



## OBČINA LOŠKA DOLINA

Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, tel.: 01 70 50 670, fax.: 01 70 50 680, e- pošta: [obcina@loskadolina.si](mailto:obcina@loskadolina.si)

### ZAPISNIK

**6. redne seje Občinskega sveta občine Loška dolina, ki je bila 20. 06. 2019 s pričetkom ob 18. uri v sejni sobi Občine Loška dolina.**

#### PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

1. Lojze Škulj
2. Mag. Armida Bavec
3. Janja Urbiha
4. Stanislav Sterle
5. Janja Sterle
6. Romana Zakrajšek
7. Vojko Mlakar

#### OPRAVIČENI: /

#### OSTALI PRISOTNI:

1. **Občinska uprava:**  
Bogdan Zevnik, Daliborka Radovanović Jenc, Nataša Poje, Nina Komidar Šraj
2. **Predsednik Nadzornega odbora:** Milan Jurkovič
3. **Zavod Oron (tudi za Radio 94)**
3. **Javnost:** Maja Burkeljca ( V Prostoru d.o.o.)
4. **JP Komunalna Cerknica:** Tina Urh, Katarina Vavtar Kovač

#### Opravičeni: /

Sejo je vodil **župan Janez Komidar**, pozdravil je prisotne in ugotovil sklepčnost Občinskega sveta. Ob pričetku seje je bilo prisotnih 7 svetnic in svetnikov. **Župan** je vprašal ali je kdo za umik katere od točk oziroma razširitev dnevnega reda.

Župan je dal na glasovanje dnevni red:

Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 5. redne seje, z dne 16.5. 2019
2. Pregled realizacije sklepov
3. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Ograde – EUP ST 02- del
4. Predlog Odloka o spremembi odloka o razglasitvi dreves in drevoredov za naravne znamenitosti – skrajšani postopek
5. Elaborat o oblikovanju cen za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v občini Loška dolina
6. Elaborat o oblikovanju cen za ravnanje s komunalnimi odpadki v občini Loška dolina
7. Elaborat o oblikovanju cen za oskrbo s pitno vodo v občini Loška dolina
8. Poročilo o poteku aktivnosti glede izgradnje večnamenske športne dvorane
9. Poročilo o poteku aktivnosti glede večjih investicij, ki jih izvaja Občina Loška dolina
10. Pobude in vprašanja

Občinski svet je sprejel **Sklep št. 57**

**Občinski svet občine Loška dolina potrjuje predlagani dnevni red svoje 6. redne seje.**

Glasovanje:   Prisotnih: 7  
                  Za: 7  
                  Proti: /  
**Sklep sprejet**

**K 1. točki:**

**Potrditev zapisnika 5. redne seje z dne 16.05.2019**

Župan je opozoril na napako v številčenju sklepov. Original sklepi so pravilno oštevilčeni in se nahajajo v arhivu.

S strani svetnic Armide Bavec , Janje Urbiha in Romane Zakrajšek so bile podane pripombe na zapisnik. Pripombe so bile zavedene in popravljene.

Občinski svet je sprejel **Sklep št. 58**

**Občinski svet občine Loška dolina potrjuje zapisnik s predlaganimi popravki svoje 5. redne seje z dne 16.05.2019**

Glasovanje:   Prisotnih: 7  
                  Za: 7  
                  Proti: 0  
**Sklep sprejet**

**K 2. točki:**

**Pregled realizacije sklepov**

Župan je povedal, da so sklepi pretekle seje realizirani.

**K 3. točki**

**Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Ograde – EUP ST 02- del**

Točko je predstavila Maja Burkeljca.

Župan je predsednika Komisije za komunalno, prostor in varstvo okolja zaprosil, da poda mnenje komisije.

Vojko Mlakar je povedal, da je Komisija za komunalno, prostor in varstvo okolja obravnavala predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Ograde – EUP ST 02- del ter se seznanila s predlaganim odlokom. Komisija soglasno predlaga Občinskemu svetu, da odlok sprejme.

Armida Bavec je predlagala, da Občinski svet sprejme sklep, da vsak član Občinskega sveta lahko pri 3. točki dnevnega reda razpravlja 15 minut.

Župan je povedal, da se na podlagi 31. člena Poslovnika lahko čas razprave podaljša v kolikor o tem odloči Občinski svet. Župan je dal na glasovanje podaljšanje razprave iz pet do petnajst minut.

Za podaljšanje je bilo šest svetnikov in eden proti. Glede na izglasovano sme razprava posameznika trajati največ petnajst minut.

Armida Bavec je podala pripombe in vprašanja na vsebino OPPN Ograde.

Maja Burkeljca je podala odgovore na podana vprašanja.

Armida Bavec je podala predlog sklepa, da se na podlagi 78. člena Poslovnika sprejme sklep, da se predlog OPPN-ja sprejema v dveh obravnavah. O določenih vprašanjih se je potrebno še pogovoriti.

Župan je opozoril, da 90. člen Poslovnika navaja, da se prostorski akt sprejema v eni obravnavi. Kot sklicatelj se je lahko sprejme pobudo, predloge in vprašanja. Povedal je, da je potrebno upoštevati 90. člen Poslovnika. Celoten akt se sprejema enofazno. Za ta prostorski akt je bilo potrebno zagotoviti vse zakonsko določene vsebine, ki dovoljujejo potrjevanje takega akta.

Romana Zakrajšek je povedala, da podpira predlog Armide Bavec.

Bogdan Zevnik, da je postopek sprejema aktov določen in sicer da se sprejemajo enofazno, ker so v procesu že izdana vsa mnenja Ministrstev in v primeru podaje in sprejetja amandmajev se postopek vrne nazaj.

Vojko Mlakar je predlagal, da se glede prometnega režima pripravi idejna zasnova, kako naj bi promet v času gradnje potekal.

Župan je povedal, da bodo pogoji kako naj poteka promet postavljeni projektantom in investitorju. V skladu z zakonodajo bosta morala urediti prometni režim. Na te pogoje bo lahko tudi SPV dal pripombe.

Lojze Škulj je povedal, da je Komisija za komunalo, prostor in varstvo okolja soglasno sprejela Odlok. Kot prebivalec naselja Ograde podpira izgradnjo doma. Sprejemanje Odloka v dveh fazah ni potrebno.

Armida Bavec je povedala, da želi dvofazno sprejemanje akta zaradi rešitve problemov, ki so bili omenjeni ter vprašanje lastništva.

Romana Zakrajšek je vprašala, če je občinska uprava prejela dopis civilne iniciative z dne 3.4.2019, ali je uprava imela možnost vpogleda v dokumente, ki jih omenjajo predstavniki civilne iniciative.

Župan je povedal, da je bila vsa dokumentacija preverjena. Dokumentacija civilne iniciative je bil javno objavljen in je dostopen vsem.

Nina Komidar Šraj je povedala, da so bila vsa stališča poslana svetnikom po elektronski pošti. Vse pa je tudi objavljeno na spletni strani ter na oglasni deski Občine. Omenila je, da je bil preverjen historiat glede zemljišč.

Stanislav Sterle je podal vprašanje na katerih parcelah ima investitor podeljeno koncesijo, kaj se zgodi s parcelo ko se jo investitorju proda, glede otroškega igrišča je povprašal ali ga bo gradila občina glede na to, da je umeščeno na občinski parceli in ali je bilo pridobljeno mnenje Vaškega odbora Ograde in kakšno je bilo.

Nina Komidar Šraj je povedala, da je g. Mlakar podal vprašanja v času javne razgrnitve. Odgovori na vprašanja, ki so bili v zvezi z OPPN so bili povzeti v stališčih in so bili podani. Na vprašanja, ki pa niso bila predmet OPPN se odgovora ni podalo. Z vaškim odborom se je komuniciralo in usklajevalo.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel **sklep št. 59**

**Občinski svet občine Loška dolina sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Ograde – EUP ST 02 – del.**

Glasovanje:      Prisotnih: 7  
                            Za: 5  
                            Proti: 0  
                            **Sklep je sprejet**

#### K 4. točki

#### **Predlog Odloka o spremembi odloka o razglasitvi dreves in drevoredov za naravne znamenitosti – skrajšani postopek**

Točko je predstavil direktor Bogdan Zevnik.

Vojko Mlakar je povedal, da se je s Predlogom odloka o spremembi odloka o razglasitvi dreves in drevoredov za naravne znamenitosti komisija za komunalno, prostor in varstvo okolja seznanila in ugotovila, da je primeren za nadaljnjo obravnavo.

Janjo Urbiha je zanimalo ali je obstaja plan, kaj se bo zgodilo z lipo iz Škrilj, katera lipa konkretno je ob muzeju v Ložu, katere lipe v Koči vasi so zaščitene in kaj je z štirivrstnim lipovim drevoredom pri gradu Snežnik, ki ni naveden v Odloku.

Župan je povedal, da je štirivrstni lipov drevored v pristojnosti države.

Bogdan Zevnik je povedal, da je za vse lipe odgovoren lastnik zemljišča. Lipe ob muzeju bi se iz zaščite črtale v celoti.

Janja Sterle je vprašala ali se podrti lipa nadomesti z novo ali ne.

Župan je povedal, da se lipe lahko odstrani le z dovoljenjem Zavoda za varstvo narave. V nasprotnem primeru se jih lahko le vzdržuje.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje naslednji sklep

Občinski svet je sprejel **sklep št. 60**

#### **Občinski svet Občine Loška dolina sprejme Odlok o spremembi odloka o razglasitvi dreves in drevoredov za naravne znamenitosti v prvi obravnavi.**

Glasovanje:    Prisotnih: 7  
                      Za: 7  
                      Proti: 0  
                      **Sklep sprejet**

Občinski svet je sprejel **sklep št. 61**

#### **Občinski svet Občine Loška dolina sprejme Odlok o spremembi odloka o razglasitvi dreves in drevoredov za naravne znamenitosti.**

Glasovanje:    Prisotnih: 7  
                      Za: 7  
                      Proti: 0  
                      **Sklep sprejet**

#### **K 5. točki**

#### **Elaborat o oblikovanju cen za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v občini Loška dolina**

Točko je predstavila predstavnica JP Komunala Cerknica Katarina Vavtar Kovač.

Vojko Mlakar je povedal, da je Komisija za komunalo, prostor in varstvo okolja obravnavala Elaborat o oblikovanju cen za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v občini Loška dolina in meni, da je primeren za nadaljnjo obravnavo.

Armida Bavec je vprašala zakaj sta v sklepu o oblikovanju cen za oskrbo s pitno vodo združene storitve povezane z greznicami in MKČN. Koliko je predvideno subvencioniranje iz proračuna v primeru, da elaborat ne bo sprejet.

Katarina Vavtar Kovač je obrazložila, da sta storitvi povezani zato, ker tako veleva Uredba o metodologiji.

Tina Urh je povedala, da občina ne subvencionira odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje naslednji sklep

Občinski svet je sprejel **sklep št. 62**

**Potrdi se Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cen za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v občini Loška dolina.**

Glasovanje:   Prisotnih: 7  
                  Za: 3  
                  Proti: 3  
                  **Sklep ni sprejet**

#### **K 6. točki**

#### **Elaborat o oblikovanju cen za ravnanje s komunalnimi odpadki v občini Loška dolina**

Točko je predstavila predstavnica JP Komunala Cerknica Katarina Vavtar Kovač.

Vojko Mlakar je povedal, da je Komisija za komunalo, prostor in varstvo okolja obravnavala Elaborat o oblikovanju cen za ravnanje s komunalnimi odpadki v občini Loška dolina in meni, da je primeren za nadaljnjo obravnavo.

Armida Bavec je vprašala ali je bila narejena analiza trga pred objavo razpisa.

Katarina Vavtar Kovač je povedala, da so trg preverili in da bo ponudnike zelo težko dobiti.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje naslednji sklep

Občinski svet je sprejel **sklep št. 63**

**Potrdi se Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cen za ravnanje s komunalnimi odpadki v občini Loška dolina.**

Glasovanje:   Prisotnih: 7  
                  Za: 7  
                  Proti: 0  
                  **Sklep sprejet**

## K 7. točki

### Elaborat o oblikovanju cen za oskrbo s pitno vodo v občini Loška dolina

Točko je predstavila predstavnica JP Komunala Cerknica Katarina Vavtar Kovač.

Vojko Mlakar je povedal, da je Komisija za komunalo, prostor in varstvo okolja obravnavala Elaborat o oblikovanju cen za oskrbo s pitno vodo v občini Loška dolina in meni, da je primeren za nadaljnjo obravnavo. Povedal je še, da so cene oziroma da je znesek celotne položnice visok kljub vsem ostalim podražitvam.

Armida Bavec je prosila za obrazložitev razlike med vodarino in vodarino s subvencijo. Omenila je podatek »vedno nižja poraba vode cena pa višja po načelu povzročitelj plača«. Ni pravično, da se občanom podraži voda pri majhni porabi. Povedala je, da je proti podražitvi vode.

Tina Urh je povedala, da je vodovod v občini Loška dolina v slabem stanju, zaradi česar prihaja tudi do večjega števila okvar. Obrazložila je tudi sistem določanja cen in dejstva glede stroškov, porabe in višjih cen.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel **sklep št. 64**

#### **Potrdi se Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cen za oskrbo s pitno vodo v občini Loška dolina**

Glasovanje:      Prisotnih: 7  
                         Za: 3  
                         Proti: 4  
**Sklep ni sprejet**

Seja se nadaljuje ob 20.15 uri. Na seji je prisotnih 7 svetnic in svetnikov.

## K 8. točki

### Poročilo o poteku aktivnosti glede izgradnje večnamenske športne dvorane

Župan je podal poročilo k točki.

Romana Zakrajšek je povedala, da jim je bilo pri predstavitvi novega prilagojenega projekta z strani projektantke obljubljen vpogled v finančno konstrukcijo novega projekta. Naproša da se svetnikom pošlje finančna konstrukcija v papirnati oblika, prav tako pa tudi kopijo starega elaborata oziroma stroškov obratovanja.

Župan je povedal, da je govoril s projektantko in da ni še pripravljena korekcija projekta.

Armida Bavec je opozorila na ustreznost pravne podlage v točkah 8 in 9.

Župan je povedal, da se za napako v gradivu opravičuje. Izdelovalec ocene vzdrževalnih stroškov pa bo podal ponudbo. Po pogovoru z projektantko naj bi bil projekt pripravljen do predvidoma meseca septembra.

## K 9. točki

### Poročilo o poteku aktivnosti glede večjih investicij, ki jih izvaja Občina Loška dolina

Župan je podal poročilo k točki.

Janja Sterle je vprašala kje je locirana vrtina in kakšna so predvidevanja.

Župan je povedal, da je mikrolokacija vrtine določena v Kozariščah, nad izviro malega Obrha. Določena je lokacija, kjer se predvidevajo zadostne količine vode. Več bo pokazal črpalni preizkus. Drugi, rezervni vir, je lociran nad Podcerkvijo pod Devinom.

Janja Urbiha je vprašala ali je tudi za drugo lokacijo že prošnja.

Župan je povedal, da za rezervno lokacijo ni še vložena vloga na Ministrstvo za okolje in prostor. So pa geologi že pregledali potencialno območje dodatnega vira pitne vode.

Stanislav Sterle je vprašal kako je prišlo do teh lokacij.

Župan je povedal, da so bile lokacije določene v sodelovanju z jamarji in geologi.

Armida Bavec je opozorila na napako v gradivu. Zanimalo jo je kdo je izvajalec razpisa Obnova vodovodnega omrežja Viševek – Vrhnika – Žaga.

Župan je povedal, da razpis pripravlja zunanji izvajalec Tringrad Nova.

#### **K 10. točki**

#### **Pobude in vprašanja**

Armida Bavec je vprašala kdaj bo prejela magnetogram. Čistopis zapisnika 5. redne seje naj se ji posreduje po e-mailu. Omenila je razpravo o nakupu prostorov za shranjevanje smučarske opreme. Podala je vprašanja, na katera je župan odgovoril in podal ustrezna pojasnila.

Lojze Škulj je vprašal kakšne so posledice nesprejetih elaboratov za občino.

Župan je povedal, da bo Občina morala pokrivati izgubo JP Komunala Cerknica.

#### **Seja zaključena 20.39 uri**

Pripravila:  
Nataša Poje



Župan občine Loška dolina  
Janez Komidar