



Številka: 3563-0221/2024-2
Datum: 13. 6. 2024

IB STUDIO, družba za projektiranje in investicijski inženiring, d.o.o.
Kampel 114
6000 Koper - Capodistria

ZADEVA: OPPN za območje EUP ST 23 in 21 – del v Loški dolini - Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Dne 16. 5. 2024 smo po elektronski pošti prejeli vašo vlogo z istega dne, v kateri ste naslovni zavod zaprosili za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP ST 23 in 21 – del, v občini Loška dolina. Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi ste priložili:

- Pooblastilo Občine Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, Stari trg pri Ložu, ki jo zastopa župan Matjaž Antončič;
- Pobudo za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za območje EUP ST 23 in 21 – del v Loški dolini (št. 62/23, IB STUDIO d. o. o., Kampel 114, 6000 Koper, april 2024).

Obravnavano območje leži centralno v naselju Stari trg pri Ložu in zajema objekt šole in vrtca, otroško igrišče, atletski stadion, več športnih igrišč ter v skrajnem J delu parkirišče za avtodome. Območje obsega parcele in dele parcel 191/6, *100, 216, 217/1, 218, 220/1 in 222, vse k. o. Stari trg pri Ložu, in meri približno 40.319 m². Območje urejanja na severu meji na krajevno cesto ter območje centralnih dejavnost, stanovanjsko zazidavo in zelene površine. Vzhodno se razprostirajo zelene površine, po zahodnem robu poteka Cesta Notranjskega odreda, južno pa območje obdaja občinska obvoznica. Namen priprave OPPN je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo športnih objektov ter drugih spremljajočih objektov, parcelacijo območja, zunanjo ureditev ter ureditev prometne, okoljske, energetske, komunalne ter komunikacijske infrastrukture, ki je potrebna za funkcioniranje predmetnega območja. Osnovna namenska raba je 1. območje stavbnih zemljišč, podrobnejša območja stavbnih zemljišč (C), Členitev podrobnejše namenske rabe pa spada pod območja namenjena dejavnostim izobraževanja, vzgoje in športa (CDi).

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da obravnavano območje OPPN ali njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

Lep pozdrav!

Pripravil(a):

Jasna Mulej, univ. dipl. biol., Msc
naravovarstvena svetovalka



mag. Alja Grošelj, u.d.i.k.a.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Ljubljana



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0221/2024 - 2
Podpisnik: ALJA GROŠELJ
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 19230144938930890988040070184
Veljavnost: 26.01.2026 Datum in ura: 13.06.2024 18:51
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:

- naslovníku
- arhivu