



OBČINA LOŠKA DOLINA

Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, tel.: 01 70 50 670, fax.: 01 70 50 680, e- pošta: obcina@loskadolina.si

Številka: 900-8/2014-21

Datum: 9.9. 2015

6.

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOŠKA DOLINA

- ZADEVA:** Sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Loška dolina za leto 2015
- NAMEN:** Obravnava in sprejem
- PRAVNA PODLAGA:** 20. člen Statuta občine Loška dolina (Uradno glasilo Občine Loška dolina, št. 62 – uradno prečiščeno besedilo in št. 88)
68. člen Poslovnika občinskega sveta Občine Loška (Uradno glasilo Občine Loška dolina, št. 64 in št. 88)
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013, 50/2014)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014)
- PREDLAGATELJ:** Župan Janez Komidar
- POROČEVALEC:** Daliborka Radovanović Jenc
- PREDLOG SKLEPA** Občinski svet Občine Loška dolina sprejme sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Loška dolina za leto 2015

I. Obrazložitev:

Občinski svet Občine Loška dolina je sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem, ki vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, skupaj s proračunom za leto 2015.

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko načrta razpolaganja in pridobivanja s premoženjem med letom dopolnjujeta z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

V sprejem se predlaga dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Loška dolina za leto 2015, ki predvideva prodajo zemljišč, ki so v lasti Občine Loška dolina in nakup zemljišč.

Za prodajo je predvideno zemljišče, ki je funkcionalno zemljišče stanovanjskega objekta v Starem trgu in funkcionalno zemljišče v Nadlesku.

Za nakup so predvidena zemljišča na Obvozni cesti Stari trg – Markovec, ki so nastala s parcelacijo po dokončanju obvoznice.

Na podlagi Uredbe se postopek prodaje in pridobitve nepremičnega premoženja občine lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine.

Spremembe letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem bo obravnavala Komisija za komunalo, prostor in varstvo okolja. Mnenje komisije bo podano na seji.

Pripravila:
Daliborka R. Jenc



Župan
Janez Komidar



II. Besedilo sklepa:

Na podlagi 12. in 20. člena Statuta Občine Loška dolina (Uradno glasilo Občine Loška dolina št 62 – uradno prečiščeno besedilo in št. 88) je Občinski svet Občine Loška dolina na _____ redni seji sprejel naslednji

S K L E P O DOPOLNITVI SKLEPA O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE LOŠKA DOLINA ZA LETO 2015

1.

S tem sklepom se dopolnjuje letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Loška dolina za leto 2015.

2.

Letni načrt razpolaganja nepremičnega premoženja se dopolni kot sledi:

Št.	Katastrska občina	Šifra KO	Parcelna številka	Velikost (m2)	Raba	Lastniški delež	Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine (€)	Opombe
1.	Stari trg pri Ložu	1637	711/6	54	Pozidano zemljišče	1/1	1.080,00	
2.	Nadlesk	1647	1/40	52	Pozidano zemljišče	1/1	1.040,00	
Skupaj:							2.120,00	

3.

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se dopolni kot sledi:

Št	Katastrska občina	Parcelna številka	Raba	Okvirna velikost	Predvidena sredstva v €
1.	1637 Stari trg pri Ložu	188/7	Kmetijsko zemljišče	305 m2	915,00
2.	1637 Stari trg pri Ložu	130/7	Stavbno zemljišče	319 m2	6.380,00
3.	1637 Stari trg pri Ložu	194/4	Kmetijsko zemljišče	4 m2	12,00
4.	1637 Stari trg pri Ložu	193/4	Kmetijsko zemljišče	33 m2	99,00
5.	1637 Stari trg pri Ložu	192/4	Kmetijsko zemljišče	94 m2	282,00
6.	1637 Stari trg pri Ložu	205/2	Kmetijsko zemljišče	19 m2	57,00
7.	1637 Stari trg pri Ložu	310/3	Kmetijsko zemljišče	195 m2	585,00
8.	1637 Stari trg pri Ložu	310/4	Kmetijsko zemljišče	26 m2	78,00

9.	1637 Stari trg pri Ložu	291/3	Kmetijsko zemljišče	268 m ²	804,00
10	1637 Stari trg pri Ložu	282/8	Kmetijsko zemljišče	99 m ²	297,00
11	1637 Stari trg pri Ložu	282/10	Kmetijsko zemljišče	9 m ²	27,00
12	1637 Stari trg pri Ložu	393/7	Kmetijsko zemljišče	128 m ²	384,00
13	1647 Nadlesk	1/36	Stavbno zemljišče	27 m ²	540,00
14	1647 Nadlesk	100/3	Stavbno zemljišče	25 m ²	500,00
Skupaj:					10.960,00

Občinski svet Občine Loška dolina pooblašča župana Občine Loška dolina za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu.

**Župan
Janez Komidar**