



Številka: 86CO/24M

Datum: 8. 10. 2024

Na vašo vlogo, vam kot pristojni nosilec urejanja prostora na podlagi 122. člena ZUreP_3 (Ur. l. RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) izdajamo:

Prvo MNENJE k osnutku za Občinski podrobni prostorski načrt za območje EUP ST 23 in 21-de v Loški dolini – (RAVNANJE Z ODPADKI)

Naročnik: Občina Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg

Vlagatelj: IB STUDIO, d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper

Naziv prostorskega akta: ODLOK o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje EUP ST 23 in 21-del v Loški dolini

Katastrska občina/par.številka: 1637 Stari trg; 191/6, *100, 216, 217/1, 218, 220/1, 222

Občina: Loška dolina

Dokumentacija: OPPN št. Naloge 62/23

Datum vloge: 1. 10. 2024

Pri izdelavi projektne dokumentacije se mora upoštevati sledeče predpise:

- Gradbeni zakon GZ-1 (Ur. l. RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP),
- Zakon o varstvu okolja ZVO_2 (Ur. l. RS, št. 44/22 in 18/23 – ZDU-10),
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23),
- Uredba o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest (Ur. l. RS, 60/06 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, 34/08 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenim vrtnim odpadom (Ur. l. RS, 39/10 in 44/22 – ZVO-2).
- Uredba o odpadkih (Ur. l. RS, 37/15 69/15, in 129/20,)
- Uredba o odpadkih (Ur. l. RS, št. 77/22)
- Uredba o odlagališčih odpadkov (Ur. l. RS, št. 10/14, 54/15, 36/16, 37/18, 13/21 in 44/22 – ZVO-2)
- Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju Občine Loška dolina (Ur. gl. občine Loška dolina, št. 101/15 in dopolnitev št. 110/16))

Obrazložitev:

1. Vlagatelj je dne 1. 10. 2024 zaprosil za podajo prvega mnenja k osnutku za Občinski podrobni prostorski načrt za območje EUP ST 23 in 21-de v Loški dolini. Pripravlavec OPPN (v nadaljevanju pripravljavec) mora pri izdelavi dokumentacije upoštevati navedene predpise ter **predložene pogoje**:
2. Za območje OPPN je potrebno izvesti izgradnjo zbiralnice odpadkov (ekološki otok), ki morajo biti ograjena in pokrita.
3. Za namestitev ene posode zabojnika v zbiralnici je treba zagotoviti Najmanj 1,5 m² površine. Na istem zbirnem mestu se lahko namesti več posod, oziroma zabojnikov, ki stojijo v dveh ali več nizih, razdalja med nizi pa mora biti najmanj 1,2 m.
4. Mešani komunalni odpadki iz gospodinjstva se zbirajo za vsako gospodinjstvo ločeno. Za eno do vključno štirih oseb je najmanjši volumen zabojnika 80 litrov.
5. Prezemno mesto za odvoz odpadkov je praviloma ob javni poti, dostopno vozilom za odvoz odpadkov. Med prevzemnim mestom ter mestom praznjenja zabojnika v vozilo ne sme biti stopnic, robnikov, ograj, zidov in drugih ovir. Prezemno mesto za komunalne odpadke mora biti dostopno vozilom za odvoz odpadkov in je lahko istočasno tudi mesto za praznjenje posode v vozilo, oziroma sme biti oddaljeno od mesta praznjenja posode do največ 5 (pet) metrov.
6. Najmanjša širina dostopne poti za vozilo za prevoz odpadkov do prevzemnega mesta za komunalne odpadke ali do mesta zbiralnice mora biti vsaj 3,5 m in proste višine najmanj 4 m, oziroma mora biti v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in normativi.
7. Slepa cesta, ob robu katere so prevzemna mesta za komunalne odpadke, mora imeti zaključek z obračališčem. Obračališče je praviloma izvedeno v obliki črke »T« z najmanjšim zunanjim polmerom 12 m, ter najmanjšim notranjim polmerom 6,5 m. Obračališče je lahko urejeno tudi na drugi način, na primer krožno, če je dokazljivo, da bodo lahko vozila na njem enako učinkovito obračala. Cesta ne sme imeti vertikalnih lomov, ki bi omejevali smetarsko vozilo
8. V času gradnje bodo nastajali komunalni in gradbeni odpadki s katerimi je potrebno ravnati skladno z veljavno zakonodajo in jih odstraniti na za to urejeno deponijo.
9. Kot posledica vzdrževanja gradbene in strojne mehanizacije se pričakujejo manjše količine odpadkov, kot so: odpadna olja, zaoljene krpe, odpadne baterije in akumulatorji, katere je potrebno ustrezno deponirati.
10. Z ustrezno organizacijo gradbišča je možnost škodljivih vplivov odpadkov na okolje manjša.

Za pridobitev drugega mnenja oz. za potrditev nam dostavite dopolnjen osnutek OPPN oz. ustrezna pojasnila na predložene pogoje.

Mnenje velja dve leti od izdaje.

Mnenje prejme:

- Vlagatelj
- Arhiv

Pripravil:
Peter Žalec



JP Komunala 11
Cerknica d.o.o.

Direktor:
Peter Nelec