o izbiri oz. o neizbiri obveščeni v **15 dneh po izboru**.
- Občina Loška dolina si pridržuje pravico, da postopek ustavi ali ne sklene pogodbe brez odškodninske odgovornosti; varščina se v tem primeru vrne brez obresti.
- O morebitnem neuspelem javnem zbiranju ponudb bodo ponudniki obveščeni v 8 dneh od odpiranja prispelih ponudb.
- Pogoji iz razpisa so sestavni del prodajne pogodbe.
- Informacije so možne na sedežu občine ali na tel. 01 70 50 678. Kontaktna oseba: **Zlatka Turšič** (zlatka.tursic@loskadolina.si). Možno se je dogovoriti tudi za ogled skladiščenega šotora.

V skladu z drugim odstavkom 51. člena ZSPDSLS-1, se javno zbiranje ponudb objavi spletni strani Občine Loška dolina – www.loska-dolina.si

Št. zadeve: 478-0007/2026-
Stari trg pri Ložu, 15.10.2026

Pripravila:
Zlatka Turšič
Višja svetovalka za splošne zadeve
in javna naročila

Župan
Občine Loška dolina
Matjaž Antončič



Priloge:

- OBRAZEC
- Poročilo o ocenjeni tržni vrednosti poslovno prireditvenega šotora z dne 11.3.2026