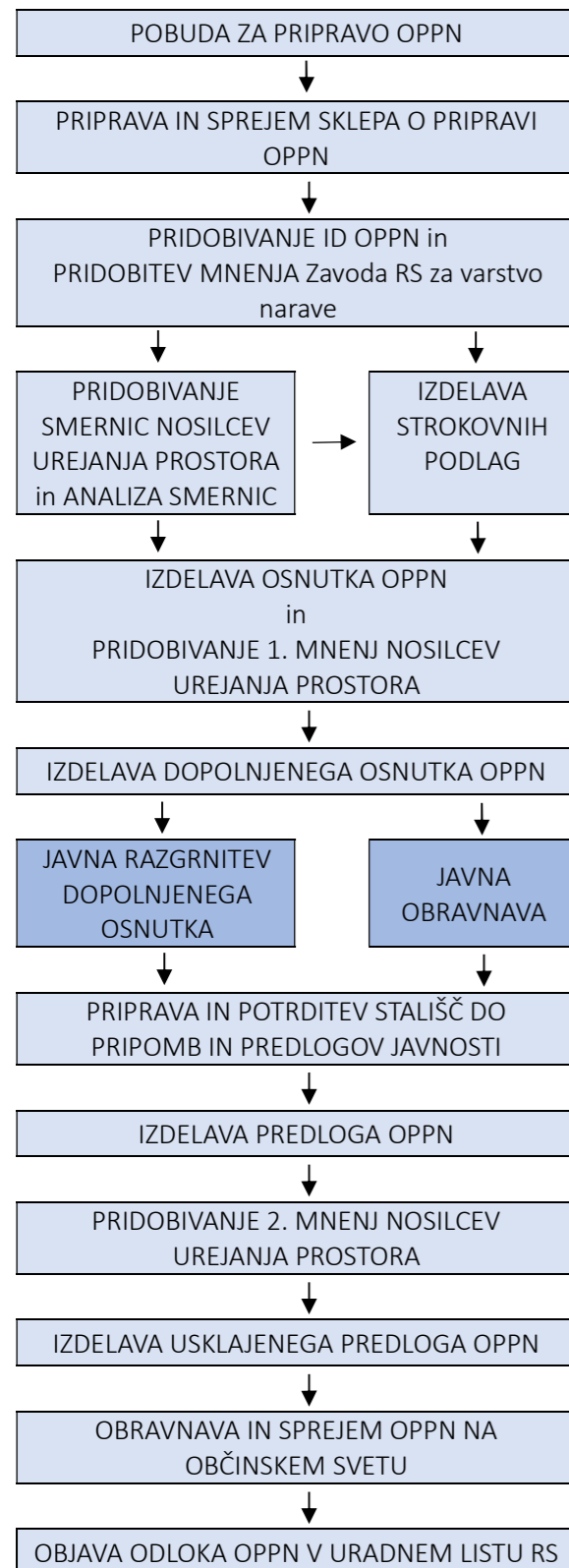


A. POSTOPEK PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (v nadaljevanju OPPN)



B. OPIS NAČRTOVANIH UREDITEV

Ureditveno območje OPPN obsega okvirno 42.172 m² in je del planske urejevalne enote ST 23 in 21-del, ki je v veljavnem OPN občine Loška dolina opredeljeno kot C – območja centralnih dejavnosti; CDi – območja namenjena dejavnostim izobraževanja, vzgoje in športa.

Predmet OPPN je umestitev nove večnamenske športne dvorane in spremljajočih objektov, zunanjih športnih igrišč ter kotlovnice. Poleg gradnje novih objektov, je v območju predvidena tudi gradnja komunalne, energetske in druge gospodarske infrastrukture ter urejanje odprtega prostora.

V območju se zgradi nova večnamenska športna dvorana, kot samostojni objekt, ki se navezuje na obstoječi objekt osnovne šole.

Predvidi se tudi umestitev manjše tribune, dveh večjih nogometnih igrišč, eno manjše z umetno travo, košarkarsko igrišče, trasa poligona za biatlon skozi območje ter strelišče, v sklopu katerega se nahaja še pomožni objekt, zid s konzolno streho in nadstrešnica. Predvideno je tudi območje za postavitve kotlovnice za zagotavljanje tople vode za objekt šole in vrtca ter drugim objektom.

Ohranijo se obstoječa parkirna mesta in PZI stop.

C. NAMEN JAVNE RAZGRNITVE

Namen javne razgrnitve dopoljenega osnutka OPPN je seznanitev javnosti s predlaganimi ureditvami.

Javna razgrnitev bo trajala od 02.06.2025 do vključno 02.07.2025.

Dopolnjeni osnutek OPPN za območje EUP ST 23 in 21-del v Loški dolini se bo javno razgrnil v prostorih Občine Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu.

Ogled razgrnjene gradiva bo možen v avli Občine, v času uradnih ur ter v digitalni obliki na spletni strani Občine Loška dolina www.loska-dolina.si.

V času javne razgrnitve, bo organizirana javna obravnava, kjer se bodo lahko podale pripombe. Javna obravnava OPPN bo v ponedeljek, 16.06.2025, ob 16. uri, v sejni sobi Občine Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu.

V času javne razgrnitve lahko k dopoljenemu osnutku predmetnega prostorskega akta, podajo pisne pripombe vse pravne ali fizične osebe, oziroma vsi zainteresirani ali prizadeti najkasneje do vključno 02.07.2025. Pripombe in pobude se lahko vpišejo na mestih javne razgrnitve (obrazec za pripombe) oziroma podajo pisno na naslov Občina Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu ali na elektronski naslov Občine obcina@loskadolina.si. Občina bo pripombe preučila in do njih zavzela stališča ter jih javno objavila.

Pripravlavec in naročnik:



OBČINA LOŠKA DOLINA
Cesta Notranjskega odreda 2
1386 Stari trg pri Ložu

Izdelovalec:



IB STUDIO d.o.o.
Ulica 15. maja 13
6000 Koper

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT (OPP) ZA OBMOČJE EUP ST 23 in 21 – DEL V LOŠKI DOLINI

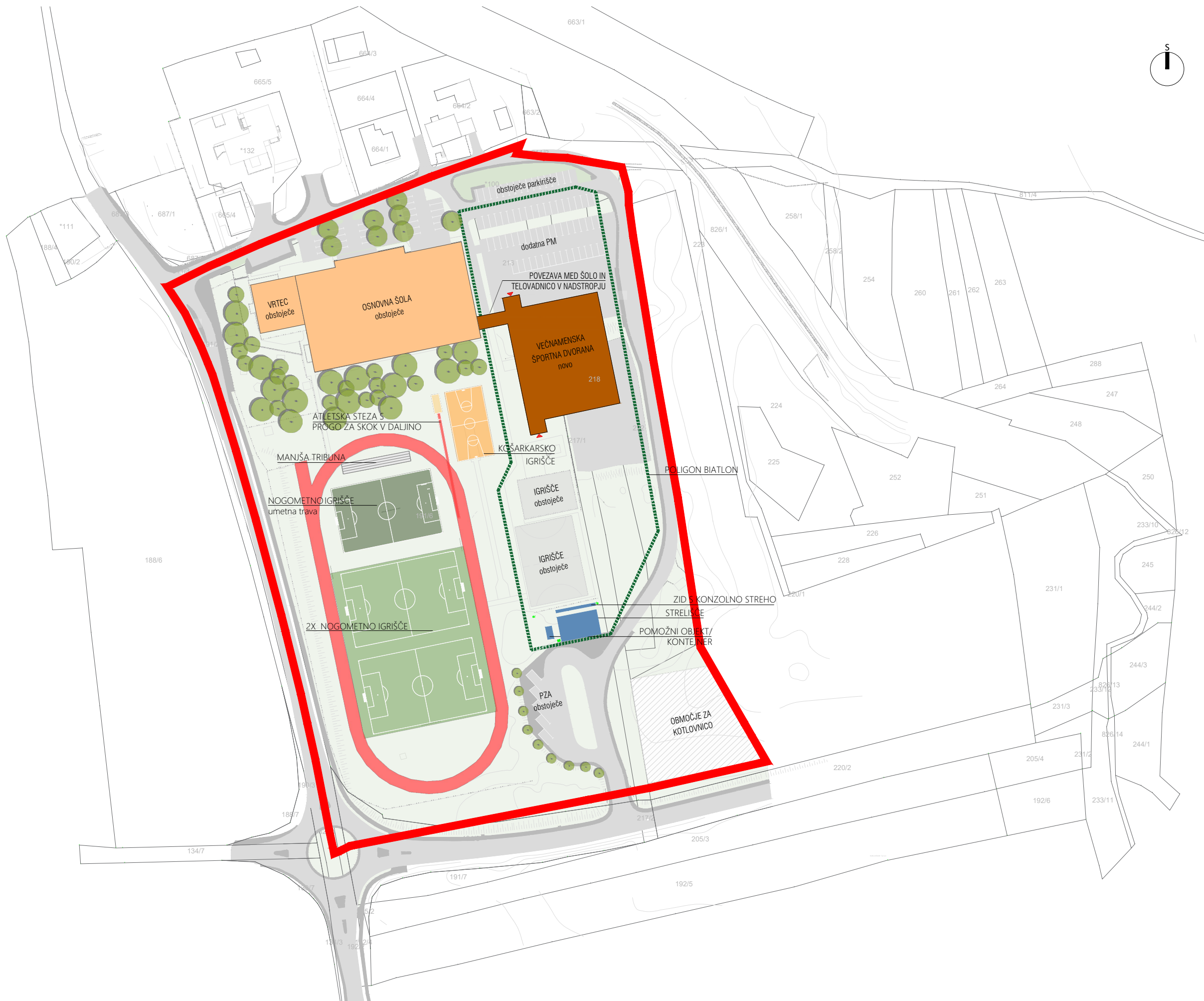


Grafični prikaz: Ureditvena situacija
Merilo: 1:1500
Datum: maj 2025



LEGENDA:

- območje OPPN
- obstoječe parcelne meje
- prometne površine
- pločnik
- parkirišče
- obstoječi objekt
- novi objekti
- zelene (nedefinirane) površine
- območje za postavitev kotlovnice
- trasa poligona za biatlon
- zunanji vhod v novo telovadnico



izdelovalec:
IB STUDIO, d.o.o.
Ulica 15. maja 13
6000 Koper

odgovorni vodja naloge:
mag. Manuela Varljen, univ.dipl.inž.arh.
pripravila:
Maša Širca, abs.arh.

ZAPS 1177 A

naročnik:
OBČINA LOŠKA DOLINA
Cesta Notranjskega odreda 2
1386 Stari trg pri Ložu

naziv naloge:
OPPN za območje EUP ST 23 in 21-del
vsebina risbe:
Ureditvena situacija

faza:
DOPOLNJEN OSNUTEK

ID številka:
4389
številka naloge:
62/23

merilo:
1:1500
datum:
maj 2025

številka lista: