

skem na rtovanju (Ur. l. RS, zt. 33/07, 70/08 . ZVO-  
OPP, 43/10 - ZKZ-C, 57/12 - ZPNa rt-B in ZUPUDPP-  
A , 109/12- ZPNa rt-C, 35/13- U-I-43/13-8) - v nadalj.: ZPNa rt in 20. lena Statuta Ob ine  
Lozka dolina (Uradno glasilo Ob ine Lozka dolina, zt. 62/2010, 88/2013) je Ob inski svet  
Ob ine Lozka dolina na svoji \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

## ODLOK

### O

## SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA

### O OB INSKEM PROSTORSKEM NA RTU OB INE LOZKA DOLINA ŸT. 2

#### 1. len

V Odloku o ob inskem prostorskem na rtu ob ine Lozka dolina (Uradno glasilo Ob ine  
Lozka dolina zt. 78/2012, 87/2013) - v nadalj.: Odlok se:

- dopolni oziroma spremeni 3., 11., 18., 32., 49., 54., 59., 61., 62., 66., 67., 79., 85.,  
94., 98., 102., 104., 106., 108., 109., 110., 117. in 121. len,
- ukine 118., 119. in 120. len,
- doda novi 85 a., 114. a, 116. a, 116. b, 121. a, 121. b, 121. c in 121. len,
- zamenja Priloga 1 z novo Prilogo 1 in delno spremeni Priloga 2,
- dopolnijo grafi ni prikazi stratezkega dela: Karta 2.2.1: Zasnova prostorskega razvoja  
(M 1:50 000), karta 2.2.1: Usmeritve za razvoj v krajini (M 1:50 000) in karta 2.2.1:  
Usmeritve za dolo itev namenske rabe zemljiz in prostorskih izvedbenih pogojev (M  
1:50 000),
- dopolnijo oziroma spremenijo grafi ni prikazi izvedbenega dela: Karta 3: Prikaz  
obmo ij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih  
izvedbenih pogojev (M 1:5.000) in karta 4: Prikaz obmo ij enot urejanja prostora in  
prikaz gospodarske javne infrastrukture (M 1:5.000) in sicer list: 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12,  
13, 18, 19, 20, 23, 27, 30, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41.
- dodajo novi grafi ni prikazi izvedbenega dela in sicer Karte 5: Prostorski izvedbeni  
pogoji v obsegu in natan nosti OPPN za obmo je EUP KN 03, KO 11 in KO 12, ST  
29/4,
- dodajo novi grafi ni prikazi izvedbenega dela in sicer Karte 6: Prostorski izvedbeni  
pogoji za obmo je EUP VR 04.

#### 2. len

V 3. lenu Odloka se dopolni 6. in 15. alineja 1. to ke in sicer tako, da se glasita:

»6. Enota urejanja prostora (v nadalj.: EUP) je obmo je z enotnimi zna ilnostmi prostora, na  
katerem se dolo i namenska raba in dopustna izraba prostora ter omejitve, povezane z  
varstvom okolja, ohranjanjem narave in varstvom kulturne dediz ine. EUP je obmo je s  
praviloma enoli no namensko rabo ter enotnimi merili za urejanje prostora, razen v primerih  
posebnih dolo il za posami ne EUP oziroma usmeritev ter pogojev in omejitev za izdelavo  
ob inskega podrobnega prostorskega na rta, e je ta predviden. Posamezne EUP se lahko

v nadalj.: pEUP), ki izhajajo iz tipologije obstoje e in  
na ilnosti.

15. Funkcionalna parcela objekta je stavbno zemljiz e, sestavljeno iz ene ali ve zemljizkih parcel, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene povrzine, ki slu0ijo takznemu objektu oziroma je predvidena ureditev povrzin, ki bodo slu0ile takznemu objektu.«

V 3. lenu Odloka se doda nova 42. to ka 1. lena, ki se glasi:

»42. Pomo0ni objekti so objekti, ki glede na veljavne predpise izpolnjujejo pogoje za uvrstitev med objekte, ki ne dosegajo praga zahtevnosti gradnje manj zahtevnega objekta.«.

Preztevil ijo se to ke od 42. to ke 1. lena Odloka naprej.

3. len

V 11. lenu Odloka se dopolni 1. stavek in sicer tako, da se za zadnjo besedo stavka doda: »in eko kamp Vrh.«.

4. len

V 1. stavku 1. to ke 18. lena Odloka se rta besede: ter izgradnja RTP 110/20 kV Stari trg, tako da se prvi stavek glasi:

»V ob ini je predvidena dopolnitev 20kV omre0ja, dolgoro no pa tudi izgradnja DV 2x110 kV Cerknica-Stari trg ter DV 2x110 kV Stari trg-Ribnica.«.

5. len

V 9. to ki 32. lena Odloka se dopolni 3. stavek in sicer tako, da se za zadnjo besedo stavka doda: »ter ju0no od naselja Vrh z eko kampom Vrh.«.

6. len

V 3. to ki 49. lena Odloka se zamenja tabela zamenja z novo tabelo:

Enota odprtega prostora	Oznaka enote odprtega prostora
Sne0nik z Javorniki	KE 01
Racna gora	KE 02
Babno polje	KE 03
Lozko polje	KE 04/a, b, c
Grad Sne0nik	KE 05/a, b
Smu iz e Stari trg	KE 06

	KE 07
Obmoje ponornega dela Lozkega polja	KE 08
Jugozahodni del Javornikov	KE 09

7. len

V 4. točki 54. člena Odloka se zamenja tabela z novo tabelo:

<b>OSNOVNA NAMENSKA RABA</b>	<b>PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA</b>	<b>LENITEV PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE</b>
<b>I. OBMOJAJA STAVBNIH ZEMLJÜ</b>		
	<b>S-OBMOJAJA STANOVANJ</b>	
	SS - stanovanjske povrzine	
		SSe . obmojajaprostostoje e gradnje preteono enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb
		SSv . obmojajagradnje ve stanovanjskih stavb
	SK - povrzine podešelskega naselja	
		SKj . obmojajahistori nega oz. funkcijskega jedra podešelskega naselja
	<b>C-OBMOJAJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI</b>	
	CU . osrednja obmojaja	

	centralnih dejavnosti	
	CD-druga območja centralnih dejavnosti	
		CDi - območja namenjena dejavnostim izobraževanja, vzgoje in športa
		CDz - območja namenjena dejavnostim zdravstva in socialnega varstva
		CDk - območja namenjena dejavnostim kulture ter verskim objektom s pripadajočimi ureditvami
		CDo - območja namenjena trgovskim, oskrbnim, poslovnim, storitvenim, gostinskim dejavnostim, manjša obrt
	<b>I-OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI</b>	
	IP . površine za industrijo	
	IG- gospodarske cone	
	IK-površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	
	<b>B-POSEBNA OBMOČJA</b>	
	BT - površine za turizem	
	<b>Z-OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN</b>	
	ZS . površine za oddih,	

	rekreacijo in zport	
	ZP - parki	
	ZD - druge urejene zelene povrzine	
	ZK - pokopališča	
	<b>P- OBMOBJA IN OMREŽJA PROMETNE INFRASTRUKTURE</b>	
	PC - povrzine cest	
	PO-ostale prometne povrzine	
	<b>O-OBMOBJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE</b>	
	<b>A-POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE</b>	
	<b>RAZPRŠENA GRADNJA</b>	Zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)
<b>II. OBMOBJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ</b>		
	<b>K1 - NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA</b>	
	<b>K2 - DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA</b>	
<b>III. OBMOBJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ</b>		
	<b>G-GOZDNA ZEMLJIŠČA</b>	

	Gv-gozdna zemljiz a z varovalnimi gozdovi	
	Gr-gozdna zemljiz a z gozdnimi rezervati	
<b>IV. OBMO JA VODA</b>		
	<b>V-OBMO JA POVRüINSKIH VODA</b>	
	VC-celinske vode	
	<b>VI-OBMO JA VODNE INFRASTRUKTURE</b>	
<b>V. OBMO JA DRUGIH ZEMLJIü</b>		
	OO . OSTALA ZEMLJIŸ A	

#### 8. len

V 59. len Odloka se doda 4. to ka tako, ki se glasi:

»(4) Na funkcionalnih parcelah zakonito zgrajenih objektov, ki po namembnosti niso skladni s podrobnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji za posamezno vrsto PNRP, so dopustni pomo0ni objekti za PNRP v skladu z namembnostjo objekta.«.

#### 9. len

V 61. lenu Odloka se spremenijo 1., 2., 3. in 4. to ka tako, da se glasijo:

»(1) Objekti (tlorisna projekcija zunanjih dimenzij najbolj izpostavljenih nadzemnih in podzemnih delov objektov na zemljiz e, vklju ujo napuz e, nadstrezke, balkone in podobne gradbene elemente) morajo biti oddaljeni najmanj:

- 4,00 m od meje sosednjih zemljiz ,
- 1,50 m od meje sosednjih zemljiz v primeru gradnje pomo0nih objektov,
- 0,50 m od meje sosednjih zemljiz v primeru gradnje ograje, ki izpolnjuje pogoje za pomo0ni objekt.

(2) Manjzi odmiki objektov, od dolo enih v 1. to ki tega lena, so dopustni v primeru:

1. Gradnje novih objektov na stavbiz u prej odstranjenih objektov v dimenzijah prej odstranjenih objektov na mestu prej odstranjenega objekta ob izpolnjevanju pogoja, da je:

objekte v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja bo dokazala, da gradnja predstavlja gradnjo novega objekta na stavbi u prej odstranjenega zakonito zgrajenega objekta v dimenzijah prej odstranjenega objekta na mestu prej odstranjenega objekta in da je odmik med sosednjimi objekti v skladu s predpisi s podro ja po0arne varnosti in sanitarno-higienske varnosti,

- za pomo0ne objekte v postopku pridobitve dovoljenja za poseg v prostor izdelana utemeljitev posega, ki bo dokazala, da gradnja predstavlja gradnjo novega objekta na stavbi u prej odstranjenega zakonito zgrajenega objekta v dimenzijah prej odstranjenega objekta na mestu prej odstranjenega objekta in da je odmik med sosednjimi objekti v skladu s predpisi s podro ja po0arne varnosti in sanitarno-higienske varnosti.

2. Spremembe namembnosti obstoje ega nebivalnega podstreza v bivalno vklju no z rekonstrukcijo navedenega dela objekta pod pogojem, da je odmik med sosednjimi objekti v skladu s predpisi s podro ja po0arne varnosti in sanitarno-higienske varnosti.

3. Vzdr0evalna dela, rekonstrukcija ali odstranitev obstoje ega objekta pod pogojem, da je odmik med sosednjimi objekti v skladu s predpisi s podro ja po0arne varnosti in sanitarno-higienske varnosti.

(3) Dopustni so tudi manjzi odmiki stavb ali drugih objektov od dolo enih v 1. to ki tega lena ob izpolnjevanju vseh spodaj navedenih pogojev:

- da je pridobljeno soglasje lastnika sosednjega zemljiz a,
- da je odmik med sosednjimi objekti v skladu s predpisi s podro ja po0arne varnosti in sanitarno-higienske varnosti.

(4) V primeru gradnje zahtevnega ali manj zahtevnega objekta na podlagi prejznje to ke tega lena je obvezen pogoj ze:

- v skladu s predpisi urejena slu0nostna pravica, ki zagotavlja izvrzevanje vzdr0evanja navedenega objekta.
- v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelana podrobna utemeljitev posega, ki bo dokazala, da manjzi odmik ne ruzi vzpostavljenega prostorskega reda na obmo ju EUP ali pEUP, kjer je stavba ali drug objekt predviden (npr.: tipologija gradnje: vrstne hize, dvoj ki ali tradicionalen na in gradnje, zna ilen za naselje).«.

Ukine se 5., 6. in 9. to ka 61. lena Odloka in preztevil i 7. in 8. to ka Odloka v 5. in 6. to ko.

#### 10. len

V 62. lenu Odloka se spremeni 3. to ka tako, da se glasi:

»(3) V primeru, ko je obstoje a izraba funkcionalne parcele objekta ve ja od dovoljene, so na tej parceli dovoljene:

- rekonstrukcije objektov,
- odstranitve objektov,
- vzdr0evanje in spremembe namembnosti objektov, ki ne zahtevajo novih parkirnih mest,

biz u prej odstranjenih zakonito zgrajenih objektov v  
jektov na istih temeljih ali s premikom do 25% znotraj

- obstoje e funkcionalne parcele objekta,
- spremembe namembnosti obstoje ega nebivalnega podstrezja v bivalno vklju no z rekonstrukcijo navedenega dela objekta, a le kadar gre za izboljšanje bivalnega standarda«.

#### 11. len

V 66. len Odloka se za zadnjo 4. to ko dodata novi 5. in 6. to ka, ki se glasita:

»(5) Kadar na funkcionalni parceli objekta ni tehni nih in prostorskih mo0nosti za zagotovitev zadostnega ztevila s tem odlokom dolo enih parkirnih mest, mora investitor manjkajo a parkirna mesta, razen parkirnih mest za funkcionalno ovirane osebe, zagotoviti na drugih povrzinah, ki so od objekta oddaljene najve 200,00 m v skladu s prostorskimi izvedbenimi pogoji za posamezno obmo je PNRP.

(6) Ne glede na prejnje odstavke tega lena so v primeru obstoje ih objektov, ki izpolnjujejo kriterije za stavbe, in ne izpolnjujejo pogojev glede zagotovitve parkirnih mest, dolo enih s tem odlokom, dopustne v okviru obstoje ih:

- rekonstrukcije objektov brez pove anja njihove BTP,
- gradnje novih objektov na stavbiz u prej odstranjenih zakonito zgrajenih objektov v dimenzijah prej odstranjenih objektov na istih temeljih ali s premikom do 25% znotraj obstoje e funkcionalne parcele objekta,
- vzdr0evanje objektov,
- odstranitev objektov,
- spremembe namembnosti objektov, ki ne zahteva novih parkirnih mest,
- gradnja gara0nih objektov pod nivojem terena,
- funkcionalne preureditve parkirnih mest teh objektov, ki ne poslabzajo obstoje ega stanja parkirnih mest oz. predstavljajo izboljšanje obstoje ega stanja parkirnih mest,
- vse v prejnjih alinejah navedene gradnje so dopustne le ob izpolnjevanju pogoja, da ne poslabzajo stanja glede zagotovitve parkirnih mest.«.
- 

#### 12. len

67. len Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Pomo0ni objekti so:

- pomo0na stavba za lastne potrebe, ki ni namenjena prebivanju (npr.: gara0a, drvarnica, pokrita skladiz a za lesna goriva, savna, fitnes, zimski vrt in podobni objekti),
- pomo0na stavba v javni rabi, ki ni namenjena prebivanju kot samostojna stavba ali prislonjena k stavbi (npr.: nadstrezek, zimski vrt, vetrolov, telefonska govorilnica, sanitarna enota, kapelica (edikula) in podobni objekti),
- pomo0ni objekt v javni rabi (npr.: grajena urbana oprema, objekt za razsvetljava, drog, grajena oprema v parkih, javnih vrtovih in zelenicah, grajeno igralo na otrozkem igriz u, grajena oprema trim steze in vadbena oprema, grajeno spominsko obele0je, spomenik, kip, kri0, grajen gostinski vrt; pomo0ni cestni objekti: objekt za odvodnjavanje ceste, cestni snegolov, objekt javne razsvetljave, cestni silos),



osedska ograja, igriz na ograja, protihrupna ograja),  
med dvema vizinama zemljiz a, ki prepre uje premik

- (zurs) zemljine,
- mala komunalna istilna naprava to je naprava za iz enje komunalne odpadne vode,
- nepreto na greznica to je vodotesen zbiralnik za komunalno odpadno vodo,
- rezervoar to je objekt, povezan s tlemi ali vkopan, s priklju ki in z inztalacijami (rezervoar za vodo),
- vodnjak, vodomet,
- priklju ek na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja, priklju ek na cesto, priklju ek na objekte energetske infrastrukture (npr.: elektrovod, plinovod, toplovod), priklju ek na objekte za oskrbo s pitno vodo in priklju ek za odvajanje odpadne vode, priklju ek na komunikacijska omre0ja (kabelska, telefonska omre0ja) . v nadalj.: priklju ek na omre0je GJI,
- samostojno parkirize v javni rabi,
- kolesarska pot, pezpot, gozdna pot in podobne (npr.: kolesarska pot ali pezpot, ki je del cestnega sveta),
- (grajen) pomol, namenjen privezu posameznega plovila ali ribolovu,
- zportno igrize na prostem,
- vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje,
- objekt za oglazevanje,
- objekt za rejo 0ivali to je enoeta0en objekt, namenjen reji 0ivali,
- pomo0ni kmetijski objekt to je objekt, namenjen kmetijski pridelavi in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju (npr.: kme ka lopa, pastirski stan, grajeni rastlinjak, silos, skedenj, senik, kozolec, kaz a, gnojiz e, koruznjak, klet, vinska klet, pokrita skladiz a za lesna goriva, zbiralnik gnojnice ali gnojevke, napajalno korito, krmiz e, hlevski izpust, grajeno molziz e, grajena ograja za pazo 0ivine, grajena ograja ter opora za trajne nasade, grajena poljska pot),
- pomo0ni gozdarski objekt to je objekt, namenjen gozdarskim opravilom, ki ni namenjen prebivanju (npr.: grajena obora, grajena gozdna vlaka, grajena gozdna prometnica, gozdne 0i nice, gozdna u na pot),
- objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost to je objekt, ki ni namenjen prebivanju (npr.: zidanica, sirarna, suzilnica sadja in rib, oljarna, kisarna, mlin),
- pomo0ni komunalni objekt (npr.: pomo0ni vodovodni in kanalizacijski objekt . revizijski in drugi jazek, hidrant, rpaliz e, grajeni oljni lovilnik in lovilnik maz ob, ponikovalnica, pre rpovalna postaja ter merilna in regulacijska postaje, ekolozki otok),
- pomo0ni letalizki, pristanizki objekt in pomo0ni objekt na smu iz u (npr.: objekt navigacijskih slu0b zra nega prometa, svetlobni navigacijski objekt, pomo0ni objekti za obratovanje letaliz a, objekti in naprave za varovanje privez, ograja, pristanizka razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture objekt na smu iz u, ki se uporablja za obratovanje smu iz a, prostor za nadzor delovanja smu iz ter priro no skladiz e za vzdr0evanje 0i nizkih naprav in za rezevanje, razsvetljava smu iz a, naprave za zasne0evanje smu iz a),
- pomo0ni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi in drugimi nesre ami ter pomo0ni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov (npr.: objekt, namenjen obrambi, zaz iti in rezevanju, npr. zaklon, zaklonilnik, vadbeni prostor, plezalni objekt, vadbeni bunker, vadiz e na prostem, vojazko streliz e; meteorolozki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrolozki monitoring povrzinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremljanje seizmi nosti).

omskih objektov je treba upoštevati določila veljavne  
lena.

(3) Vrste pomošnih objektov, ki jih je dopustno graditi v posameznih območjih PNRP, so določeni v Prilogi 1 tega Odloka.

(4) Pomošni objekti na stavbnih zemljiščih lahko presegajo dopustne gabarite, določene v prostorskih izvedbenih pogojih za gradnjo posameznih pomošnih objektov v 5. točki tega odloka, pri čemer morajo upoštevati dopustne gabarite, določene s prostorskimi izvedbenimi pogoji za posamezno območje PNRP.

(5) Prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo posameznih pomošnih objektov v posameznih območjih PNRP (dopustna velikost, način gradnje in rabe ter drugi pogoji) so:

1. Pomošna stavba za lastne potrebe

- Je dopustna kot samostojna stavba ali prislonjena k stavbi.
- Garaža in steklenjak sta dopustna izključno na vrtnem delu parcele; ne pred ulico na fasado.
- Gabariti: Dopustna kota pritličja je največ 0,5 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda). Vizinska kapa na najvišjem delu ne sme presegati 3,5 metra nad koto urejenega terena. Dopustna etažnost je pritličje.
- Oblikovanje: Stavba je oblikovana enostavno in oblikovno usklajena s stavbo, h kateri pripada. Naklon in oblika strehe je skladna s strehami osnovnih objektov na funkcionalni parceli objekta. Strehe drugih oblik in nagnjenosti (enokapna, polkrožna, ravna) se uredijo v primeru steklenjakov, zimskih vrtov, nadstrezkov, ali če je zaradi funkcionalnosti osnovnega objekta na funkcionalni parceli objekta taka streha bolj primerna. Strešna kritina nad nadstrezki je lahko tudi brezbarvna, prosojna. Če je objekt prostostoječ, mora biti sleme strehe v smeri daljše stranice. Vrtni ute imajo lahko tudi zatoraste strehe.

2. Pomošna stavba v javni rabi:

- Je dopustna kot samostojna stavba ali prislonjena k stavbi.
- Dopustna je samo na zemljiščih, ki so prometno dostopna, v oddaljenosti do 50 m morata biti zagotovljeni najmanj dve javni parkirni mesti, postavitve objekta ne sme povzročiti poškodb na javnih zelenicah in drugih površinah in objektih.
- Gabariti: Dopustna kota pritličja je največ 0,5 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda). Vizinska kapa na najvišjem delu ne sme presegati 3,5 metra nad koto urejenega terena. Dopustna etažnost je pritličje.
- Oblikovanje: Stavba je oblikovana enostavno in oblikovno usklajena s stavbo, h kateri pripada. Naklon in oblika strehe je skladna s strehami osnovnih objektov na funkcionalni parceli objekta oz. v primeru nepozidane parcele so dopustne tudi oblike in nakloni streh, ki so predpisani za obravnavano EUP. Strehe drugih oblik in nagnjenosti (enokapna, polkrožna, ravna) se uredijo v primeru steklenjakov, zimskih vrtov, ali če je zaradi funkcionalnosti osnovnega objekta na funkcionalni parceli objekta taka streha bolj primerna. Strešna kritina nad nadstrezki je lahko tudi brezbarvna, prosojna. Če je objekt prostostoječ, mora biti sleme strehe v smeri daljše stranice. Vrtni ute imajo lahko tudi zatoraste strehe.

3. Pomošni objekt v javni rabi (npr.: grajena urbana oprema, objekt za razsvetljavo, drog, grajena oprema v parkih, javnih vrtovih in zelenicah, grajeno igralo na otokem

- ze in vadbena oprema, grajeno spominsko obele0je, gostinski vrt; pomo0ni cestni objekti: objekt za oovodnjavanje ceste, cestni smegolov, objekt javne razsvetljave, cestni silos):
- V obmo ju PNRP K1, K2 in G dopustni le pomo0ni cestni objekti in nadkrita akalnica na postajaliz u ob rekonstrukciji javne kategorizirane ceste.
  - V obmo ju PNRP PC in PO dopustni le pomo0ni cestni objekti in pomo0ni objekti v funkciji prometnih povrzin.
  - Dopustni samo na zemljiz ih, ki so prometno dostopna, v oddaljenosti do 50 m morata biti zagotovljeni najmanj dve javni parkirni mesti, postavitve objekta ne sme povzro iti pozkodb na javnih zelenicah in drugih povrzinah in objektih
  - Oblikovanje objekta je usklajeno s stavbami, ki obkro0ajo javne povrzine in s celovito podobo javnih povrzin.
4. Ograja (npr.:varovalna ograja, sosedska ograja, igriz na ograja, protihrupna ograja):
- V obmo ju PNRP ZS dopustne izklju no ograje namenjene potrebam zportnih povrzin (zaz itne, varovalne ograje) in protihrupne ograje.
  - V obmo ju PNRP ZP so dopustne izklju no ograje namenjene varovanju oziroma zaz iti parkovnih povrzin. Praviloma se uporabljajo 0ive meje, lahko so tudi lesene ali 0i nate. Lesene oziroma 0i nate ograje morajo biti transparentne. Zidovi niso dovoljeni. Maksimalna vizina 1,50 m.
  - V obmo ju PNRP ZK so kot zaz itne/varovalne ograje pokopaliz a dopustne tudi zidane ograje.
  - V obmo ju PNRP ZD so dopustne kot zaz itne ograje pred divjadjo samo na meji med gozdom in obdelovalnimi povrzinami ter za varovanje obmo ja vodnih virov in ostale komunalne infrastrukture. Zidane ograje niso dovoljene.
  - V obmo ju PNRP K1 in K2 so dopustne le v okviru rekonstrukcije javne kategorizirane ceste kot varovalne in protihrupne ograje.
  - V obmo ju PNRP G so dopustne le ograje za varovanje virov pitne vode.
  - V obmo ju PNRP PC in PO dopustni le pomo0ni objekti v funkciji prometnih povrzin.
  - Oblikovanje: Upozteva se tip, material in vizino ograj, ki je zna ilna za naselje. Praviloma se uporabljajo 0ive meje ter preproste 0i ne ali lesene ograje. Varovalne in igriz ne ograje morajo biti prosojne in nevpadljivih barv. V stanovanjskih obmo jih vizine ograj (razen varovalnih, igriz nih in protihrupnih) ne smejo presegati 1,50 metra pri emer je dopustna vizina zidanega dela ograje 0,50 m. Masivne ograje niso dovoljene, razen e gre za protihrupne ograje ali objekte kulturne dediz ine.
5. Podporni zid, to je konstrukcija med dvema vizinama zemljiz a, ki prepre uje premik (zdrs) zemljine:
- V obmo ju PNRP K1, K2 in G so dopustni le v okviru rekonstrukcije javne kategorizirane ceste.
  - V obmo ju PNRP PC in PO dopustni le pomo0ni objekti v funkciji prometnih povrzin.
  - Oblikovanje: Upozteva se tip, material in vizino podpornih zidov, ki je zna ilna za naselje. Ƴkarpe in podporni zidovi morajo biti arhitekturno oblikovani oziroma obdelani z naravnimi materiali, pri emer je potrebno upoztevati kakovostne principe gradnje in oblikovanja, ki so zna ilni za posamezno obmo je.
6. Mala komunalna istilna naprava to je naprava za iz enje komunalne odpadne vode:
- Dopustna je v primeru, ko ni mo0na priklju itev na javno kanalizacijsko ali vodovodno omre0je in ob soglasju pristojnega upravljavca.
  - V obmo ju s PNRP G so dopustne v oddaljenosti 50,0 m od obmo ja stavbnih zemljiz naselja.
7. Nepreto na greznica to je vodotesen zbiralnik za komunalno odpadno vodo:
- Dopustna je v primeru, ko ni mo0na priklju itev na javno kanalizacijsko ali vodovodno

ga upravljavca.

oustne v oddaljenosti 50,0 m od obmo ja stavbnih

zemljiz naselja.

8. Rezervoar to je objekt, povezan s tlemi ali vkopan, s priklju ki in z inztalacijami (rezervoar za vodo):
  - V obmo ju s PNRP G so dopustni v oddaljenosti 50,0 m od obmo ja stavbnih zemljiz naselja.
9. Vodnjak, vodomet:
  - V obmo ju s PNRP G so dopustni v oddaljenosti 50,0 m od obmo ja stavbnih zemljiz naselja.
10. Priklju ek na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja priklju ek na cesto, priklju ek na objekte energetske infrastrukture (npr.: elektrovod, plinovod, toplovod), priklju ek na objekte za oskrbo s pitno vodo in priklju ek za odvajanje odpadne vode, priklju ek na komunikacijska omre0ja (kabelska, telefonska omre0ja):
  - Priklju ek na cesto je v obmo ju PNRP K1, K2 in G dopusten le v okviru rekonstrukcije javne kategorizirane ceste.
11. Samostojno parkiriz e v javni rabi:
  - V obmo ju PNRP ZS in ZK dopusten le v okviru funkcije zportnih povrzin oz. pokopaliz a pri emer ne sme presegati 25% povrzin obmo ja EUP.
12. Kolesarska pot, pezpota, gozdna pot in podobne (npr.: kolesarska pot ali pezpota, ki je del cestnega sveta):
  - V obmo ju PNRP ZS, ZP in ZK dopustne le v okviru funkcije zportnih povrzin, parka oz. pokopaliz a pri emer ne sme presegati 5% povrzin obmo ja EUP.
  - V obmo ju PNRP K1, K2 in G dopustne le ob obstoje ih javnih cestah in izjemoma po drugih obstoje ih (gozdnih ali poljskih) poteh.
13. (Grajen) pomol, namenjen privezu posameznega plovila ali ribolovu: /.
14. 0portno igriz e na prostem:
  - Dopustno je v obsegu najve e 600,0 m<sup>2</sup> (npr.: 1 otrozko in eno zportno igriz e).
15. Vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje:
  - V obmo ju PNRP s PNRP G so dopustni v oddaljenosti 50,0 m od obmo ja stavbnih zemljiz naselja.
16. Objekt za oglazevanje oglasne povrzine:
  - Dopusten v skladu s pogoji Odloka o plakatiranju in oglazevanju (Obrh - Uradno glasilo ob ine Lozka dolina, zt. 86/2013) in 68. lena tega Odloka.
17. Objekt za rejo 0ivali, to je enoeta0en objekt, namenjen reji 0ivali in sicer:
  - Gabariti: Dopustna kota pritli ja je najve e 0,5 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred zkodljivim delovanjem voda). Vizina kapa na najvizjem delu ne sme presegati 3,5 m nad koto urejenega terena. Pri dvojnih kozolcih vizina kapa ne sme presegati 5,5 m nad koto urejenega terena. Dopustna eta0nost je pritli je.
  - Oblikovanje: Podolgovata zasnova v razmerju vsaj 1:1,3. Strehe morajo biti dvokapnice s slemenom v smeri daljze stranice, strezni naklon med 35 in 45 stopinjami. Izbor materialov se mora zgledovati po zna ilnih kvalitetnih vzorcih. Priporo a se uporaba materialov avtohtonega izvora (kamen, les). V primeru lesa morajo biti vsi leseni deli enako pobarvani.
18. Pomo0ni kmetijski objekt, to je objekt, namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju (npr.: kme ka lopa, pastirski stan, grajeni rastlinjak, silos, skedenj, senik, kozolec, kaz a, gnojiz e, koruznjak, klet, vinska klet, pokrita skladiz a za lesna goriva, zbiralnik gnojnice ali gnojevke, napajalno

- grajeno molziz e, grajena obora, grajena ograja za obora za trajne nasade, grajena poljska pot) in sicer:
- vsi so v obsegu največ 150,0 m<sup>2</sup> so dopustni le na PNRP SK, A in IK.
  - V obsegu največ 150,0 m<sup>2</sup> so na PNRP SS, IG, IP, O in PO dopustna le pokrita skladiz a za lesna goriva.
  - V obsegu največ 150,0 m<sup>2</sup> vendar ne klet in vinska klet, so dopustni tudi v oddaljenosti od meje stavbnih zemljiz 50,0 m pod pogojem, da gradnja pomo0nega kmetijskega objekta za potrebe obstoje e kmetije (oz. gospodarske dejavnosti) v posameznem naselju v PNRP SS, SK, A, IK, IG, IP, O in PO ni izvedljiva in da se obmo je gradnje ne nahaja na krajinsko ob utljivi (izpostavljeni) lokaciji (npr.: obmo je ju0no od srediz a Starega trga, obmo je severno od cerkve v Pudobu, obmo je ju0no od ceste Stari trg . Nadlesk . Podcerkev, obmo je Babnega Polja - severozahodno od naselja Babno Polje, itd.).
  - Krmiz e in molziz e v obsegu največ 100,0 m<sup>2</sup> ter skedenj, senik in kozolec v obsegu največ 40,0 m<sup>2</sup> so dopustni le na kmetijskih zemljiz ih, ki se uporabljajo kot pazniki, pri mer so na PNRP G dopustni le v oddaljenosti 50,0 m od obmo ja stavbnih zemljiz naselja.
  - Rastlinjak v obsegu največ 40,0 m<sup>2</sup> je dopusten le na kmetijskih zemljiz ih, ki se uporabljajo kot kmetijske obdelovalne povrzine, pri mer so na PNRP G dopustni le v oddaljenosti 50,0 m od obmo ja stavbnih zemljiz naselja.
  - Poljske poti, ograje za pazo 0ivine, ograje ter opore za trajne nasade, poljske poti in pomo0na kmetijska oprema so dopustne brez dodatnih pogojev.
  - Pomo0ni kmetijski objekti ne smejo povzro iti fragmentacije kmetijskih zemljiz .
  - Gabariti: Dopustna kota pritli ja je največ 0,5 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred zkodljivim delovanjem voda). Vizina kapa na najvižjem delu ne sme presegati 3,5 m nad koto urejenega terena. Pri dvojnih kozolcih vizina kapa ne sme presegati 5,5 m nad koto urejenega terena. Dopustna eta0nost je pritli je. Dopustna kota spodnjega nivoja panjev nad terenom pri ebelnjakih v oddaljenosti nad 200,0 m od meje stavbnih zemljiz naselij je vsaj 2,0 m nad terenom. Pri pokritih skladiz ih za lesna goriva v primeru proizvodov, danih na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehni ne zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, ni posebnih pogojev.
  - Oblikovanje: Podolgovata zasnova v razmerju vsaj 1:1,3. Strehe morajo biti dvokapnice s slemenom v smeri daljze stranice, strezni naklon med 35° in 45°. Izbor materialov se mora zgledovati po zna ilnih kvalitetnih vzorcih. Priporo a se uporaba materialov avtohtonega izvora (kamen, les). V primeru lesa morajo biti vsi leseni deli enako pobarvani. Deske pri opa0evanju so lahko pritrjene le vertikalno. Pri pokritih skladiz ih za lesna goriva v primeru proizvodov, danih na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehni ne zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, ni posebnih pogojev.
  - Drugi pogoji in merila za skedenj: Skedenj je prekrito kme ko gospodarsko poslopje z delovnim prostorom zlasti za mlatenje in prostori za shranjevanje sena in slame. Ima to kovne temelje.
  - Drugi pogoji in merila za senik: Senik je prekrita, praviloma lesena stavba za shranjevanje sena. Ima to kovne temelje.
  - Drugi pogoji in merila za kozolec: Kozolec je lesena, od strani odprta stavba za suzenje 0ita, krme. Lahko je opa0en le v zatrepih in ne sme imeti zaprtih prostorov. Ima to kovne temelje.
  - Na obmo ju z naravovarstvenim statusom ali drugimi naravovarstvenimi vsebinami se ohranja obstoje o grmovno in drevesno vegetacijo.
19. Pomo0ni gozdarski objekt to je objekt, namenjen gozdarskim opravilom, ki ni



- na gozdna vlaka, grajena gozdna prometnica, gozdne r:
- Opore, grajene gozdne vlake, grajene gozdne prometnice, gozdne Oi nice, gozdne u ne poti, gozdne prometnice in pomo0na gozdarska oprema so na PNRP G dopustne brez dodatnih pogojev glede na Prilogo 1.
  - Gozdne ceste so dopustne tudi na PNRP K1 in K2 v oddaljenosti do 200,0 m od roba gozda kot priklju ek na drugo gozdno cesto ali javno cesto.
  - Na obmo ju z naravovarstvenim statusom ali drugimi naravovarstvenimi vsebinami naj se ohranja obstoje o grmovno in drevesno vegetacijo.
20. Objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost to je objekt, ki ni namenjen prebivanju (npr.: zidanica, sirarna, suzilnica sadja in rib, oljarna, kisarna, mlin) in sicer:
- Gabariti: Dopustna kota pritli ja je najve 0,5 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred zkodljivim delovanjem voda). Vizina kapa na najvizjem delu ne sme presegati 3,5 m nad koto urejenega terena. Dopustna eta0nost je pritli je.
  - Oblikovanje: Podolgovata zasnova v razmerju vsaj 1:1,3. Strehe morajo biti dvokapnice s slemenom v smeri daljze stranice, strezni naklon med 35° in 45°. Izbor materialov mora zgledovati po zna ilnih kvalitetnih vzorcih. Priporo a se uporaba materialov avtohtonega izvora (kamen, les). V primeru lesa morajo biti vsi leseni deli enako pobarvani.
21. Pomo0ni komunalni objekt (npr.: pomo0ni vodovodni in kanalizacijski objekt . revizijski in drugi jazek, hidrant, rpaliz e, grajeni oljni lovilnik in lovilnik maz ob, ponikovalnica, pre rpovalna postaja ter merilna in regulacijska postaje, ekološki otok): /.
22. Pomo0ni letalizki, pristanizki objekt in pomo0ni objekt na smu iz u (npr.: objekt navigacijskih slu0b zra nega prometa, svetlobni navigacijski objekt, pomo0ni objekti za obratovanje letaliz a, objekti in naprave za varovanje privez, ograja, pristanizka razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture objekt na smu iz u, ki se uporablja za obratovanje smu iz a, prostor za nadzor delovanja smu iz ter priro no skladiz e za vzdr0evanje Oi nizkih naprav in za rezevanje, razsvetljava smu iz a, naprave za zasne0evanje smu iz a): /.
23. Pomo0ni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi in drugimi nesre ami ter pomo0ni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov (npr.: objekt, namenjen obrambi, zaz iti in rezevanju, npr. zaklon, zaklonilnik, vadbeni prostor, plezalni objekt, vadbeni bunker, vadiz e na prostem, vojazko streliz e; meteorološki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrološki monitoring povrzinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremljanje seizmi nosti) . v nadalj.: pomo0ni objekti za obrambo in okolje:
- V obmo ju vseh PNRP z izjemo PNRP f so dopustni le pomo0ni objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov.«.
- (6) Poleg v prejnjih to kah tega lena opredeljenih dopustnih pomo0nih objektov se kot dopustni pomo0ni objekt na celotnem obmo ju ob ine Lozka dolina ztejejo ze:
24. Premi ni ebelnjak in pomo0na kmetijska-gozdarska oprema (npr. brajda, klopotec, kol, koli ek, Oi na opora, opora za mre0o proti pti em, obora, ograja za pazo Oivine, ograja ter opore za trajne nasade), poljska pot, premi ni tunel in nadkritje, zaz itna mre0a, lovska pre0a pri emer so dopustni gabariti objektov na naprav na PNRP K1 in K2 dolo eni z veljavnimi predpisi s podro ja gradnje in varovanja kmetijskih zemljiz .
25. Za asni objekti:
- kiosk oz. tipski zabojnik,

esto pristajanja in kratkotrajni privez olnov,  
o je posebej urejeno zemljiš e kot del gostinskega

- obrata,
- oder z nadstrezkom, sestavljen iz monta0nih elementov,
  - cirkus, e so zotor in drugi objekti monta0ni,
  - za asna tribuna za gledalce na prostem,
26. Smu iz e, vklju no z za asno postavljenimi monta0nimi vle nicami.«

13. len

V 3. to ki 79. lena Odloka se rta 3. alineja.

14. len

Spremeni se 85. len Odloka tako, da se glasi:

»(1) Sestavni del OPN so objekti in obmo ja kulturne dediz ine, varovani skladno s predpisi s podro ja varstva kulturne dediz ine (v nadalj.: objekti in obmo ja kulturne dediz ine). To so kulturni spomeniki, vplivna obmo ja kulturnih spomenikov, varstvena obmo ja dediz ine, registrirana kulturna dediz ina, vplivna obmo ja dediz ine.

(2) Objekti in obmo ja kulturne dediz ine so razvidni iz prikaza stanja prostora, ki je veljal ob uveljavitvi odloka o ob inskem prostorskem na rtu in je njegova obvezna priloga, in iz veljavnih predpisov s podro ja varstva kulturne dediz ine (aktov o razglasitvi kulturnih spomenikov, aktov o dolo itvi varstvenih obmo ij dediz ine).

(3) Na objektih in obmo jih kulturne dediz ine so dovoljeni posegi, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediz ine ali zvizanju njene vrednosti ter kulturno dediz ino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).

(4) Gradnja novega objekta, vklju no z dozidavo in nadzidavo ter deli, zaradi katerih se bistveno spremeni zunanji izgled objekta, in rekonstrukcija objekta na objektih in obmo jih kulturne dediz ine nista dovoljeni, e so s tem prizadete varovane vrednote objekta ali obmo ja kulturne dediz ine in prepoznavne zna ilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot

(5) Odstranitve objektov ali obmo ij ali delov objektov ali obmo ij kulturne dediz ine niso dopustne, razen pod pogoji, ki jih dolo ajo predpisi s podro ja varstva kulturne dediz ine.

(6) Na objektih in obmo jih kulturne dediz ine veljajo pri gradnji in drugih posegih v prostor prostorski izvedbeni pogoji za celostno ohranjanje kulturne dediz ine. V primeru neskladja ostalih dolo b tega odloka s prostorsko izvedbenimi pogoji glede celostnega ohranjanja kulturne dediz ine veljajo pogoji celostnega ohranjanja kulturne dediz ine.

(7) Objekte in obmo ja kulturne dediz ine je potrebno varovati pred poškodovanjem ali uni enjem tudi med gradnjo - ez objekte in obmo ja kulturne dediz ine ne smejo potekati gradbiz ne poti, obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, ne smejo se izkoriz ati za deponije vizkov materialov ipd.

(8) Za kulturne spomenike in njihova vplivna obmo ja veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot

etnega akta o razglasitvi kulturnega spomenika. V z varstvenimi re0imi, ki veljajo za kulturni spomenik, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, dolo eni z varstvenim re0imom v aktu o razglasitvi. Za kompleksne posege oziroma za posege v strukturne elemente spomenika je treba izdelati konservatorski na rt, ki je del projektne dokumentacije za pridobitev soglasja. Pogoji priprave in izdelave konservatorskega na rta so dolo eni s predpisi s podro ja varstva kulturne dediz ine. S kulturovarstvenim soglasjem se potrdi konservatorski na rt in usklajenost projektne dokumentacije s konservatorskim na rtom.

(9) Za varstvena obmo ja dediz ine veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni re0im akta o dolo itvi varstvenih obmo ij dediz ine. V primeru neskladja dolo b tega odloka z varstvenimi re0imi, ki veljajo za varstvena obmo ja dediz ine, veljajo prostorski izvedbeni pogoji dolo eni z varstvenim re0imom v aktu o dolo itvi varstvenih obmo ij dediz ine.

(10) Za registrirano kulturno dediz ino, ki ni kulturni spomenik in ni varstveno obmo je dediz ine, velja, da posegi v prostor ali na ini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ter prepoznavne zna ilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot, niso dovoljeni. V primeru neskladja dolo b tega odloka z varstvenimi re0imi, ki veljajo za registrirano kulturno dediz ino, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, dolo eni v tem lenu. Za registrirano kulturno dediz ino veljajo dodatno ze prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljujejo varstveni re0imi za posamezne tipe kulturne dediz ine in so navedeni v tem lenu.

Za registrirano stavbno dediz ino se ohranjajo varovane vrednote kot so:

- tlorisna in vizinska zasnova (gabariti),
- gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanje ine ( lenitev objekta in fasad, oblika in naklon strezin, kritina, stavbno pohiztvo, barve fasad, fasadni detajli),
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajo ega zunanjega prostora,
- sestavine in pritikline,
- stavbno pohiztvo in notranja oprema,
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih - cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),
- celovitost kulturne dediz ine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici zna ilnostim stavbne dediz ine),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

Za registrirano naselbinsko dediz ino se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mre0a, razporeditev odprtih prostorov),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, zna ilne funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne zna ilnosti, poti itd.),





ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za u inkovito olozkega najdiz a.

Izjemoma so dovoljeni posegi v posamezna najdiz a, ki so hkrati stavbna zemljiz a znotraj naselij, in v prostor robnih delov najdiz a ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- e ni mo0no najti drugih rezitev in
- e se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheolozkih raziskav izka0e, da je zemljiz e mo0no sprostiti za gradnjo.

V primeru, da se obmo je urejuje z OPPN, je treba predhodne arheolozke raziskave v smislu natan nejze dolo itve vsebine in sestave najdiz a opraviti praviloma 0e v okviru postopka priprave izvedbenega akta.

Za registrirano memorialno dediz ino: ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- avtenti nost lokacije,
- materialna substanca in fizi na pojavnost objekta ali drugih nepremi nin,
- vsebinski in prostorski kontekst obmo ja z okolico ter vedute.

Za drugo registrirano dediz ino: ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- materialna substanca, ki je ze ohranjena,
- lokacija in prostorska pojavnost,
- vsebinski in prostorski odnos med dediz ino in okolico.

(11) V vplivnih obmo jih kulturne dediz ine velja, da morajo biti posegi in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju kulturne dediz ine. Ohranja se prostorska integriteta, pri evalnost in dominantnost kulturne dediz ine, zaradi katere je bilo vplivno obmo je dolo eno.

(12) Za poseg v kulturni spomenik, vplivno obmo je kulturnega spomenika, varstveno obmo je dediz ine ali registrirano dediz ino, ki je razvidna iz prikaza stanja prostora, ki je veljal ob uveljavitvi odloka o ob inskem prostorskem na rtu, je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje za posege po predpisih s podro ja varstva kulturne dediz ine.

Kulturnovarstveno soglasje je treba pridobiti tudi za posege v posamezno EUP, e je tako dolo eno s posebnimi prostorsko izvedbenimi pogoji, ki veljajo za to obmo je urejanja.

Za kompleksne posege oziroma za posege v strukturne elemente spomenika je treba pripraviti konservatorski nart, ki je del projektne dokumentacije za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja. Pogoji priprave in izdelave konservatorskega na rta so dolo eni s predpisi s podro ja varstva kulturne dediz ine. S kulturnovarstvenim soglasjem se potrdi konservatorski na rt in usklajenost projektne dokumentacije s konservatorskim na rtom.

e se upravi eno domneva, da je v nepremi nini, ki je predmet posegov, neodkrita dediz ina, in obstaja nevarnost, da bi z na rtovanimi posegi bilo povzro eno njeno pozkodovanja ali uni enje, je treba izvesti predhodne raziskave skladno s predpisi s podro ja

as predhodnih raziskav dediz ine dolo i pristojna reba pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo po predpisih s podro ja varstva kulturne dediz ine.

(13) Za poseg v objekt ali obmo je kulturne dediz ine se ztejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakorkoli spreminjajo videz, strukturo, notranja razmerja in uporabo dediz ine ali ki dediz ino uni ujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo. To so tudi vsa dela, ki se ztejejo za vzdr0evanje objekta skladno s predpisi s podro ja graditve objektov in drugi posegi v prostor, ki se ne ztejejo za gradnjo in so dopustni na podlagi odloka OPN ali drugih predpisov.

(14) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na obmo ju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdiz a, stavbne dediz ine, naselbinske dediz ine, kulturne krajine ali zgodovinske krajine je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline po predpisih s podro ja varstva kulturne dediz ine. Pred pridobitvijo kulturnovarstvenega soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline je pri pristojni obmo ni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediz ine Slovenije treba pridobiti podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah . obseg in as arheoloških raziskav dolo i pristojna javna slu0ba.

(15) Na obmo jih, ki ze niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljiz a ze ni znana, se priporo a izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo ali posegi v zemeljske plasti.

(16) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujo splozni arheološki varstveni re0im, ki najditelja/lastnika zemljiz a/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepozkodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediz ine, ki situacijo dokumentira v skladu z dolo ili arheološke stroke.

(17) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediz ine Slovenije omogo iti dostop do zemljiz , kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.«.

15. len

Za 85. len Odloka se doda nov 85. a len, ki se glasi:

»85. a len

(varstvo vojnih in prikritih vojnih grobiz )

(1) V obmo ju ob ine Lozka dolina se nahajajo vojna in prikrita vojna grobiz a, kjer je prepovedano:

- spreminjati zunanji videz grobiz v nasprotju s tem zakonom,
- pozkodovati grobiz a ali odtujiti njihove sestavne elemente,
- izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoztovanja do grobiz ali je v nasprotju s pokopalizkim redom vojnih grobiz .«

a so:

- 28'27.24": na krajevnem pokopališču, desno od vhoda v sredini med družinskimi grobovi, je grobišče 19 borcev NOV,
- Vizevek, lokacija: 45°42'10.13" 14°29'8.82": na koncu krajevnega pokopališča na desni strani grobišče 50 neznanih padlih borcev NOV s spomenikom,
  - Babno polje, lokacija: 45°38'44.1" 14°32'57.93": na krajevnem pokopališču ob zidu vzporedno s cerkvijo grobišče s spomenikom 103 padlim borcem in Ortvam fašisti nega nasilja med 2. sv. vojno (v grobu tudi 2 Poljaka s svojo spominsko ploščo),
  - grobišče izven pokopališča v Oupanovem Lazu ob gozdu, 3 km od vasi Babno polje (pokopanih 30 borcev Notranjskega odreda),
  - grobnica Ulaka v Starem trgu pri Loču na hribu Ulaka nad Starim trgom (pokopani 3 borci NOV. k.o. 1637\_01 - Stari trg pri Loču, parcela \*133),
  - grobišče na pokopališču v Podcerkvi (k.o. 1635\_01 . Podcerkev, parcela 1715/1, \*73),
  - grobišče na pokopališču v Danah (k.o. 1634\_01 . Dane, parcela 893/2).

(2) Prikrita vojna grobišča v občini Lozka dolina so:

- Kozariz: grobišče Grobnica (lokacija: 45°40'12.38" 14°27'25.46)'),
- Kozariz: grobišče Jama Kozlovka (lokacija: 45°39'50.44" 14°27'59.42)' - navpično in okoli 56 globoko brezno v smrekovem gozdu ob cesti Kozariz . Knežak,
- Vrh: grobišče Nevinje jama (lokacija: 45°39'4.75" 14°30'8.2)' - na SV poboju predgorja Snežnik, 1 km vzhodno od lovske koče Grajzevka.

(3) Območja vojnih in prikritih vojnih grobišč so razvidna iz prikaza stanja prostora v skladu z veljavno zakonodajo.«.

16. člen

Spremeni se 94. člen Odloka tako da se glasi:

» (1) Poplavna območja in razredi poplavne nevarnosti so določeni v skladu s predpisi o vodah, na osnovi izdelanih in potrjenih strokovnih podlag. Poplavna območja, karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti so sestavni del prikaza stanja prostora. Na območjih, kjer razredi poplavne nevarnosti niso določeni, so sestavni del prikaza stanja prostora opozorilna karta poplav in podatki o poplavnih dogodkih.

(2) Na poplavnih območjih, za katera so izdelane karte poplavne nevarnosti in določeni razredi poplavne nevarnosti, je pri načrtovanju prostorskih ureditev oziroma izvajanju posegov v prostor treba upoštevati predpis, ki določa pogoje in omejitve za posege v prostor in izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav. Pri tem je treba zagotoviti, da se ne povečajo obstoječe stopnje ogroženosti na poplavnem območju in izven njega.

(3) Če na načrtovanje novih prostorskih ureditev oziroma izvedbo posegov v prostor povečuje obstoječe stopnje ogroženosti, je treba skupaj z načrtovanjem novih prostorskih ureditev načrtovati celovite omilitvene ukrepe za zmanjšanje poplavne ogroženosti, njihovo izvedbo pa konstatirati pred začetkom izvedbe posega v prostor.

(4) Omilitveni ukrepi se lahko izvajajo etapno v skladu s potrjeno strokovno podlago, pri

gotovljena njihova celovitost. Po izvedbi omilitvenih a prika0e nova poplavna obmo ja, karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti.

(5) Na poplavnih obmo jih, za katera razredi poplavne nevarnosti ze niso bili dolo eni, so dopustne samo rekonstrukcije in vzdr0evanje objektov v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, e ne pove ujejo poplavne ogro0enosti in ne vplivajo na vodni re0im in stanje voda.

(6) EUP, ki so (delno) pozidane in le0ijo (delno) na poplavnih obmo jih, opredeljenih v prejnem odstavku tega lena, so: DA 02, DA 03, DA 05, GS 01, GS 03, GS 04, IV 01, IV 02, IV 03, IV 04, IV 06, IV 07, IV 08, KE 04/a-A 5, KE 04/a-A 29, KE 04/a-A 34, KE 04/a-A 43, KE 04/a-A 45, KO 01, KO 03, KO 07, KO 08, LO 09, MA 01, MA 02, MA 04, MA 10, MA 14, MA 15, NA 05, NA 06, NA 07, NA 08, NA 09, PC 02, PC 07, PU 02, PU 05, PU 06, PU 07, PU 10, ST 07, ST 08, ST 09, ST 13, ST 15, ST 16, ST 17, ST 20, ST 23, ST 27, ST 28/1 IP, ST 29 in ¥M 01, ¥M 04, VH 02, VH 03, VH 04, VH 06, VH 08, VH 09, VI 02, VI 03 in VI 05.

(7) EUP, ki predstavljajo prosta stavbna zemljiz a in le0ijo (delno) na poplavnih obmo jih, opredeljenih v prejnem odstavku tega lena, so: LO 08 CDo, KO 02 SSe, KO 06 SSe, ST 21/1 CDi, ST 21/2 ZD, ST 21/3 ZS, ST 28/2 ZD, VI 04 SK in VI 10 ZD.

(8) Ne glede na dolo be drugega in petega odstavka tega lena so na poplavnem obmo ju dopustni posegi v prostor in dejavnosti, ki so namenjeni varstvu pred zkodljivim delovanjem voda, ter posegi in dejavnosti v skladu ter pod pogoji, ki jih dolo ajo predpisi o vodah.

(9) Na poplavnih obmo jih, ki so prikazana v Prikazu stanja prostora (priloga tega Odloka) ni dopustno odlaganje nenevarnih snovi ali postavitev za asnih objektov, namenjenih (za asnemu) skladiz enje nenevarnih snovi ali izvedba drugih posegov v prostor, ki slu0ijo za asnemu skladiz enju na prostem.«.

## 17. len

Spremeni se 98. len tako da se glasi:

»(1) Ta odlok, glede na ob utljivost za zkodljive u inke hrupa, dolo a stopnje varstva pred hrupom, ki so dolo ene za zmanjzevanje onesna0evanja okolja s hrupom za posamezne povrzine in sicer:

- I. stopnja varstva pred hrupom je dolo ena za povrzine na mirnih obmo jih na prostem, ki potrebujejo pove ano varstvo pred hrupom . povrzine gozdnih zemljiz z varovalnimi gozdovi in gozdnimi rezervati (del KE 01 s PNRP Gr, del KE 0p s PNRP Gr in del KE 09 s PNRP Gv) pri emer se v primeru opravljanja gozdno-gospodarskih del upoztevajo merila za II. stopnjo varstva pred hrupom.
- II. stopnja varstva pred hrupom je dolo ena za EUP, na katerih ni dopusten noben poseg v okolje, ki je mote zaradi povzro anja hrupa: GS 02 CD, VR 04 BT.
- III. stopnja varstva pred hrupom je dolo ena za povrzine podrobnejze namenske rabe prostora, na katerih so dopustni z vidika hrupa manj mote i posegi v okolje: SK, SKj, A, CU, CDi, CDk, CDo, ZS, ZP, ZD in ZK ter obmo ja EUP s PNRP SSe, SSV in BT, ki niso opredeljena kot obmo ja II. stopnje varstva pred hrupom v prejnji alineji te



om je dolo ena za stavbe na naslednjih povrzinah podrobnejše namenske rabe, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj mote zaradi povzro anja hrupa: IP, IG, IK, PC, PO, O, VC, K1, K2 (razen na mirnih obmo jih KE), G (vse povrzine za izvajanje dejavnosti z gozdarskega podro ja in vse povrzine gozda kot zemljiz a) in ostala obmo ja.

(2) V IV. stopnji varstva pred hrupom je treba vse obstoje e stanovanjske objekte varovati ali urejati pod pogoji za III. stopnjo varstva pred hrupom.

(3) Na meji med I. in IV. stopnjo varstva pred hrupom ter na meji med II. in IV. stopnjo varstva pred hrupom mora biti obmo je, ki obkroa IV. stopnjo varstva pred hrupom v zirini z vodoravno projekcijo 1000 m na katerem veljajo pogoji varstva pred hrupom za III. stopnjo varstva pred hrupom. ririna 1000 m pasu je lahko manjza, e zaradi naravnih ovir zirjenja hrupa ali ukrepov varstva pred hrupom ali zaradi drugih razlogov na I. oziroma na II. obmo ju varstva pred hrupom niso preseene mejne vrednosti kazalcev hrupa, dolo ene za to obmo je. V tem 1.000 m pasu med I. in IV. stopnjo varstva pred hrupom na obmo ju gozdom, se hrup, ki nastane pri opravljanju gozdnogospodarskih del in gradnji gozdnih prometnic, ne zteje za hrup, ki negativno vpliva na gozdne rezervate in varovalne gozdove.

(4) Novogradnje objektov z varovanimi prostori na obmo ju preobremenjenim s hrupom niso dopustne. Obstoje e objekte na takznih obmo jih je dovoljeno rekonstruirati s pasivno protihrupno zaz ito. Upravljavec vira hrupa, ki je povzro itelj prekomerne obremenitve okolja s hrupom je zadolen, da vir hrupa sanira, tako da mejne vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne bodo preseene.

(5) Za javne prireditve, javne shode ali druge dogodke, morajo organizatorji, v skladu z Uredbo o na inu uporabe zvo nih naprav, ki na shodih in prireditvah povzro ajo hrup (Ur. l. RS, zt. 118/05) oz. drugimi veljavnimi podro nimi predpisi, izpolnjevati na in in pogoje uporabe zvo nih naprav ter druge ukrepe z namenom, da med shodom ali prireditvijo zaradi uporabe zvo nih naprav, hrup ne presega kriti nih obremenitev okolja.

(6) e je vir hrupa cesta, Oeleznizka proga ali druga prometna infrastruktura, mora upravljavec teh virov hrupa zagotoviti izvedbo ukrepov za zmanjzanje emisije hrupa v okolje in prilagoditi hitrost vozil oziroma vlakov na stopnjo, ki ne povzro a ezmerne obremenitve okolja s hrupom.

(7) Ob pripravi OPPN je treba v elaboratu varstva pred hrupom za vplivno obmo je OPPN ugotoviti obstoje e stanje obremenitve s hrupom na podlagi detajlnih modelov izra unov ali meritev in izdelati simulacijo sprememb obremenitev s hrupom zaradi novih gradenj ter skladno s tem zagotoviti ustrezne protihrupne ukrepe. Izvedba ukrepov za zaz ito poselitvenih obmo ij oziroma obmo ij spremenjene rabe prostora je obveznost povzro iteljev hrupa.«.

18. len

V 2. alineji 2. to ke 102. len Odloka se za zadnjo besedo stavka doda: »a le kadar gre za izboljšanje bivalnega standarda,«.

besedica v stavku rta in nadomesti z besedico »SK«.

lodata novi to ki, ki se glasita:

»(6) e funkcionalna parcela objekta oz. gradbena parcela k objektu ni bila dolo ena, se zanjo zteje tisti del povrzine zemljizke parcele, na kateri stoji objekt (stavbiz e), pomno0en s faktorjem 1,5. Kot njen sestavni del se upoztevajo tudi zemljiz a, ki so kot stavbiz e ali dvoriz e vpisana v zemljizko knjigo.

(7) e zakonito zgrajeni objekt ni vrisan na karti 3: Prikaz obmo ij enot urejanja prostora, podrobnejze namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev, zanj veljajo enake dolo be kot za vrisane objekte.«.

#### 19. len

V 104. lenu Odloka se spremeni 5. to ka in sicer se spremeni zadnja tabela tako, da se glasi:

DRUGA OBMO JA	DEJAVNOSTI
K1, K2 . NAJBOLJ¶A IN DRUGA KMETIJSKA ZEMLJI¶ A	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Osnovne dejavnosti: kmetijstvo.</li> <li>– <b>Spremljajo e dejavnosti:</b> druge dejavnosti, ki slu0ijo tem obmo jem.</li> </ul>
G-GOZDNA ZEMLJI¶ A	<ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Osnovne dejavnosti:</b> so namenjena za gojenje in ekonomsko izkoriz anje gozdov . gozdarstvo, lov.</li> <li>– <b>Spremljajo e dejavnosti:</b> rekreacija in druge dejavnosti, ki slu0ijo tem obmo jem v skladu z gozdnogospodarskimi na rti in lovsko upravljavskimi na rti.</li> </ul>
Gv in Gr - obmo ja gozdnih zemljiz z varovalnimi gozdovi in gozdnimi rezervati	<ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Osnovne dejavnosti:</b> so namenjena za gojenje gozdov . gozdarstvo, lov.</li> <li>– <b>Spremljajo e dejavnosti:</b> varovanje gozdov in druge dejavnosti, ki slu0ijo tem obmo jem v skladu z gozdnogospodarskimi na rti in lovsko upravljavskimi na rti.</li> </ul>
VC-CELINSKE VODE in VI- OBMO JA VODNE INFRASTRUKTURE	<ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Osnovne dejavnosti:</b> so namenjena za izvajanje dejavnosti s podro ja rabe voda.</li> <li>– Spremljajo e dejavnosti: ribiztvo, rekreacija.</li> </ul>

#### 20. len

V 106. lenu Odloka se spremeni 6. vrstica tabele tako, da se glasi:

Dopustna izraba	FZ: 0,4	FZ: 0,4	FZ: 0,4
-----------------	---------	---------	---------

	l: 1,2	FI: 0,6
	izina: 10 m	Vizina: 10 m

V 106. lenu se v zadnji vrstici v zadnjem stavku izraz »stanovanjski objekti« nadomesti z izrazom »stavbe«.

#### 21. len

V 108. lenu Odloka se spremeni 6. vrstica tabele tako, da se glasi:

Dopustna izraba	FZ: 0,5* FI: 1,2* Vizina: upoštevanje prevladujo e vizine objektov v enoti oz. sosednjih enot
-----------------	---

\* dopustno je odstopanje od navedenih vrednosti FI in FZ v skladu z veljavnimi normativi za področje zolstva in izobraževanja

#### 22. len

V 109. lenu Odloka se spremeni 6. vrstica tabele tako, da se glasi:

Dopustna izraba	FZ: 0,8 FI: 1,2 Vizina: 13 m	FZ: 0,8 FI: 1,2 Vizina: 10 m	FZ: 0,8 FI: 1,2 Vizina: 10 m
-----------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

#### 23. len

V 110. lenu Odloka se spremeni 5. vrstica tabele tako, da se glasi:

Dopustna izraba	FZ: 0,6 FI: 1,2 Vizina: 10 m*
-----------------	-------------------------------------

\* Dopustne so tudi vizine, ki upoštevaajo prevladujo e vizine objektov v EUP ali pEUP.

#### 24. len

Za 114. len Odloka se doda nov 114. a len, ki se glasi:

#### »114. a len

(splozni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in posege na območju vodne infrastrukture )

(1) Na območjih »VI . območja vodne infrastrukture« veljajo naslednji splozni prostorski



Namenska raba	V . vodne povrzine
Podrobnejša namenska raba	VI Območja vodne infrastrukture
Dopustni objekti in druge prostorske ureditve	Območja so namenjena vodnim objektom, kot so pregrade, jezovi in podobno. Dopustna je gradnja objektov, omrežja in naprav za potrebe vodne infrastrukture.
Drugi pogoji	/

Za 116. člen Odloka se dodajo novi 116. a in 116. b člen, ki se glasijo:

»116. a člen

(splozni prostorski izvedbeni pogoji za posege v območju gozdnih zemljišč z varovalnimi gozdovi)

(1) Na območjih »Gv . območja gozdnih zemljišč z varovalnimi gozdovi« veljajo naslednji splozni prostorski izvedbeni pogoji:

Namenska raba	G . gozdna zemljišča
Podrobnejša namenska raba	Gv Območja gozdnih zemljišč z varovalnimi gozdovi
Dopustni objekti in druge prostorske ureditve	Gozdovi, ki v zaostrenih ekoloških razmerah varujejo sebe, svoje zemljišče in ničjeleone zemljišča, in gozdovi, v katerih je izjemno poudarjena katera koli druga ekološka funkcija, so v skladu z Uredbo o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim pomenom razglazeni za varovalne gozdove.
Drugi pogoji	V varovanih gozdovih so posegi (gradnja objektov) na celoma prepovedani. Posegi in obnovitvena, vzdrževalna ter varstvena dela, ki so sestavni del režima gospodarjenja z varovalnimi gozdovi in so v skladu s sprejetimi gozdnogospodarskimi načrti, se lahko izvajajo na podlagi predhodno pridobljenega dovoljenja, ki ga izda resorno Ministrstvo.

116. b len

za posege v obmoju gozdnih zemljiz z gozdnimi rezervati)

(1) Na obmojih »Gr. obmoja gozdnih zemljiz z gozdnimi rezervati« veljajo naslednji splošni prostorski izvedbeni pogoji:

Namenska raba	G. obmoja gozdnih zemljiz
Podrobnejša namenska raba	Gr Obmoja gozdnih zemljiz z gozdnimi rezervati
Dopustni objekti in druge prostorske ureditve	Gozdovi, v katerih je izjemno poudarjena zazitna, rekreacijska, turistična, poučna, higiensko-zdravstvena, obrambna ali estetska funkcija, so v skladu z Uredbo o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim pomenom razglazeni za gozdove s posebnim pomenom oziroma gozdne rezervate.
Drugi pogoji	V gozdovih s posebnim pomenom oz. gozdnih rezervatih so posegi (gradnja objektov) v gozd prepovedani z izjemo postavitve informativnih tabel ter vzdrževanje objektov kulturne dediščine, potem ko se ugotovi, da ta dela ne bodo povzročila spremembe obstoječega naravnega stanja in ne bodo vplivala na nemoten naravni razvoj v prihodnosti. Pogoji za izvedbo del se določijo na podlagi mnenja Zavoda za gozdove Slovenije, ob upoštevanju usmeritev v gozdnogospodarskih načrtih. V primerih, ko se bodo ta dela izvajala v obmojih, ki so varovana ali zavarovana po predpisih s področja ohranjanja narave, se mora pridobiti in upoštevati tudi mnenje Zavoda RS za varstvo narave.

25. len

V 117. lenu Odloka se spremeni 8. vrstica tabele tako, da se glasi:

¥M-01 SK	¥marata
----------	---------

26. len

V 117. lenu Odloka se dodata novi 2. in 3. točka, ki se glasita:

»(2) V obmoju EUP iz prve točke tega lena je potrebno poleg podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev za PNRP SS ali SK upoštevati ze naslednje pogoje in sicer:

- upoštevati je treba obstoječe razpoznavne gradbene linije,
- v obmojih vazkih jeder je pri določitvi lege stavbe treba slediti talni zasnovi vazkega

nijam,  
oda za varstvo kulturne dediz ine.

(3) V obmo ju EUP iz prve to ke tega lena veljajo za pomo0ne objekte ze ti pogoji:

- drvarnica . mora imeti podolgovat tloris, obod iz lesenih pokon nih letcev, dvokapno streho z naklonom 35 . 45 stopinj, ope no kritino - izjemoma, e ne vpliva na varovane lastnosti enote, so mo0na tudi odstopanja,
- gara0a . prvenstveno je treba zagotavljati njihovo vklju evanje v objekte (gospodarske, poslovne, stanovanjske) oz. v obliki nadkritih parkirnih mest,
- bazen . znotraj historijih naselbinskih jeder in na obmo jih dediz inske kulturne krajine na eloma ni dopusten - sicer je potrebna predhodna preveritev nemote e vklju itve v prostor,
- steklenjaki in rastlinjaki - niso dovoljeni v obmo jih naselbinske dediz ine in dediz inske kulturne krajine,
- rezervoar - potrebna predhodna preveritev nemote e vklju itve v prostor, na eloma naj bo omejen z neizstopajo 0ivo mejo,
- ograje . v naselbinski dediz ini na eloma ni prisotna, izjemoma v obliki, kot ka0e morfolozka analiza naselja, v ostalih obmo jih dediz ine naj bo iz naravnih materialov (ali 0i na, ki je lahko prepletena z 0ivo mejo), na obmo jih dediz inske kulturne krajine ograditev posameznih delov kmetijskega zemljiz a ni sprejemljiva,
- ebelnjak - sledijo naj tradicionalnemu vzoru,
- gnojiz e, gnojna jama - ograda ne sme presegati 1,3 m, locirano je lahko le v okviru doma ije, v neposredni bli0ini hleva,
- gozdna u na pot - v obmo jih kulturne dediz ine je treba izdelati celostno podobo u nih tabel,
- gozdna 0i nica - naj se izogiba objektom in obmo jem kulturne dediz ine,
- kaz a - sledijo naj tradicionalnemu vzoru,
- kozolec - dopustna je postavitvev regionalno zna ilnih kozolcev: toplar, nizki toplar; za0elena je predvsem ohranjanje obstoje ih,
- kme ka lopa - v obmo jih kulturne dediz ine mo0na postavitvev le v okviru funkcionalnega zemljiz a kmetije,
- poljska pot . pez ena, oz. se utrdi le po kolesnicah (asfalt in tlakovci niso dopustni),
- silos - je mo0en samo v horizontalni obliki in to le v okviru kme kega gospodarstva,
- skedenj - dopustna je postavitvev regionalno zna ilnih skednjev,
- za asni objekti za sezonsko turisti no ponudbo se v obmo jih kulturne dediz ine lahko
- na rtujejo le v okviru priprave celostnega urejanja dolo enega obmo ja,
- za asni objekti za prireditve se smejo za omejen as postavljati tudi v obmo ja kulturne dediz ine,
- za asni objekti za skladiz enje naj se ne postavljajo v obmo ja kulturne dediz ine,
- v obmo jih kulturne dediz ine je treba urbano opremo na rtovati celostno.«.

Ukine se 118., 119. in 120. len Odloka.

27. len

Za 5. to ko 121. lena Odloka se doda nova 6. to ka, ki se glasi:

»Ne glede na prejnje to ke tega lena so prostorski izvedbeni pogoji v obsegu in natan nosti OPPN za EUP z oznako KO 11, KO 12, ST 29/4 in KN 03 dolo eni v 121 a., 121

28. len

Za 121. len Odloka se dodajo novi 121. a, 121. b, 121. c in 121. len, ki se glasijo:

»121. a len

(PIP za EUP KO 11 in KO 12)

(1) Obmo je EUP z oznako KO 11 in KO 12 se nahaja:

- jugovzhodno od naselja Kozariz e,
- na obmo ju zemljiz s parc. zt.: 944, 945, 946, 947, 948, 950, 982/3, 986, 991, 990, 989, 988, 987/1, 987/2, 1271, 1267, 1268, 1270, 1269, 913, 912, 910, 907, 906, 903, 902, 899, 898, 897, 896, 892, 891, 890, 887, 886, 885, 884, 1275, 1276, 1277, 1278, 879, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 869,868, 867, 866, 865/1, 865/2, 863, 864, 1292, 1293, 794/14, 794/16, 794/12, 809, 808, 805, 804, 802, 801, 800, 799, 798, 797, 795, 796, 790, 793, 792, 791, NN01, 794/13, 794/2, 794/15, 2463/6, 1323, 1328, 1327, 1325, 1324, 794/5, 1321, 1320, 1319, 1322, 1317, 1318, 1316, 1315, 1313/6, 1313/5, 1313/4, 1313/3, 1313/2, 1313/1, 1312/2, 1312/1, 1314, 1302, 794/17, 794/11, 1294/2, 1294/3, 1294/1, 794/18, 794/10 vse k.o. Kozariz e.

(2) Obmo je EUP z oznako KO 11 in KO 12 obsega skupaj 0,66 ha, od tega obmo je EUP KO 11 obsega 1.958,2 m<sup>2</sup> in KO 12 obsega 4.608,7 m<sup>2</sup>.

(3) Obravnavano obmo je je namenjeno ureditvi javnih poti do obmo ja vodnih vrtin, ki vklju uje tudi obmo ja treh vodnih vrtin, ki so vklju ene v javni vodovodno omre0je ob ine Lozka dolina.

(4) Koncept ureditve obmo ja: Ureditev dveh javnih cest do obmo ja vodnih vrtin v prete0no gozdnatem svetu obsega:

- ureditev dveh javnih cest,
- ureditev obmo ij treh vodnih vrtin.

(5) Opis rezitev: trasi na rtovanih javnih poti v dol0ini 180,0 m in 480,0 m se priklju i na obstoje o javno pot JP 729506 Kozariz e - Tazca, ki se na preostalo prometno mre0o navezuje v naselju Kozariz e. Trasa severne poti z oznako C1 povezuje vodno vrtino z oznako V1. Trasa ju0ne poti z oznako C2 povezuje dve vodni vrtini z oznako V2 in V3.

(6) Opis vplivov in povezav:

- obmo je je odmaknjeno od obstoje ega naselja Kozariz e,
- v bli0ini se nahajata ze naselji Podgora pri Lo0u (severovzhodno od obmo ja) in naselje Vrh (vzhodno od obmo ja),
- obmo je vodnih vrtin slu0i za napajanje javnega vodovodnega omre0ja za naselja v ob ini Lozka dolina.

(7) Vsi lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo za posamezne objekte (razen meril glede parcelacije in lege objektov) so dolo eni z merili in pogoji za obmo ja s PNRP: obmo je vodne infrastrukture z grafi no oznako VI, opredeljenimi v 114. a lenu Odloka pri emer so dopustni ze objekti so gradbeno in0enirski objekti: CC-SI 21120 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste.

(8) Za obmo je pEUP KO 11 in KO 12 so ne glede na prejzno to ko tega lena merila in pogoji glede parcelacije, lege objektov in zasnove komunalne opreme dolo eni v naslednjih to kah tega lena.

- funkcionalne parcele objekta:  
0 m<sup>2</sup>, oblika v skladu z grafi nimi usmeritvami,  
– območje z oznako C2 meri 2.425,0 m<sup>2</sup>, oblika v skladu z grafi nimi usmeritvami.
- (10) Merila za lego objektov v območju funkcionalne parcele objekta: lega objektov je določena z mejami funkcionalne parcele objekta z oznako C1 in C2.
- (11) Zasnove projektnih rešitev komunalne opreme:
- severna javna pot z oznako C1 poteka od obstoječe javne poti JP 729506 Kozariz e - Tazca do vodne vrtine z oznako V1,
  - južna javna pot z oznako C2 poteka od obstoječe javne poti JP 729506 Kozariz e - Tazca do vodnih vrtin z oznako V2 in V3.
- (12) Karakteristični prečni profil ceste je:
- zirina profila ceste z oznako C1 najmanj 3,60 m: 2,60 m vozniška + 2 x 0,50 m bankina,
  - zirina profila ceste z oznako C2 najmanj 4,00 m: 3,00 m vozniška + 2x0,50 m bankina.
- (13) Varovalni koridor ceste z oznako C1 in C2 je širok 4,0 m.
- (14) Navedeni prostorski ukrepi:
- nepremičnine, potrebne za gradnjo gospodarske javne infrastrukture v skladu z določbami tega Odloka, se lahko v skladu z 93. do vključno 108. členom ZureP-1 in 109. členom ZPNa rti razlasti ali omeji s pravico uporabe za določene namene, kakor tudi obremenijo z davčno ali trajno služnostjo,
  - nepremičnine, potrebne za gradnjo gospodarske javne infrastrukture, so prikazane v grafiki nem prikazu izvedbenega dela SDOPN kot navedeno javno dobro in območje navedene gradnje omrežja GJI na Listu 2.1, 2.2.1 in 2.2.2: Na rti parcelacije s tehničnimi elementi za zakoli bo parcel ter prikazom javnega dobra M 1:500 in Listu 2.1.1 in 2.2.2.1: Tehnični elementi za zakoli bo parcel.
- (15) V grafiki njih prikazih izvedbenega dela SDOPN za območje EUP KO 11 in KO 12 je prikazana:
- rešitev navedenih objektov in površin in določitev meril in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro v natančnosti in vsebini obinskih podrobnih prostorskih naveden na Listu 1.1, 1.2.1 in 1.2.2: Ureditvena situacija s prikazom ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na GJI, M 1: 500,
  - določitev meril in pogojev glede parcelacije z prikazom usmeritev za parcelacijo v grafiki nem prikazu v natančnosti in vsebini obinskih podrobnih prostorskih naveden na Listu 2.1, 2.2.1 in 2.2.2: Na rti parcelacije s tehničnimi elementi za zakoli bo parcel ter prikazom javnega dobra, M 1:500 in Listu 2.1.1 in 2.2.2.1: Tehnični elementi za zakoli bo parcel.
- (16) PIP glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro za območje pEUP, so navedeni v prejšnjih točkah tega člena in v splošnih prostorskih izvedbenih pogojih Odloka.
- (17) PIP glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obrambnih potreb za območje pEUP so določeni v splošnih prostorskih izvedbenih pogojih Odloka.
- (18) Dopustno je odstopanje od obsega in dimenzij in sicer do 10% posameznega obsega (površine) ali dimenzije tlorisnih gabaritov stavb, platojev, naklona cest in brežin ter ± 0,50 m od dimenzij vizinskih gabaritov, navedenih v prejšnjih točkah tega člena, pri

denih vizinskih gabaritov ne zteje inztalacijskih in dimniki, inztalacijski jazki, ipd.).

- (19) Dopustna je tudi druga ureditev prometnega, vodovodnega, kanalizacijskega in elektroenergetskega omrežja, naprav in objektov kot je določena v grafih njih prikazih pod pogojem, da:
- bodo pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki so primernejše iz tehnične ali okoljevarstvenega vidika, pri čemer pa se z njimi ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere,
  - ta odstopanja niso v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo.
- (20) Dopustna so tudi manjša odstopanja od tehničnih elementov za zakoličbo objektov in parcel, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave projektov ali prenosa geodetskih podatkov v naravo. Večja odstopanja so dopustna v skladu s prejšnjimi točkami tega člena.

121. b člen

(PIP za EUP ST 29/4)

(1) Območje je pEUP z oznako ST 29/4 se nahaja:

- severno od naselja Pudob,
- na območju zemljišč s parc. št.: 982/32, 982/27, 983/32, 982/12, 982/26, \*78, 982/25, 982/9, \*83, 982/24, \*76, 982/10, 982/23, 982/13, \*88, 1021, 1020, 982/22, 982/11, 982/1, 995/4, 995/3, 995/2, 995/1, 1008/4, 1009/1, 1009/2, 997/7, 997/3, 997/6, 997/2, 997/5, 997/1, 997/4, 1008/5, 1008/2, 975/2, 975/1, \*54, 63/2, 63/3, 63/1, 62, 59, \*1/1, \*1/2, \*2/1, vse k.o. Pudob in 1265, 1226, 1255/2, 1297, \*89, \*82/2, 1303, 1329, 1345/1, 1344/1, 1348/1, 1293, 2037/2, 2049/4, \*98, 2049/1, 2049/3, 2049/5, 2049/2, 1360/2, 1360/4, 1360/3, 2034, 1365, 2037/3, 1381/2, 1384/2, 1385, 1389/1, 1390, 1391, 1392, 1394, 1395/1, 1395/2, 1396/1, 1396/2, 1397/1, 1397/2, 1398/1, 1398/2, 1399/1, 1399/2, 1400/1, 1400/2, 1401/1, 1401/2, 1402/1, 1402/2, 1403/1, 1403/2, 1404/1, 1404/2, 1405/1, 1405/2, 1406/1, 1406/2, 1407/1, 1407/2, 1408, 1409, 2037/4, 1410/2, 1410/3, 1411/2, 1430/1, 1430/2, 1431/1, 1431/2, 1433/1, 1433/2, 1435/1, 1435/2, 1436/1, 1436/2, 1437/1, 1437/2, 1438, 1439, 1454/2, 1454/1, 1453, 1455/1, 1455/2, 2038/1, 2038/2, 2037/1, vse k. o. Nadlesk.
- Območje je pEUP z oznako ST 29/4 obsega 0,87 ha.

(2) Obravnavano območje je namenjeno ureditvi prometno varnega odseka regionalne ceste R1-213, odsek 1365 Blozka Polica . Pudob z ureditvijo enostranskega pločnika.

(3) Koncept ureditve območja: ureditev enostranskega pločnika ob regionalni cesti R1-213, odsek 1365 Blozka Polica . Pudob v smeri IC Marof proti naselju Pudob.

(4) Opis rešitev: trasa na rtovanega enostranskega pločnika v dolžini 480,0 m poteka ob obstoječi regionalni cesti regionalni cesti R1-213, odsek 1365 Blozka Polica . Pudob v naselju Pudob. Trasa pločnika povezuje območje industrijske cone Marof in vazko jedro naselja Pudob. Na posameznih odsekih je predvidena varovalna ograja med vozilom in pločnikom.

(5) Opis vplivov in povezav:

- potek in zbirna regionalne ceste se ohranjata,
- obstoječi objekti (stavbe) ob cesti se ohranijo,
- z ureditvijo pločnika se izboljša prometna varnost območja.



projektiranje in gradnjo za posamezne objekte (razen objektov) so določeni z merili in pogoji za območja s

PNRP. Območje prometne infrastrukture z grafi no oznako PC, opredeljenimi v 113. lenu Odloka.

- (7) Za območje pEUP ST 29/4 so ne glede na prejšnjo točko tega lenu merila in pogoji glede parcelacije, lege objektov in zasnove komunalne opreme določeni v naslednjih točkah tega lenu.
  - (8) Merila glede parcelacije v območju funkcionalne parcele objekta:
    - območje z oznako P1 meri 1.801,83 m<sup>2</sup>, oblika v skladu z grafičnimi usmeritvami,
    - območje z oznako P2 meri 109,40 m<sup>2</sup>, oblika v skladu z grafičnimi usmeritvami.
  - (9) Merila za lego objektov v območju funkcionalne parcele objekta: lega objektov je določena z mejami funkcionalne parcele objekta z oznako P1 in P2.
  - (10) Zasnove projektnih rezitev komunalne opreme:
    - pločnik z oznako P1 poteka ob obstoječi regionalni cesti R1-213, odsek 1365 Blozka polica - Pudob,
    - pločnik z oznako P2 poteka ob obstoječi regionalni cesti R1-213, odsek 1365 Blozka Polica - Pudob v križišču z obstoječo lokalno cesto LC 041043 Gorenje j. - Dane - Nadlesk.
  - (11) Tipi in prečni profil pločnika je: zirina profila pločnika z oznako P1 in P2 je 1,70 m.
  - (12) Varovalni koridor pločnika je:
    - zirina varovalnega koridorja pločnika z oznako P1 je 3,70 m (v območju, kjer je poleg pločnika predvidena tudi varovalna ograja, se varovalni koridor razširi na 5,30 m),
    - zirina varovalnega koridorja pločnika z oznako P2 je 3,70 m.
  - (13) Na rtovani prostorski ukrepi:
    - nepremičnine, potrebne za gradnjo gospodarske javne infrastrukture v skladu z določbami tega Odloka, se lahko v skladu z 93. do vključno 108. členom ZureP-1 in 109. členom ZP Na rto razlasti ali omeji s pravico uporabe za določene namene, kakor tudi obremenijo z začasno ali trajno služnostjo,
    - nepremičnine, potrebne za gradnjo gospodarske javne infrastrukture, so prikazane v grafičnem prikazu izvedbenega dela SDOPN kot na rtovano javno dobro in območje na rtované gradnje omrežja GJI na Listu 2.1 in 2.2: Na rto parcelacije s tehničnimi elementi za zakoli bo parcel ter prikazom javnega dobra M 1:500 in Listu 2.3: Tehnični elementi za zakoli bo parcel.
  - (14) V grafičnih prikazih izvedbenega dela SDOPN za pEUP ST 29/4 je prikazana:
    - rezitev na rtovanih objektov in površin in določitev meril in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro v natančnosti in vsebini ob inških podrobnih prostorskih načrtov na Listu 1.1 in 1.2: Situacija s prikazom ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na GJI, M 1:500,
    - določitev meril in pogojev glede parcelacije z prikazom usmeritev za parcelacijo v grafičnem prikazu v natančnosti in vsebini ob inških podrobnih prostorskih načrtov na Listu 2.1 in 2.2: Na rto parcelacije s tehničnimi elementi za zakoli bo parcel ter prikazom javnega dobra, M 1:500 in Listu 2.3: Tehnični elementi za zakoli bo parcel.
  - (15) PIP glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro za območje pEUP, so navedeni v prejšnjih točkah tega lenu in v splošnih prostorskih izvedbenih pogojih Odloka.

inja kulturne dediz ine, ohranjanja narave, varstva  
a pred naravnimi in drugimi nesre ami ter obrambnih  
potreb za obmo je pEUP so dolo eni v sploznih prostorskih izvedbenih pogojih Odloka.

- (17) Dopustno je odstopanje od obsega in dimenzij in sicer do 10% posameznega obsega (povrzine) ali dimenzije tlorisnih gabaritov stavb, platojev, naklona cest in bre0in ter  $\pm$  0,50 m od dimenzij vizinskih gabaritov, navedenih v prejnjih to kah tega lena, pri emer se v dimenzije prej navedenih vizinskih gabaritov ne zteje inztalacijskih in tehnolozkih naprav in opreme (npr.: dimniki, inztalacijski jazki, ipd.).
- (18) Dopustna je tudi druga ureditev prometnega, vodovodnega, kanalizacijskega in elektroenergetskega omre0ja, naprav in objektov kot je dolo ena v grafi nih prikazih pod pogojem, da:
- bodo pri nadaljnjem podrobnejšem prou evanju pridobljene rezitve, ki so primernejze iz tehni nega ali okolje varstvenega vidika, pri emer pa se z njimi ne smejo poslabzati prostorske in okoljske razmere,
  - ta odstopanja niso v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglazati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo.
- (19) Dopustna so tudi manjza odstopanja od tehni nih elementov za zakoli bo objektov in parcel, ki so posledica natan nejze stopnje obdelave projektov ali prenosa geodetskih podatkov v naravo. Ve ja odstopanja so dopustna v skladu s prejnjiimi to kami tega lena.

121. c len

(PIP za EUP KN 03)

- (1) Obmo je pEUP KN 03 se nahaja:
- na severnem robu naselja Kne0ja Njiva,
  - na obmo ju zemljiz s parc. zt.: 601, del 573, del \*9/2, del 1956/5, del 919/37 vse k.o. Kne0ja Njiva.
- (2) Obmo je pEUP KN 03 obsega 0,36 ha.
- (3) Obravnavano obmo je je namenjeno stanovanjskim pode0elskim povrzinam brez kmetij in sicer je namenjeno prostostoje im eno ali dvostanovanjskim stavbam in dopustnim pomo0nim objektom v okviru posamezne funkcionalne parcele objekta.
- (4) Koncept ureditve obmo ja: Ureditev manjze stanovanjske soseske na severnem robu naselja obsega:
- ureditev enodru0inske stanovanjske soseske v obsegu: 3 eno ali dvostanovanjske prostostoje e stavbe in dopustni pomo0ni objekti v okviru posamezne funkcionalne parcele objekta na funkcionalnih parcelah objektov z oznako P1, P2 in P3,
  - ureditev priklju ka na javno cesto na funkcionalni parceli objekta z oznako P5,
  - ureditev skupne dostopne ceste na funkcionalni parceli objekta z oznako P4,
  - ureditev spremljajo ih zelenih povrzin na funkcionalni parceli objekta z oznako P6,
  - ureditev druge gospodarske javne infrastrukture v obmo ju EUP KN 03,
  - dopustna je tudi gradnja pomo0nih objektov v skladu s 67. lenom Odloka.
- (5) Opis rezitev:
- enostranska obcestna zasnova obmo ja ob na rtovani skupni dostopni cesti, ki se odcepi z obstoje e javne poti,
  - stanovanjski objekti se na skupno cesto navezujejo vsak s svojim priklju kom, v



dijo zelene povrzine (vrta, travniki, šotišča).

na drugi strani obravnavane enote poteka prenosni javni vodovod ID11499714. Območje je na ravninah gradnja ne posega v varovalni koridor javnega vodovodnega omrežja.

(7) Vsi lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo za posamezne objekte so določeni v naslednjih točkah tega plana z izjemo podrobne namenske rabe prostora, določene v prilogi, ki opisuje podrobne namenske rabe prostora ter vrste zahtevnih in manj zahtevnih objektov, ki so opredeljeni v 106. členu Odloka. Ne glede na prejšnji stavek kmetijski objekti v območju niso dopustni.

(8) Merila in pogoji glede dopustne izrabe prostora:

- FZ = največ 0,4; FI = največ 0,6; FOZP = najmanj 25%.

(9) Merila in pogoji glede parcelacije:

- območje je funkcionalnih parcel objektov z oznako P1 do P6: Velikost funkcionalnih parcel objektov je določena v spodnji tabeli pri kateri so dopustna odstopanja od velikosti funkcionalnih parcel z oznako P1, P2 in P3 do 25%, oblika v skladu z grafimi usmeritvami,
- dopustna je dodatna podrobnejša delitev funkcionalnih parcel objektov z oznako P6 in njihovo združevanje s funkcionalnimi parcelami objektov z oznako P1, P2 in P3 vendar v soglasju z vsemi lastniki parcel.

Oznaka funkcionalne parcele objekta	Velikost (m <sup>2</sup> )
P1	778,3
P2	601,6
P3	913,1
P4	439,1
P5	82,3
P6	725,2

(10) Merila in pogoji glede lege objektov:

- lega je določena z mejami na ravninah parcel in usmeritvami, določeni v grafih njih prikazih izvedbenega dela SDOPN,
- na funkcionalnih parcelah objektov z oznako P1 do P3 je dopustna gradnja zahtevnih in manj zahtevnih objektov z oznako O1 do O3 znotraj območja, ki ga omejujejo GM,
- obvezna je postavitve daljše stranice objektov vzporedno s smerjo plastnic terena,
- pomožni objekti naj nadaljujejo niz ali pa se zgradijo pravokotno na osnovni objekt pri kateri se glede dopustnih odmikov upošteva določila 61. člena Odloka.

(11) Merila in pogoji glede dopustnih vizinskih gabaritov:

- dopustna je popolnoma ali delno vkopana klet(i) ter višina objektov do največ (K) + P + 1 + delno M pri kateri je največja vizina stavbe nad terenom 10,00 m merjeno od kote pritlija,
- kota pritlija je največ 1,00 m nad koto skupne dostopne ceste.

ja:

- oblikovanje stavb se mora zgledovati po značilnem kvalitetnem vzorcu oblikovanja v naselju,
  - dopustni tlorisni gabariti: podolgovat tloris, osnovne stranice stavb so v razmerju najmanj 1:1,5 pri čemer je dopustna dolžina daljše stranice 15,00 m; dopustno je tudi razmerje stranic do 1:1 pri čemer je dopustna dolžina daljše stranice 12,00 m; dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovatega tlorisa, ki ne smejo presegati tretjine volumna osnovnega objekta,
  - osnovna oblika strehe je strma dvokapnica z dopustnim naklonom od 37 stopinj do 45 stopinj. Sleme dvokapnice mora biti vzporedno z daljšo stranico objekta,
  - za osvetlitev mansardnega dela se uporabljajo frade ali strezna okna, ki ne smejo presegati 30% dolžine strehe, z izjemo streznih oken, v primeru izvedbe frade morajo biti nakloni strezin enaki kakor pri osnovni strehi, oblika in velikost frade na eni stavbi mora biti enotna,
  - izbor fasadnih materialov se mora zgledovati po značilnih izvornih kvalitetnih vzorcih v naselju.
- (13) Merila in pogoji glede zasnove komunalne opreme:
- območje se napaja preko obstoječe javne poti JP 729171 Knežja Njiva ter skupne dostopne ceste, ki poteka po skrajnem zahodnem robu območja in se priključi uje pravokotno na obstoječo javno pot JP 729171 Knežja Njiva; kota gotovega terena priključka je 705,00 m n.v. od javni poti in se dvigne na 707,00 m n.v. ob začetku skupne dostopne ceste ter se dvigne do 709,50 m n.v. na severozahodu območja,
  - zbirna profila skupne dostopne ceste najmanj 3,50 m: 3,00 m vozniška + 2 x 0,25 m bankina,
  - nameščeno vodovodno, kanalizacijsko in elektroenergetsko omrežje poteka v območju funkcionalne parcele ceste z oznako P4 in P5, dopusten je tudi drug potek omrežja znotraj EUP KN 03 v skladu z dopustnimi odstopanji,
  - mala komunalna istilna naprava se lahko uredi za vsak stanovanjski objekt posebej znotraj posamezne funkcionalne parcele objekta, dopustna je tudi ureditev skupne male komunalne istilne naprave za nameščene objekte na skrajnem severozahodnem robu območja oz. izven območja v skladu z določili Odloka.
- (14) Nameščeni prostorski ukrepi:
- nepremičnine, potrebne za gradnjo gospodarske javne infrastrukture v skladu z določili tega Odloka, se lahko v skladu z 93. do vključno 108. členom ZureP-1 in 109. členom ZP Načrt razlasti ali omeji s pravico uporabe za določene namene, kakor tudi obremenijo z davčno ali trajno služnostjo,
  - nepremičnine, potrebne za gradnjo gospodarske javne infrastrukture, so prikazane v grafiki nem prikazu izvedbenega dela SDOPN kot nameščeno javno dobro in območje nameščenih gradnje omrežja GJI na Listu 3: Načrt parcelacije s tehničnimi elementi za zakoličbo parcel ter prikazom javnega dobra M 1:500.
- (15) V grafiki prikazih izvedbenega dela SDOPN za pEUP KN 03 je prikazana:
- rezitev nameščenih objektov in površin na Listu 1: Prikaz ureditvene situacije in regulacijskih linij, M 1:500,
  - določitev meril in pogojev glede priključenja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro v natančnosti in vsebini obsejnih podrobnih prostorskih nameščenih na Listu 2: Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključenja objektov na GJI, M 1:500,

e parcelacije z prikazom usmeritev za parcelacijo v in vsebini ob inških podrobnih prostorskih na rtov na Listu 3. Na rt parcelacije s tehničnimi elementi za zakoli bo parcel ter prikazom javnega dobra, M 1:500.

- (16) PIP glede priklju evanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro za obmo je pEUP, so navedeni v prejšnjih to kah tega lena in v sploznih prostorskih izvedbenih pogojih Odloka.
- (17) PIP glede celostnega ohranjanja kulturne dediz ine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin ter varstva pred naravnimi in drugimi nesre ami ter obrambnih potreb za obmo je pEUP:
- so dolo eni v sploznih prostorskih izvedbenih pogojih Odloka,
  - poleg prejšnje alineje se upozteva ze varstveni pogoj, usmeritev in priporo ilo ZVNRS: »Za osvetljavo naj se uporabijo 0arnice, ki oddajajo rumeno svetlobo, ne svetijo v UV spektru in imajo barvno temperaturo do 2700 K.«
- (18) Dopustno je odstopanje od obsega in dimenzij in sicer do 10% posameznega obsega (povrzine) ali dimenzije tlorisnih gabaritov stavb, platojev, naklona cest in bre0in ter  $\pm 0,50$  m od dimenzij vizinskih gabaritov, navedenih v prejšnjih to kah tega lena, pri emer se v dimenzije prej navedenih vizinskih gabaritov ne zteje inztalacijskih in tehnolozkih naprav in opreme (npr.: dimniki, inztalacijski jazki, ipd.).
- (19) Dopustna je tudi druga ureditev prometnega, vodovodnega, kanalizacijskega in elektroenergetskega omre0ja, naprav in objektov kot je dolo ena v grafi nih prikazih pod pogojem, da:
- bodo pri nadaljnjem podrobnejšem prou evanju pridobljene rezitve, ki so primernejze iz tehni nega ali okolje varstvenega vidika, pri emer pa se z njimi ne smejo poslabzati prostorske in okoljske razmere,
  - ta odstopanja niso v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglazati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo.
- (20) Dopustna so tudi manjza odstopanja od tehni nih elementov za zakoli bo objektov in parcel, ki so posledica natan nejze stopnje obdelave projektov ali prenosa geodetskih podatkov v naravo. Ve ja odstopanja so dopustna v skladu s prejšnjimi to kami tega lena.«.

121. len

(PIP za EUP VR 04)

- (1) Obmo je EUP z oznako VR 04:
- se nahaja na dvignjenem krazkem robu nad naseljem Vrh,
  - se nahaja na obmo ju zemljiz s parc. zt.: 327, 330, 331, 329/1, 329/2, vse k.o. Vrh,
  - obsega 1,4 ha.
- (2) Obmo je je namenjeno celoviti ureditvi eko kampa s spremljevalnim programom z na rtovanimi prostorskimi ureditvami:
- ureditev recepcijskega/vstopnega objekta v obsegu najve 300 m<sup>2</sup>,
  - ureditev ve namenskega objekta »kozolca« v obsegu najve 300 m<sup>2</sup>,
  - ureditev ve namenskega skupnega odprtega prostora,
  - ureditev namestitvenih kapacitet obsegu najve 110 preno iz ,
  - ureditev zporno-rekreacijskih povrzin,
  - ureditev objekta z lokalno ponudbo v obsegu najve 200 m<sup>2</sup>,

druge gospodarske javne infrastrukture.

(3) Koncept ureditve območja:

- zasnova se prilagaja danim značilnostim in strukturam prostora (npr. ohranja se vegetacijski sestoj, terasiranje za zotorizacijo in organiziranje pešpoti se izvede tako, da im bolj sledi obstoječi terenu, ipd.);
- lega, vegetacija, značilnosti reliefa in pogledi v prostoru narekujejo razmestitev programa.

(4) Programska zasnova območja:

- program z javno naravo (športno in otroško igrišče, glavni dostop) je umezjen v vstopni severnejši in bolj odprt del območja,
- skupni program z večnamensko vsebino je umezjen na osrednjem centralnem delu območja,
- skupni servisni program (receptijski objekt, večnamenski objekt) je umezjen na mejo med obstoječo drevnino in travniki v osrednjem delu med javnim in namestitvenim programom,
- namestitveni program je umezjen v južnem delu območja. Na toplih jugozahodnih legah zastrtih z obstoječim gozdom (zotorizacija, predpostavljeni zotori, poiznitizke hizice) in delno na zahodnih legah, ki se odpirajo k osrednjim skupnim površinam,
- dodatni program (npr. gostinski) je umezjen neposredno ob lokalni cesti k Babni Polici, ki se od programa kampa dodatno loči z zeleno ločnico.

(5) Naštovani objekti v območju Eko kampa so glede na klasifikacijo objektov:

- CC-SI 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- CC-SI 12113 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- CC-SI 12203 Druge poslovne stavbe in sicer le kot pisarna za lastne potrebe,
- CC-SI 12301 Trgovske stavbe in sicer le v območju objekta
- CC-SI 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje,
- CC-SI 21120 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste,
- CC-SI 22122 Objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode,
- CC-SI 22221 Lokalni vodovodi za pitno in tehnološko vodo,
- CC-SI 22223 Vodni stolpi, vodnjaki in hidranti,
- CC-SI 22231 Cevovodi za odpadno vodo,
- CC-SI 22232 Čistilne naprave,
- CC-SI 22240 Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopkovna) komunikacijska omrežja,
- CC-SI 24110 Športna igrišča,
- CC-SI 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,
- CC-SI 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje.

(6) Opis rezitev in lokacijski pogoji za vstopni objekt:

- kota gotovega terena vstopnega in večnamenskega objekta je 655,00 (± 3,00 m) m n.v..
- tlorisni gabariti: 15,00 m<sup>2</sup> x 5,00 m<sup>2</sup> + 12,00 m<sup>2</sup> x 4,00 m<sup>2</sup> (± 1,00 m); z dopustnim vmesnim povezovalnim hodnikom; daljša stranica je vzporedna s plastnicami terena;
- vizinski gabariti: dopustna etačnost vstopnega objekta je največ (K) + P + M priemer je največja dopustna vizina stavbe nad terenom 9,00 m merjeno od najnižje točke terena ob stavbi do slemena oz. najvišje točke stavbe;
- lega: območje je gozdne jase ob južni dostopni cesti, podrobneje je lega določena z regulacijsko linijo.

e namenski objekt »kozolec«:

a in ve namenskega objekta je 655,00 (± 3,00 m) m

n.v..

- tlorisni gabariti: 15,00 m<sup>2</sup> x 8,00 m<sup>2</sup> (± 1,00 m); daljša stranica je vzporedna s plastnicami terena;
- vizinski gabariti: dopustna eta0nost vstopnega objekta je najveje P + 1 pri emer je najveje ja dopustna vizina stavbe nad terenom 12,00 m merjeno od najni0je to ke terena ob stavbi do slemena oz. najvizje to ke stavbe;
- lega: obmo je gozdne jase ob srednji dostopni poti z odmikom od gozdnega roba, podrobneje je lega dolo ena z regulacijsko linijo.

(8) Opis rezitev in lokacijski pogoji za objekt z dodatno ponudbo:

- kota gotovega terena vstopnega in ve namenskega objekta je 674,00 (± 3,00 m) m n.v..
- tlorisni gabariti: 7,00 m<sup>2</sup> x 12,00 m<sup>2</sup> (± 1,00 m); daljša stranica je vzporedna s plastnicami terena;
- vizinski gabariti: dopustna eta0nost vstopnega objekta je najveje (K) + P + M pri emer je najveje ja dopustna vizina stavbe nad terenom 9,00 m merjeno od najni0je to ke terena ob stavbi do slemena oz. najvizje to ke stavbe;
- lega: obmo je istine (travnika) na zgornjem skrajnem vzhodnem delu obmo ja neposredno ob lokalni cesti, podrobneje je lega dolo ena z regulacijsko linijo.

(9) Dopustna odstopanja za objekte iz 6., 7. in 8. to ke tega lena:

- usmeritev daljše stranice objektov je vzporedna s plastnicami terena se lahko interpretira kot konceptualno vzporedna,
- v dimenzije vizinskih gabaritov niso vzete inztalacijske in tehnološke naprave in oprema (npr.: dimniki, inztalacijski jazki, ipd.),
- tlorisni in vizinski gabariti stavb navzdol niso omejeni.

(10) V grafi nih prikazih izvedbenega dela SDOPN za EUP VR 04 je prikazana:

- programska zasnova obmo ja na Listu 1: Prikaz programske zasnove obmo ja, M 1:1000,
- rezitev na rtovanih objektov in povrzin na Listu 2: Prikaz ureditvene situacije in regulacijskih linij, M 1:1000.

(11) Oblikovanje stavb:

- energetsko var no oblikovanje stavb,
- objekti naj bodo oblikovno enostavni geometri no istih oblik, tako da tvorijo z ostalimi objekti jasno in berljivo prostorsko kompozicijo,
- fasade se preprosto in isto oblikujejo s prete0no uporabo avtohtonih materialov kot npr. les in kamen.
- uporaba svetle ih materialov ni dopustna,
- dopustna barvna lestvica so nevpadljivi barvni odtenki kamna in zemlje,
- oblikovanje streh: osnovna oblika strehe je strma dvokapnica z dopustnim naklonom od 37 ° do 45°; sleme dvokapnice mora biti vzporedno z daljšo stranico objekta; dopustna oblika strehe je tudi kombinacija strmih enokapnic ali kombinacija ravne strehe in strme eno/dvokapnice, dopustna barvna lestvica je temne (rjave ali ope en) barve; dopustno je oblikovanje opov in fr ade tradicionalnih oblik.

(12) Oblikovanje zunanjega prostora:

- severna in ju0na pot se oblikujeta kot dostopni cesti, srednja dostopna pot je oblikovana kot gozdna pot,



- je zasnovan tako, da se ohrani travna istina, ki vrzino za obiskovalce (le0anje, branje itd.) z tesno zasaitivijo dreves (avtohtonih vrstavec),
- parkovne povrzine se oblikujejo z red enjem obstoje ih gozdnih povrzin na na in, da se v im ve ji meri ohrani obstoje e dreveje oz. se zasadi novo dreveje izklju no avtohtone vrste,
  - ve je vizinske razlike in razgiban teren se uporabi kot prednost lokacije kot npr. terase za oblikovanje parcel, pezpoti so oblikovane po plastnicah terena in so mehkih, valovitih oblik in slu0ijo za povezavo med zunanjimi ureditvami in objekti,
  - uredi se posamezne elemente parkovne ureditve vklju no z igrali,
  - obmo je se opremi z enotno oblikovano urbano opremo (lu i, klopi, igrala, kozi za smeti,..).
  - prostori za dru0enje se osvetlijo z ne0no ambientalno razsvetljavo ter opremijo z enotno urbano opremo (klopi, kozi za smeti, ð ).
  - tlakovanje sprehajalne poti upozteva pomen, funkcionalnost in povezanost zunanjih programskih vsebin z notranjimi programskimi vsebinami; tlaki se preprosto in isto oblikujejo s prete0no uporabo avtohtonih materialov kot npr. les in kamen;
  - dopustna barvna lestvica so nevpadljivi barvni odtenki kamna in zemlje; uporaba svetle ih materialov ni dopustna;
  - izven urejenih zelenih povrzin se ohrani obstoje i gozd oz. obstoje e travniške povrzine.
- (13) Pomo0ni objekti: v obmo ju EUP VR 04 so dopustni pomo0ni objekti za PNRP z grafi no oznako BT; ne glede na prej navedeno pa so dopustni:
- (varovalne) ograje do vizine 2,00 m,
  - zkarpe in podporni zidovi,
  - pezpoti in kolesarske steze,
  - postavitve za asnih objektov, namenjenih sezonski turisti ni ponudbi in sezonskim nakupom npr. sadja, doma ih pridelkov ipd.,
  - urbana oprema, spominska obele0ja in fontane,
  - izvedba geoloških-geotehni nih vrtin, geosond in drugih toplotnih rpalk za ogrevanje kompleksa, son ni kolektorji in fotovoltai ne celice ter druge oblike energetske var nih na inov ogrevanja,
  - pomo0ni cestni objekti,
  - komunalni, energetski in telekomunikacijski vodi in naprave ter priklju ki,
  - pomo0ni objekti za spremljanje stanja okolja na nevpadljivih lokacijah.
- (14) PIP glede celostnega ohranjanja kulturne dediz ine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin ter varstva pred naravnimi in drugimi nesre ami ter obrambnih potreb za obmo je pEUP so dolo eni v sploznih prostorskih izvedbenih pogojih Odloka in temi PIPi:
- za osvetljavo se uporabijo 0arnice, ki oddajajo rumeno svetlobo, ne svetijo v UV spektru in imajo barvno temperaturo do 2700K, priporo a se nizka osvetljava, ki osvetljuje le dostopne poti; osvetljava sanitarij naj bo na samodejni vklop/izklop;
  - ob obstoje i cesti se ohranja pas drevesne vegetacije;
  - ustrezno se uredi odlaganje odpadkov (predvsem organskih) in zavarujejo antropogeni viri hrane, da ne bo prihajalo do konfliktov medved . lovek;
  - odlaganje odpadkov se uredi na na in, da bo dostop rjavemu medvedu onemogo en.
  - 
  -

29. len

Prilogo 1, ki je kot priloga sestavni del tega odloka.

30. len

Spremembe Priloge 2 Odloka, ki so kot priloga sestavni del tega odloka, so v:

- poglavju 1. Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora za EUP z oznako KO 07 SK, LO 08 CDo, LO 09 SSe, LO 12 CD, MA 16 BT, PU 02 SKj, ST 21/1 Cdi, ST 21/3 ZS, ST 28/2 ZD, ST 29 SK, ST 33 BT, ST 26 IG, VI 04 SK in VH 09
- poglavju 2. Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja razprzene poselitve se spremenijo usmeritve za KE 04/a . A 29.
- poglavju 3. Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja odprtega prostora se doda nova vrstica za ime enote Obmo je ponornega dela Lozkega polja.
- poglavju 4. Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja z grafi nimi prilogami, se spremeni grafi na priloga za EUP z oznako DA 03 SK, IV 07 SSe, IV 09 SSe, KO 02 SSe, KO 06 SSe, MA 08 in PL 03 SK.

31. len

(dokon anje 0e za etih postopkov)

Postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki so se za eli pred uveljavitvijo tega Odloka, se kon ajo po dolo bah izvedbenih aktov ob ine, veljavnih v asu vlo0itve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.

32. len

(hramba OPN)

SD OPN Lozka dolina 2 je izdelan v digitalni obliki in tiskan v ztirih (4) izvodih v analogni obliki. SD OPN Lozka dolina 2 v analogni in digitalni obliki se hrani na sede0u Ob ine Lozka dolina in je dostopen javnosti skladno z zakonom. SD OPN Lozka dolina 2 je skladno z zakonom z dnem njegove uveljavitve posredovan Upravni enoti Cerknica in pristojnemu ministrstvu.

33. len

(veljavnost odloka)

Ta odlok se objavi v Uradnem glasilu Ob ine Lozka dolina in za ne veljati zestdeseti dan po objavi.

¥t.: 0 0 0 0 0 0 0 .

župan Ob ine Lozka dolina

Stari trg pri Lo0u, dne 0 0 0 0 0 0 0 0

Janez KOMIDAR l.r.

### OPISNIH OBJEKTOV PO PNRP

	U	Cdo	CDk	Cdi	CDz	IP	IG	IK	BT	ZS	ZP	ZD	ZK	O	OO	K1, K2	G	Gv, Gr	VC	VI	PC	PO	f
	X																						
Pomo0ni objekt v javni rabi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X	X	X	X
Ograja in podporni zid	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X	X	X	X
Mala kom. istilna naprava	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X	X	X	X		X				X
Nepreto na greznica	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X				X
Rezervoar	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X				X
Vodnjak, vodomet	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X				X
Priklju ek na omre0je GJI	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
Samost. parkiriz e v javni rabi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X									X	
Kolesarska pot, pezpota, gozdna pot ipd.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X	X	X	X
0portno igriz e na prostem	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
Vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X				X
Objekt za oglazevanje	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						X	
Objekt za rejo 0ivali		X	X										X										
Pomo0ni kmetijski objekt	X	X	X							X	X	X				X*	X					X	
Pomo0ni gozdarski objekt																X**	X						
Objekti za kmetijske proizvode in dop. dejavnost		X	X								X												
Pomo0ni komunalni objekt	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
Pomo0ni letalizki, pristanizki objekt in pomo0ni objekt na smu iz u in pomol														X									
Pom. objekti za obrambo in okolje	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X		X	X	X

\*Pomo0ni kmetijski objekti brez kleti in vinske kleti so na PNRP K1 in K2 dopustni v skladu s pogoji 18. to ke 5. odst. 66 . lena.

\*\* Pomo0ni gozdarski objekti brez grajene gozdne prometnice so na PNRP K1 in K2 dopustni v skladu s pogoji 19. to ke 5. odst. 66 . lena.



**OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora za EUP z oznako KO 07 SK, LO 08 CD, LO 09 SSe, LO 12 CD, MA 16 BT, ST 21/1 Cdi, ST 21/3 ZS, ST 28/2 ZD, ST 29 SK, ST 33 BT, ST 26 IG, VI 04 SK in VH 09**

			FZ	Gpmin	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
KO 07 SK	Povrzine pode0elskega naselja	/	/	/	/	Za vse posege v obmo ju kulturnega spomenika dr0avnega pomena Sne0nik . Obmo ja gradu in Gradu Sne0nik (E#D 8765) in njegovem vplivnemu obmo ju je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje pristojne slu0be za varstvo kulturne dediz ine.  Na zemljiz ih s parc. zt. 1081, 1088 in 1084/2 vse k.o. Kozariz e je dopustna ureditev parkiriz a v obsegu 1000 m <sup>2</sup> za potrebe dejavnosti gradu Sne0nik.
LO 08 CD	obmo ja namenjena trgovskim,oskrbnim, poslovnim, storitvenim, gostinskim dej., manjza obrt	PIP	/	/	/	Obmo je se nahaja v poplavnem obmo ju, za katera veljajo skupni PIP-i, dolo eni v 94. lenu tega odloka.  V primeru predhodne izdelave strokovnih podlag v skladu z 94. lenom tega odloka se lahko na poplavno varnih povrzinah na rtuje objekte v skladu z drugimi usmeritvami tega odloka.  Vse manipulacijske povrzine objektov, kjer se bo zadr0eval tovorni promet, morajo biti praviloma locirane ob cesti. V primeru, da se locirajo ob mejo s stanovanjskim obmo jem, je potrebno zagotoviti zeleni zaz itni pas.  Ne glede na dolo eno namensko rabo so v EUP dopustne rekonstrukcije in funkcionalne dopolnitve obstoje ih proizvodnih objektov ter druge ureditve za potrebe tehnološke posodobitve obstoje e proizvodne dejavnosti.
LO 09 SSe	Stanovanjske povrzine . obmo ja stanovanjske prostostoje e gradnje prete0no enodru0inskih hiz	PIP	/	/	/	Obmo je se nahaja v poplavnem obmo ju, za katera veljajo skupni PIP-i, dolo eni v 94. lenu tega odloka.  V primeru predhodne izdelave strokovnih podlag v skladu z 94. lenom tega odloka se lahko na poplavno varnih povrzinah na rtuje objekte v skladu z drugimi usmeritvami tega odloka.
LO 12 CD	Druga obmo ja centralnih dejavnosti	PIP	/	/	/	Lo0 . razvaline gradu  Dovoljeni so samo posegi za prezentacijo in sanacijo ruzevin.
MA 16 BT	Povrzine za turizem	PIP	/	/	/	Obmo je Graz ine ko a vas  Poleg prenove graz ine so izjemoma dopustni le posegi povezani z namembnostjo osnovnega objekta na osnovi vsaj treh variantnih rezitev.

			FZ	Gpmin	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
	območja kmetijskih stanovanj		0,35	/	/	<p>Pri dolo itvi lege stavbe je potrebno slediti talni zasnovi vazkega jedra in obstoje im gradbenim linijam.</p> <p>Pri novih objektih je treba v najve jji meri upoztevati sedanjo zasnovo poselitve (po tlorisu in razmestitvi objektov), zagotoviti ohranitev drevesne vegetacije v pasovih med objekti ter ze posebej na robnem obmo ju na stiku s kmetijsko krajino.</p> <p>Na zemljiz u s parc. zt. 9, *44, obe k.o. Pudob, je dopustna postavitvev objekta ob upoztevanju tipologije obstoje ih objektov (predvsem pre na postavitvev glede na smer ceste, podolgovat tloris, vizina ter volumen objektov, oblikovanje strehe) ter ohranitvi sadovnjakov v podaljzku parcele.</p>
VI 04 SK	Povrzine pode0elskega naselja	PIP	/	/	/	<p>Obmo je se nahaja v poplavnem obmo ju, za katera veljajo skupni PIP-i, dolo eni v 94. lenu tega odloka oziroma posegi na njih niso dovoljeni.</p>

			FZ	Gpmin	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
	obmo je namenjena dejavnostim izobraževanja, vzgoje in zporta		/	/	<p>Obmo je predvidenega OPPN za obmo ja centralnih dejavnosti.</p> <p>Obmo je se nahaja v poplavnem obmo ju, za katera veljajo skupni PIP-i, dolo eni v 94. lenu tega odloka oziroma posegi na njih niso dovoljeni.</p>	/
ST 21/3 ZS	Povrzine za oddih, rekreacijo in zport	OPPN	/	/	<p>Obmo je predvidenega OPPN za povrzine za oddih, rekreacijo in zport, ki se nahaja v poplavnem obmo ju, za katera veljajo skupni PIP-i, dolo eni v 94. lenu tega odloka.</p> <p>Na rtovane dejavnosti se navezujejo na dejavnosti v obmo ju ST 21/1 CDi, dopustne so tudi lo ene dejavnosti v povezavi z razvojem turisti ne ponudbe.</p> <p>Urbanisti no in arhitekturno oblikovanje celotnega obmo ja mora biti usklajeno, hkrati je treba upoztevati tudi oblikovanje objektov na sti nih obmo jih.</p>	/

			FZ	Gpmin	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
			/	/	/	Smu iz e Stari trg v obmo ju kulturne dediz ine  Novi posegi so dopustni le v delu, kjer je spodnja postaja Oi nice. Odstraniti/prestaviti je potrebno zotor za spravilo ratraga.
ST 26 IG	Povrzine za industrijo	OPPN	/	/	Predviden OPPN za obmo je proizvodnih dejavnosti. Do sprejema OPPN so dopustne: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Funkcionalne dopolnitve obstoje ih proizvodnih objektov ter druge ureditve za potrebe tehnolozke posodobitve obstoje e proizvodne dejavnosti, v primeru spremembe proizvodne dejavnosti je potrebno pripraviti OPPN.</li> <li>– Rekonstrukcije in spremembe namembnosti obstoje ih objektov za potrebe poslovnih in upravnih dejavnosti</li> <li>– Ureditve parkiriz za potrebe obstoje ih objektov in novogradnje, ki predstavljajo dozidave oz. nadzidave obstoje ih objektov.</li> </ul>	/
ST 28/1 ZD	Druge zelene povrzine	OPPN	/	/	Obstoje e zelene in degradirane povrzine. Obmo je se nahaja v poplavnem obmo ju, za katera veljajo skupni PIP-i, dolo eni v 94. lenu tega odloka.  V primeru predhodne izdelave strokovnih podlag v skladu z 94. lenom tega odloka se lahko na poplavno varnih povrzinah na rtuje sanacija degradiranih povrzin pri emer se smiselno upoztevajo dolo ila 109. lena tega odloka (podrobni PIP-i za obmo ja s PNRP IP in IG).	/
ST 29 SK	Povrzine pode0elskega naselja	PIP	/	/	/	Obmo je se nahaja v poplavnem obmo ju, za katera veljajo skupni PIP-i, dolo eni v 94. lenu tega odloka.  V primeru predhodne izdelave strokovnih podlag v skladu z 94. lenom tega odloka se lahko na poplavno varnih povrzinah na rtuje objekte v skladu z drugimi usmeritvami tega odloka.
VH 09 SK	Povrzine pode0elskega naselja	PIP	/	/	/	Na zemljiz ih s parc. zt. 18, 20/1 in 20/2 vse k.o. Vrhnika je dopustna postavitev objektov za potrebe kmetijske in gospodarske dejavnosti obstoje e kmetije.

**OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja razprýene poselitve**



[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)




































				FZ	GPmin	Usmeritve za OPPN	Posebni PIP
KE 04/a - A 29	Povrzine razprzene poselitve	PIP	/	/	/		<p>Obmo je se nahaja v poplavnem obmo ju, za katera veljajo skupni PIP-i, dolo eni v 94. lenu tega odloka oziroma posegi na njih niso dovoljeni.</p> <p>Obstoje objekt naj se primerno komunalno uredi. Odpadnih voda iz objekta naj se ne odvaja neposredno v Veliki Obrh.</p> <p>Odpadni gradbeni material nasut na bre0ini in v strugi vodotoka se odstrani. Odstrani se deponiran material na obmo ju , pospravijo se odpadki.</p> <p>Bre0ine vodotoka se ne nasipava, utrjuje ali druga e posega vanjo. V obre0no vegetacijo se ne posega.</p> <p>Novih objektov naj se ne gradi.</p> <p>Orientacija objektov mora slediti obstoje im objektom.</p> <p>Oblikovanje objektov sledi oblikovanju varovanega kompleksa.</p> <p>Obvezna sanacija obstoje ega paviljona.</p>

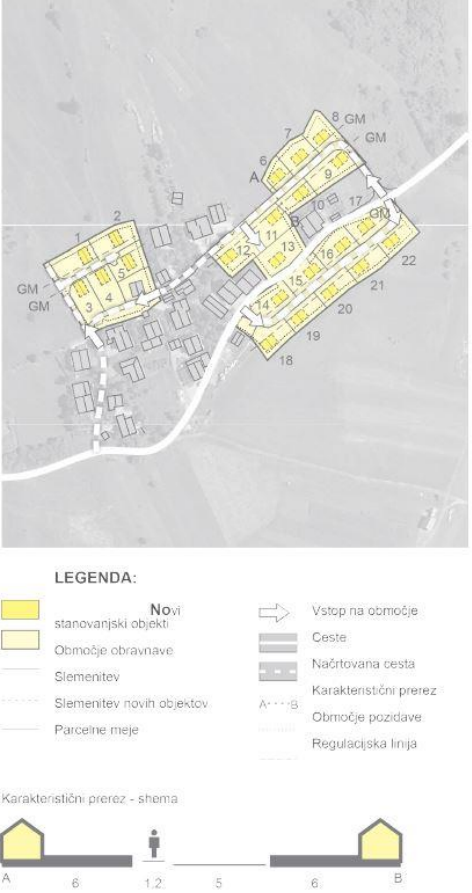
a OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja odprtega prostora se doda nova  
loškega polja

			Posebni PIP
Obmo je ponornega dela Lozkega polja	KE 10	irze obmo je poiralnikov na Lozkem polju	<p>irze obmo je poiralnikov, kjer so dopustni protipoplavni posegi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- iz enje poiralnikov,</li> <li>- utrjevanje bregov in dna povrzinskih voda,</li> <li>- skrb za preto nost struge teko ih voda in odstranjevanje prekomerno odlo0enih naplavin,</li> <li>- koznja in odstranjevanje prekomerne zarasti na bregovih, odstranjevanje plavja, odpadkov in drugih opuz enih ali odvr0enih predmetov in snovi iz povrzinskih voda in z vodnih ter priobalnih zemljiz ,</li> <li>- iz enje gladine povrzinskih voda,</li> <li>- prepre evanje onesna0enja vodnih in priobalnih zemljiz ,</li> <li>- ipd.</li> </ul>



































PIA	Posebni PIP	Grafiki na priloga
DA 03 SK	<p>Povzine podelelskega naselja - obmoja kmetij in stanovanj</p>	<p>PPIP</p> <p><b>Namen:</b> individualna stanovanjska gradnja s spremljajoimi dejavnostmi.</p> <p><b>Program:</b> cca. 7 enodru0inskih stanovanjskih objektov z gospodarskimi objekti.</p> <p><b>Prometna ureditev:</b> obmoje se prometno nave0e na obstojei prometnici, ki poteka ta skozi ob oziroma v naselju. Na obmoju je potrebno zagotoviti dva vstopa, ki sta med sabo povezana.</p> <p>Gospodarska javna infrastruktura za potrebe ziritve obmoja se, ob upoztevanju 0e izdelanih strokovnih podlag, veljavnih prostorskih in izvedbenih aktov ter projektov v izvajanju, nave0e na obstojeo. Za izgradnjo nove prometne in komunalne infrastrukture je potrebno ohraniti ustrezne koridorje v sosednjih obmojih.</p> <p><b>Komunalno opremljanje:</b> za gradnjo nove gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena se izdelata program opremljanja.</p> <p><b>Regulacijske rte:</b> gradbena meja vseh objektov ob cestah je oddaljena 6m od roba plo nika oz cestiz a.</p> <p><b>Višinska regulacija:</b> P+1+M; objekti ne smejo presegati objektov v sosednjih enotah.</p> <p><b>Merila in pogoji za zasnovo in oblikovanje objektov:</b> predlaga se obmoje individualne gradnje, ki se po tipologiji zgleduje po starem jedru vasi, zagotavlja se vrtove in sadovnjake v zaledju parcel. Objekti naj imajo praviloma podolgovata tlorisa min 1:1.5; smer slemena naj bo vzporedna s plastnicami.</p> <p>Predlagana stopnja izkoriz enosti zemljiz za gradnjo: FI = 0,25.</p>
		 <p><b>LEGENDA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Novi stanovanjski objekt</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Obmoje obravnave</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Slemenitev</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Slemenitev novih objektov</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Parcelne meje</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Vstop na obmoje</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: gray; margin-right: 5px;"></span> Ceste</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: gray; border: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Načrtovana cesta</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> A---B Karakteristični prevez</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Odnik od parcele</li> </ul> <p>Karakteristični prevez - shema</p> 







































PIA	Posebni PIP	Grafici na priloga												
<p>Območje stanovanjske prostostoje in gradnje pretežno enodružinskih hiš</p>	<p><b>Namen:</b> individualna stanovanjska gradnja s spremljajočimi dejavnostmi.</p> <p><b>Program:</b> cca. 5 enodružinskih stanovanjskih objektov</p> <p><b>Prometna ureditev:</b> območje se prometno naveže na obstoječo prometnico, ki poteka skozi naselje (LC 229111) preko sekundarne območje in povezave. Znotraj območja je potrebno vzpostaviti osrednjo prometnico.</p> <p>Gospodarska javna infrastruktura za potrebe ziritve območja se, ob upoštevanju izdelanih strokovnih podlag, veljavnih prostorskih in izvedbenih aktov ter projektov v izvajanju, naveže na obstoječo. Za izgradnjo nove prometne in komunalne infrastrukture je potrebno ohraniti ustrezne koridorje v sosednjih območjih.</p> <p><b>Komunalno opremljanje:</b> za gradnjo nove gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena se izdelava program opremljanja.</p> <p><b>Regulacijske rabe:</b> gradbena meja vseh objektov ob cestah je oddaljena 6m od robne ploščice oz. cestnega.</p> <p><b>Viyinska regulacija:</b> P+M; objekti ne smejo presegati objektov v sosednjih enotah.</p> <p><b>Merila in pogoji za zasnovo in oblikovanje objektov:</b> predlaga se območje individualne gradnje, ki se po tipologiji zgleduje po starem jedru vasi, zagotavlja se vrtove in sadovnjake v zaledju parcel. Objekti naj imajo praviloma podolgovat tloris.</p> <p>Predlagana stopnja izkoristnosti zemljišča za gradnjo: FI = 0,25.</p>	 <p><b>LEGENDA:</b></p> <table border="0"> <tr> <td> Novi stanovanjski objekti</td> <td> Vstop na območje</td> </tr> <tr> <td> Območje obravnave</td> <td> Ceste</td> </tr> <tr> <td> Slemenitev</td> <td> Načrtovana cesta</td> </tr> <tr> <td> Slemenitev novih objektov</td> <td> Karakteristični prerez</td> </tr> <tr> <td> Parcelne meje</td> <td> Območje pozidave</td> </tr> <tr> <td></td> <td> Regulacijska linija</td> </tr> </table> <p>Karakteristični prerez - shema</p> 	 Novi stanovanjski objekti	 Vstop na območje	 Območje obravnave	 Ceste	 Slemenitev	 Načrtovana cesta	 Slemenitev novih objektov	 Karakteristični prerez	 Parcelne meje	 Območje pozidave		 Regulacijska linija
 Novi stanovanjski objekti	 Vstop na območje													
 Območje obravnave	 Ceste													
 Slemenitev	 Načrtovana cesta													
 Slemenitev novih objektov	 Karakteristični prerez													
 Parcelne meje	 Območje pozidave													
	 Regulacijska linija													

PIA	Posebni PIP	Grafii na priloga
<p>pretežno enodrušinskih niz</p>	<p><b>Namen:</b> individualna stanovanjska gradnja s spremljajo imi dejavnostmi.</p> <p><b>Program:</b> cca. 22 enodrušinskih stanovanjskih objektov</p> <p><b>Prometna ureditev:</b> obmoje se se prometno naveže na obstoječo prometnico, ki poteka skozi naselje (LC 229111). Enota ima dva vstopa. Po potrebi se lahko izvede tudi dostop iz enote IV-07 SS. Glavni vstop v enoto se uredi preko novega križišča na zahodu enote iz lokalne ceste (LC 229111). Sekundarni vstop, zaradi boljše pretečnosti se uredi na jugu enote (iz lokalne ceste (LC 229111)). Dostopi do posameznih objektov iz obstoječe lokalne ceste niso dovoljeni.</p> <p>Gospodarska javna infrastruktura za potrebe ziritve območja se, ob upoštevanju že izdelanih strokovnih podlag, veljavnih prostorskih in izvedbenih aktov ter projektov v izvajanju, naveže na obstoječo. Za izgradnjo nove prometne in komunalne infrastrukture je potrebno ohraniti ustrezne koridorje v sosednjih območjih.</p> <p><b>Komunalno opremljanje:</b> za gradnjo nove gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena se izdelata program opremljanja.</p> <p><b>Regulacijske rabe:</b> gradbena meja vseh objektov ob cestah je oddaljena 6m od robne ploščice oz. cestnega.</p> <p><b>Vizinska regulacija:</b> P+M; objekti ne smejo presegati objektov v sosednjih enotah.</p> <p><b>Merila in pogoji za zasnovo in oblikovanje objektov:</b> predlaga se območje individualne gradnje, ki se po tipologiji zgleduje po starem jedru vasi, zagotavlja se vrtove in sadovnjake v zaledju parcel. Objekti naj imajo praviloma podolgovat tloris.</p> <p>Predlagana stopnja izkoriščenosti zemljišča za gradnjo: FI = 0,25.</p>	 <p><b>LEGENDA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Novi stanovanjski objekt</li> <li>Območje obravnave</li> <li>Slemenitev</li> <li>Slemenitev novih objektov</li> <li>Parcelne meje</li> <li>Vstop na območje</li> <li>Ceste</li> <li>Načrtovana cesta</li> <li>Karakteristični prerez</li> <li>Območje pozidave</li> <li>Regulacijska linja</li> </ul> <p>Karakteristični prerez - shema</p> <p>A 6 1,2 5 6 B</p>

		PIA	Posebni PIP	Grafii na priloga
	Obmoje stanovanjske prostostoje e gradnje prete0no enodru0inskih hiz	PPIP	Obmoje se nahaja v poplavnem obmoju, za katera veljajo skupni PIP-i, doloeni v 94. lenu tega odloka oziroma posegi na njih niso dovoljeni.	/
KO 06 SSe	Stanovanjske povrzine . obmoje stanovanjske prostostoje e gradnje prete0no enodru0inskih hiz	PPIP	Obmoje predvidenega OPPN za obmoje centralnih dejavnosti, ki se nahaja v poplavnem obmoju, za katera veljajo skupni PIP-i, doloeni v 94. lenu tega odloka oziroma posegi na njih niso dovoljeni.	/

PIA	Posebni PIP	Grafii na priloga										
	<p><b>Namen:</b> individualna stanovanjska gradnja s spremljajo imi dejavnostmi.</p> <p><b>Program:</b> cca. 5 enodru0inskih stanovanjskih objektov z gospodarskimi objekti</p> <p><b>Prometna ureditev:</b> obmo je se prometno nave0e na obstoje i prometnici, ki potekata ob oziroma v naselju. Na obmo ju je potrebno zagotoviti dva vstopa, ki sta med sabo povezana.</p> <p>Gospodarska javna infrastruktura za potrebe ziritve obmo ja se, ob opoztevanju 0e izdelanih strokovnih podlag, veljavnih prostorskih in izvedbenih aktov ter projektov v izvajanju, nave0e na obstoje o. Za izgradnjo nove prometne in komunalne infrastrukture je potrebno ohraniti ustrezne koridorje v sosednjih obmo jih.</p> <p><b>Komunalno opremljanje:</b> za gradnjo nove gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena se izdelata program opremljanja.</p> <p><b>Regulacijske rte:</b> gradbena meja vseh objektov ob cestah je oddaljena 6m od roba plo nika oz cestiz a.</p> <p><b>Viyinska regulacija:</b> P+1+M; objekti ne smejo presegati objektov v sosednjih enotah.</p> <p><b>Merila in pogoji za zasnovo in oblikovanje objektov:</b> predlaga se obmo je individualne gradnje, ki se po tipologiji zgleduje po starem jedru vasi, zagotavlja se vrtove in sadovnjake v zaledju parcel. Objekti naj imajo praviloma podolgovat tloris min 1:1.5.</p> <p>Predlagana stopnja izkoriz enosti zemljiz za gradnjo: FI = 0,25.</p>	 <p><b>LEGENDA:</b></p> <table border="0"> <tr> <td> Novi stanovanjski objekti</td> <td> Vstop na območje</td> </tr> <tr> <td> Obravnavano območje</td> <td> Ceste</td> </tr> <tr> <td> zelena površina</td> <td> Načrtovana cesta</td> </tr> <tr> <td> Slemenitev</td> <td> Karakteristični prerez A---B</td> </tr> <tr> <td> Parcelne meje</td> <td> Odmik od parcele</td> </tr> </table> <p>Karakteristični prerez - shema</p> 	 Novi stanovanjski objekti	 Vstop na območje	 Obravnavano območje	 Ceste	 zelena površina	 Načrtovana cesta	 Slemenitev	 Karakteristični prerez A---B	 Parcelne meje	 Odmik od parcele
 Novi stanovanjski objekti	 Vstop na območje											
 Obravnavano območje	 Ceste											
 zelena površina	 Načrtovana cesta											
 Slemenitev	 Karakteristični prerez A---B											
 Parcelne meje	 Odmik od parcele											



PIA	Posebni PIP	Grafii na priloga														
	<p><b>Namen:</b> individualna stanovanjska gradnja s spremljajo imi dejavnostmi.</p> <p><b>Program:</b> cca. Do 9 enodru0inskih stanovanjskih objektov z gospodarskimi objekti</p> <p><b>Prometna ureditev:</b> obmo je se prometno nave0e na obstoje i prometnici, ki potekata skozi oziroma ob naselju. Na obmo ju je potrebno zagotoviti dva vstopa, ki sta med sabo povezana. Objekti se lahko priklju ujejo na obstoje e ceste ali na novo prometno navezavo, vendar mora biti zagotovljena dostopnost do vseh parcel.</p> <p>Gospodarska javna infrastruktura za potrebe ziritve obmo ja se, ob upoztevanju 0e izdelanih strokovnih podlag, veljavnih prostorskih in izvedbenih aktov ter projektov v izvajanju, nave0e na obstoje o. Za izgradnjo nove prometne in komunalne infrastrukture je potrebno ohraniti ustrezne koridorje v sosednjih obmo jih.</p> <p><b>Komunalno opremljanje:</b> za gradnjo nove gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena se izdelata program opremljanja.</p> <p><b>Regulacijske rte:</b> gradbena meja vseh objektov ob cestah je oddaljena 6m od roba plo nika oz cestiz a.</p> <p><b>Viyinska regulacija:</b> P+1+M; objekti ne smejo presegati objektov v sosednjih enotah.</p> <p><b>Merila in pogoji za zasnovo in oblikovanje objektov:</b> predlaga se obmo je individualne gradnje, ki se po tipologiji zgleduje po starem jedru vasi, zagotavlja se vrtove in sadovnjake v zaledju parcel. Objekti naj imajo praviloma podolgovata tlorisa min 1:1.5.</p> <p>Predlagana stopnja izkoriz enosti zemljiz za gradnjo: FI = 0,25.</p>	 <p><b>LEGENDA:</b></p> <table border="0"> <tr> <td> Novi stanovanjski objekti</td> <td> Vstop na obmoje</td> </tr> <tr> <td> Obmoje obravnave</td> <td> Ceste</td> </tr> <tr> <td> Slemenitev</td> <td> Naertovana cesta</td> </tr> <tr> <td> Slemenitev novih objektov</td> <td> Karakteristični prere</td> </tr> <tr> <td> Parcelne meje</td> <td> A---B</td> </tr> <tr> <td></td> <td> Odmik od parcele</td> </tr> <tr> <td></td> <td> Ribnik</td> </tr> </table> <p>Karakteristični prerez - shema</p> 	 Novi stanovanjski objekti	 Vstop na obmoje	 Obmoje obravnave	 Ceste	 Slemenitev	 Naertovana cesta	 Slemenitev novih objektov	 Karakteristični prere	 Parcelne meje	 A---B		 Odmik od parcele		 Ribnik
 Novi stanovanjski objekti	 Vstop na obmoje															
 Obmoje obravnave	 Ceste															
 Slemenitev	 Naertovana cesta															
 Slemenitev novih objektov	 Karakteristični prere															
 Parcelne meje	 A---B															
	 Odmik od parcele															
	 Ribnik															