

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Loška dolina (Uradno glasilo občine Loška dolina št. 62/10-UPB1 in št. 88), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št.: 86/2010 in 75/2012) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št.: 34/2011, 42/2012 in 75/2012) izdaja župan Občine Loška dolina naslednja

## **NAVODILA in CENIK o brezplačni uporabi in najemu prostorov Kulturnega doma Stari trg**

### **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

#### **1. člen**

S temi navodili se določajo pravice in obveznosti uporabnikov in najemnikov Kulturnega doma Stari trg, Cesta Notranjskega odreda 19, 1386 Stari trg pri Ložu, parc.št. 41/3\*, k.o. Stari trg pri Ložu, katerega lastnik je Občina Loška dolina, Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu.

#### **2. člen**

Namenskost prostorov po dejavnosti je:

1. dvorana - izvajanje kulturnih in drugih prireditev, ki lahko sprejme največ 204 obiskovalce;
2. velika sejna soba, kjer se lahko izvajajo predavanja in tudi druge prireditve, ki lahko sprejme največ 40 obiskovalcev.

#### **3. člen**

Dvorana in skupni prostori so namenjeni za vse vrste prireditev.

Prireditve občinskega pomena, tj. prireditve, katerih organizator je občina Loška dolina oziroma so v občinskem interesu se obravnavajo kot prioritete, za uporabo prostorov pa se ne zaračunava uporaba, vstop na prireditve pa je brezplačen.

#### **4. člen**

Prostori kulturnega doma se lahko oddajo v najem ali brezplačno uporabo (v nadaljevanju: uporaba) zainteresiranemu uporabniku.

Zainteresiranim uporabnikom se prostori kulturnega doma oddajo v najem skladno z določili in pogoji iz teh navodil in cenika.

Društvom, javnim zavodom in drugim organizacijam ki imajo svoj sedež na območju občine Loška dolina in organizirajo brezplačne prireditve za udeležence, se prostori kulturnega doma oddajo v brezplačno uporabo. V pogodbi o oddaji prostorov kulturnega doma v brezplačno uporabo se določi obveznost uporabnika po veljavnem ceniku. V primeru brezplačne uporabe mora uporabnik kriti obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja in stroške zavarovanj.

V brezplačno uporabo se lahko pod istimi pogoji iz prejšnjega odstavka, oddajo prostori kulturnega doma tudi društvom in drugim organizacijam ki imajo sedež registriran izven območja občine Loška dolina, so pa ustanovljeni za delovanje v občini Loška dolina in izvajajo dejavnost za člane iz občine Loška dolina.

## II. CENIK BREZPLAČNE UPORABE IN NAJEMA PROSTOROV KULTURNEGA DOMA STARITRG

### 5. člen

**A. Brezplačna uporaba dvorane** (vključuje obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja in stroške zavarovanj)

Uporaba dvorane za enkratno dnevno uporabo:

Vrsta uporabe	cena brez DDV
Društva, zavodi in druge organizacije s sedežem v občini Loška dolina za nekomercialne namene	15,93 EUR
Društva, zavodi in druge organizacije s sedežem izven občine Loška dolina (delovanje za člane iz občine Loška dolina) za nekomercialne namene	15,93 EUR

**B. Brezplačna uporaba velike sejne sobe** (vključuje obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja in stroške zavarovanj)

Uporaba velike sejne sobe za enkratno dnevno uporabo:

Vrsta uporabe	cena brez DDV
Društva, zavodi in druge organizacije s sedežem v občini Loška dolina za nekomercialne namene	7,35 EUR
Društva, zavodi in druge organizacije s sedežem izven občine Loška dolina (delovanje za člane iz občine Loška dolina) za nekomercialne namene	7,35 EUR

**C. Najem dvorane** ( poleg najemnine vključeni tudi obratovalni stroški, stroški rednega vzdrževanja in stroški zavarovanj)

Najem dvorane za enkratno dnevno uporabo:

Vrsta uporabe	cena brez DDV
Komercialni namen (vstopnina)	100,00 EUR
Nekomercialni namen	60,00 EUR

**D. Najem velike sejne sobe** (poleg najemnine vključeni tudi obratovalni stroški, stroški rednega vzdrževanja in stroški zavarovanj)

Najem velike sejne sobe za enkratno dnevno uporabo:

Vrsta uporabe	cena brez DDV
Komercialni namen (vstopnina)	60,00 EUR
Nekomercialni namen	40,00 EUR

Cene vključujejo uporabo vse opreme, ki se nahaja v objektu Kulturnega doma Stari trg.

#### **6. člen**

Za posebne prireditve lahko župan s sklepom odloči drugače.

### **III. PRAVICA BREZPLAČNE UPORABE in NAJEMA**

#### **7. člen**

Vloga za odobritev uporabe in najema prostorov Kulturnega doma Stari trg se vloži na občinski upravi občine Loška dolina najmanj 15 dni prej pred uporabo oziroma najemom prostorov. V primeru odobritve vloge sklene občina Loška dolina z uporabnikom oziroma prostorov Kulturnega doma Stari trg pogodbo o uporabi oziroma najemu prostorov, s katero se določijo medsebojne pravice in obveznosti.

Na podlagi pogodbe, občinska uprava občine Loška dolina za plačilo uporabe oziroma najemnine izda račun, ki ga je uporabnik oziroma najemnik dolžan plačati po uporabi oziroma najemu prostorov.

#### **8. člen**

Uporabnik oziroma najemnik mora prostore uporabljati kot dober gospodar.

V primeru povzročene škode na objektu in opremi Kulturnega doma Stari trg je uporabnik oziroma najemnik dolžan kriti nastale stroške.

#### **9. člen**

V primerih, ko je za isti termin podanih več vlog za najem oziroma uporabo prostora v Kulturnem domu Stari trg, določi občinska uprava občine Loška dolina prioritetni

vrstni red koriščenja prostorov, prednost imajo proračunski uporabniki občine Loška dolina, v ostalih primerih pa velja vrstni red prispetja vlog.

#### **10. člen**

Uporabnik oziroma najemnik Kulturnega doma Stari trg ob uporabi oziroma najemu izpolni obračunski obrazec prireditve, ki je podlaga za obračun stroškov. Obrazci so sestavni del teh navodil.

#### **11. člen**

Za tekoče vzdrževanje Kulturnega doma skrbi občinska uprava občine Loška dolina. Presežek odhodkov nad prihodki se pokriva iz proračuna občine Loška dolina (proračunska postavka 18006). Za odpiranje dvorane in prisotnost v času prireditve v kulturnem domu je zadolžen gospodar Kulturnega doma, ki je pogodbeni sodelavec občine.

### **IV. KONČNA DOLOČBA**

#### **12. člen**

Z dnem uveljavitve teh navodil in cenika prenehajo veljati Navodila in cenik o uporabi prostorov Kulturnega doma Stari trg št. 478/2/2008 z dne 07.01.2008.

Ta navodila in cenik uporabe in najema začnejo veljati z dnem, ko jih podpiše župan. Cenik za brezplačno uporabo se določa za vsako leto posebej in sicer najkasneje do 20. januarja za tekoče leto, na podlagi realizacije stroškov v preteklem letu.

št.:  
Stari trg, 09.01.2014



Župan  
Občine Loška dolina  
Janez Komidar