



OBČINA LOŠKA DOLINA

Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, tel.: 01 70 50 670, fax.: 01 70 50 680, e- pošta: obcina@loskadolina.si

Številka: 478-12/2026

Datum: 4.8.2026

Občinska uprava Občine Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, izdaja na podlagi 21. in 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l.RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K, 83/25 – ZOUL in 10/26, v nadaljnjem besedilu ZLS), 260. in 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl-US, 75/25 in 14/26, v nadaljevanju ZUreP-3), 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 ZUS1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE, 3/22 – ZDeb in 85/25, v nadaljnjem besedilu ZUP) in na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Loška dolina sprejetega na 19. dopisni seji dne 20.7.2026, ki je bil objavljen v Uradnem glasilu Občine loška dolina, št. 207, v zadevi ukinitve statusa javnega dobra in javne posesti, po uradni dolžnosti izdaja naslednjo:

UGOTOVITVENO ODLOČBO o ukinitvi statusa javnega dobra oziroma javne posesti

1. Ukine se status zemljišča javnega dobra oziroma javne posesti pri nepremičninah:
 - parc. 1299 k.o. 1651 Babno Polje (ID 767530), ID znak: parcela 1651 1299,
 - parc. 1298 k.o. 1651 Babno Polje (ID 4566921), ID znak: parcela 1651 1298;
 - parc. 1295/1 k.o. 1651 Babno Polje (ID 1628205), ID znak: parcela 1651 1295/1,
 - parc. 1305 k.o. 1651 Babno Polje (ID 5196590), ID znak: parcela 1651 1305,
 - parc. 1303/1 k.o. 1651 Babno Polje (ID 2201398), ID znak: parcela 1651 1303/1,
 - parc. 1316 k.o. 1651 Babno Polje (ID 1628206), ID znak: parcela 1651 1316,
 - parc. 1302/1 k.o. 1651 Babno Polje (ID 6988109), ID znak: parcela 1651 1302/1,
 - parc. 1314/1 k.o. 1651 Babno Polje (ID 1313807), ID znak: parcela 1651 1314/1,
 - parc. 1292 k.o. 1651 Babno Polje (ID 3843515), ID znak: parcela 1651 1292,
 - parc. 1315/1 k.o. 1651 Babno Polje (ID 7274910), ID znak: parcela 1651 1315/1,
 - parc. 1315/2 k.o. 1651 Babno Polje (ID 7274911), ID znak: parcela 1651 1315/2,
 - parc. 1312 k.o. 1651 Babno Polje (ID 1900849), ID znak: parcela 1651 1312,
 - parc. 1317 k.o. 1651 Babno Polje (ID 2720535), ID znak: parcela 1651 1317,
 - parc. 1315/3 k.o. 1651 Babno Polje (ID 7274912), ID znak: parcela 1651 1315/3,
 - parc. 919/2 k.o. 1639 Vrhnika (ID 1292789), ID znak: parcela 1639 919/2,
 - parc. 811/2 k.o. 1637 Stari trg pri Ložu (ID 3714675), ID znak: parcela 1637 811/2 in
 - parc. 2450/5 k.o. 1648 Kozarišče (ID 6418293), ID znak: parcela 1648 2450/5.
2. Po pravnomočnosti te odločbe se v Informacijskem sistemu eZK Vrhovnega sodišča Republike Slovenije pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe predlaga izbris statusa javnega dobra oziroma javne posesti in vpis lastninske pravice v korist in na ime: Občine Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, matična številka: 5880165000, v deležu 1/1.

3. Po vpisu lastninske pravice v korist in na ime Občine Loška dolina se predlaga vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe.
4. Posebni stroški postopka niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Nepremičnine navedene v 1. točki izreka so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro oziroma javna posest, dejanski lastnik pa pri vpisu ni razviden. V naravi predstavljajo dostopne poti, kategorizirane občinske ceste in po nekaterih celo potekajo vodovodna ter kanalizacijska omrežja. Predmetne nepremične je potrebno izvzeti iz lastninske pravice kot javno dobro oziroma javna posest, posledično se uredi lastniško na Občino Loška dolina, ter zaznamuje status grajeno javno dobro. Vpis je potreben že zaradi lažjega urejanja občinskih premoženjskih zadev, premoženjskih evidenc, razpolaganja ter upravljanja s premoženjem, urejanje geodetskih zadev, ter pridobivanje različnih dovoljenj, ter usklajevanja dejanskega stanja v naravi. V nadaljevanju še dodatna obrazložitev.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) v 14. točki 1. odstavka 3. člena določa, da je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti. ZUreP-3 v 17. točki 1. odstavka 3. člena določa, da je javna površina praviloma odprta prostorska ureditev, namenjena splošni rabi, naravna ali ustvarjena z gradbenimi ali drugimi posegi v prostor, kot so cesta, ulica, pasaža, trg, tržnica, atrij, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, otroško igrišče, športno igrišče ter druga površina za rekreacijo in prosti čas; javna površina je grajena ali zelena; javna površina je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

Pravna posledica pridobitve statusa grajenega javnega dobra je, da na objektu oziroma njegovem delu ali na zemljišču, ki ima pridobljeni status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestovanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Stvarnopravni zakonik (Uradni list št. 87/02, 91/13 in 23/20) v 19. členu določa, da je javno dobro je stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba).

Zakon o cestah – ZCes-2 (Uradni list št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE) v 2. členu določa, javna cesta je cesta, ki jo država ali občina v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest razglasi za javno cesto določene kategorije, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in drugimi predpisi (25. točka 1. odstavka); javna pot je občinska javna cesta, ki ne izpolnjuje meril za kategorizacijo kot lokalna cesta in je namenjena navezovanju prometa na javne ceste enake ali višje kategorije (26. točka 1. odstavka) in lokalna cesta je občinska javna cesta, ki povezuje naselja v občini z naselji v sosednjih občinah ali naselja in dele naselij v občini med seboj in je pomembna za navezovanje prometa na javne ceste enake ali višje kategorije (33. točka 1. odstavka). ZCes-2 v 49. členu določa, da so javne ceste državne in občinske ceste. Državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

ZUreP-3 v 260. členu določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. S smiselno uporabo 260. člena se po 262. členu izvede tudi postopek za ukinitvev javnega dobra oziroma javne posesti. Ugotovitvena odloča se vroči z javnim naznanilom.

Občinski svet Občine Loška dolina je na svoji 19. dopisni seji dne 20.7.2026 sprejel sklep, da se na predmetnih nepremičninah ukine status javnega dobra oziroma javne posesti, kot je to navedeno v 1., 2. in 3. točki izreka.

S tem je odločba utemeljena.

Po pravnomočnosti te odločbe se v Informacijskem sistemu eZK Vrhovnega sodišča Republike Slovenije za predmetne nepremičnine predlaga vpis kot je naveden v 2. in 3. točki izreka.

Glede na to, da posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe v smislu 113. člena ZUP niso nastali, je o stroških odločeno, kot izhaja iz izreka te odločbe. Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B, v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu ZUP, z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Loška dolina, ter na enotnem državnem portalu e-Uprava.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba pri županu Občine Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, v 21 dneh od njene vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal.

Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Pripravila:

Zlatka Turšič

Višja svetovalka za splošne zadeve
in javna naročila

Občina Loška dolina
Direktor občinske uprave
Stanislav Sterle



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski, spletni strani Občine Loška dolina, na portalu e-Uprava

Poslati:

- Informacijski sistem eZK Vrhovno sodišče RS – po pravnomočnosti