



**OKOLJSKO POROČILO**  
**ZA OPPN**  
**za enoto urejanja prostora**  
**EUP ST 28 IP – sever**  
**aneks**

**avgust 2022**

*(spremembe po do dopolnjenem osnutku in javni razgrnitvi)*

# Okoljsko poročilo za OPPN za enoto urejanja prostora EUP ST 28 IP – sever aneks

---

**Pripravljalavec  
OPN** Občina Loška dolina  
Cesta Notranjskega odreda 2  
1386 Stari trg pri Ložu

**Izdelovalec  
OPN** V PROSTORU d.o.o.  
Ulica 7. maja 2  
8250 Ilirska Bistrica

**Izdelovalec OP** ERANTHIS, presoja vplivov na okolje,  
Maja Divjak Malavašič s.p.  
Kovinarska ulica 5B  
8270 Krško



**Vodja projekta:  
Sodelovali:** Maja Divjak Malavašič univ. dipl. biol.  
Andrej Gortnar kem. teh

**Projekt:** Okoljsko poročilo za OPPN za enoto urejanja prostora EUP ST 28 IP – sever, aneks

**Datum izvedbe:** Avgust 2022

**Številka  
projekta:** OP\_OPPN\_03/21

# 1 OBRAZLOŽITEV

Podjetje MBS LIST d.o.o (bivše podjetje GGP, d.o.o, PE Marof trade, ki je nasledilo podjetje Brest Žagalnice) je v letu 2015 pripravilo OPPN, ki je bil nato tudi sprejet. V OPPN-ju so bile predvidene gradnje novih objektov, a so se razvojne usmeritve z novim lastništvom spremenile, predvsem glede lokacije objektov. V letu 2020 je podjetje pričelo s spremembo veljavnega OPPN za enoto urejanja prostora EUP ST 28 IP – sever. Vloga za spremembo in dopolnitev OPPN-ja je posledica neujemanja postavitve predvidenih objektov z vrisano gradbeno mejo v obstoječem OPPN-ju. Pri načrtovanju OPPN-ja leta 2015 je prejšnje podjetje predvidelo gradbeno mejo ob transportnih poteh, sedanjí lastnik pa želi dograditi določene objekte ob obstoječih in na določenih mestih bi morali transportno pot premakniti (znotraj območja veljavnega OPPN).

Postopek priprave OPPN je bil izveden po postopku, ki ga določa Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, 61/17 – ZUreP-2, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US). Za OPPN je bilo pripravljeno okoljsko poročilo (Okoljsko poročilo za OPPN za enoto urejanja prostora EUP ST 28 IP – sever, Eranthis s.p., november 2021). Mnenje o ustreznosti okoljskega poročila je bilo izdano dne 30. 5. 2022 (št. 35409-509/2021-2550-5).

Javna razgrnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP ST 28 IP – sever – v nadalj. SD OPPN, je potekala od 28. 6. 2022 do vključno 28. 7. 2022 v prostorih Občine Loška dolina. Javna obravnava je bila organizirana 13. 7. 2022 v prostorih sejne sobe Občine Loška dolina. V sklopu javne razgrnitve in obravnave ni bilo podanih pripomb.

V sklopu dopolnjenega osnutka je bil na predlog investitorja spremenjena trasa 20 kV daljnovoda, ki poteka skozi območje OPPN. Na območju OPPN je predvidena pokablitev daljnovoda.

**Namen dopolnitev je preveriti že ugotovljene vpliv glede na spremembe, ki so nastale po izdaji mnenja o ustreznosti okoljskega.**

**Pričujoči aneks je sestavni del Okoljskega poročila za OPPN za enoto urejanja prostora EUP ST 28 IP – sever, Eranthis s.p., Krško, november 2021.**

## 2 SPREMEMBE OPPN PO DOPOLNJENEM OSNUTKU IN UGOTOVITVE

Glede na predlog investitorja je predvidena delna pokablitev DV Babno polje na parceli z grafično oznako P8a.

Načrtovana pokablitev DV Babno polje se izvede na podlagi izdelanega PZI: Načrt s področja elektrotehnike »Pokablitev DV Babno polje« (izdelovalec ESPIN d.o.o., Ljubljana, št. proj.: E-163/21, november 2021). Pokablitev se izvede s postavitvijo dveh zateznih armirano betonskih drogov višine 12,0 m (Z12), pod obstoječi daljnovid. Med novima drogovoma se zgradi kabelska kanalizacija (skupna dolžina kabla cca: 525,0 m).

Zgrajen bo nova transformatorska postaja za napetost 20kV/0,4kV in ustrezno nazivno močjo. Priklop se izvede v kabelski izvedbi iz obstoječe TP Stari trg - Gaber.

Vse ureditve so predvidene znotraj meje OPPN. Na severnem delu se nekoliko spremeni meja predvidenih sprememb. Namenska raba znotraj območja OPPN se zaradi predvidenih sprememb ne spreminja.

### 2.1 Vrednotenje sprememb

Predvidene spremembe, ki so nastale po usklajevanju, ne bodo imele na vpliva na ugotovljene vplive in vrednotenje, ki je bilo izvedeno v postopku presoje plana na okolje emisije v tla, vode, emisije v zrak ter hrup.

V OP je bilo ugotovljeno je bilo, da pomembnih vplivov na segment narave, kulturne dediščine, podnebnih sprememb, EMS, svetlobnega onesnaževanja, naravnih virov, odpadkov. Obremenitve se ne bodo povečale. Po pregledu sprememb, ki so bile v OPPN vključene po dopolnjenem osnutku in javni razgrnitvi, lahko ugotovimo, da nove spremembe ne bodo imele vpliv na zgoraj omenjene segmente ter segmente, ki so bili obravnavani v okoljskem poročilu.

Ugotovljeni vplivi na vse segmente ostajajo enaki.

#### Povzetek ciljev z ugotovitvami

Okoljski cilji SD OPPN za EUP ST 28 IP-1/1	Kazalci stanja okolja	Ugotovitve
Preprečitev morebitnega onesnaženja tal zaradi vpliva OPPN	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ravnanje z odpadnimi vodami</li> <li>- Količine zemeljskih izkopov med gradnjo ter ravnanje z njimi</li> </ul>	Spremembe OPPN ne vplivajo na oceno in ugotovljene vplive. Dodatni omilitveni ukrepi niso potrebni.
Ohranjeno dobro stanje površinskih in podzemnih voda	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kakovost površinske vode na merilnem mestu Nadlesk (VT Jezerski Obrh)</li> <li>- Monitoring odpadnih vod na območju OPPN, ki ga izvaja podjetje</li> </ul>	Spremembe OPPN ne vplivajo na oceno in ugotovljene vplive. Dodatni omilitveni ukrepi niso potrebni.

Okoljski cilji SD OPPN za EUP ST 28 IP-1/1	Kazalci stanja okolja	Ugotovitve
Zagotovljena poplavna varnost	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Površina objektov/pozidanih površin znotraj območij poplavne ogroženosti</li> <li>- Izvedeni omilitveni ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti na območju OPPN</li> </ul>	Spremembe OPPN ne vplivajo na oceno in ugotovljene vplive. Dodatni omilitveni ukrepi niso potrebni.
Zmanjšanje obremenjenosti prebivalcev s hrupom	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Monitoring hrupa v okolju, ki se izvaja v sklopu dejavnosti podjetja</li> <li>- Število prevozov tovornjakov na dan za potrebe izvajanja dejavnosti</li> <li>- Število konfliktnih območij rabe za proizvodnje dejavnosti (I) s stanovanjsko rabo (S)</li> <li>- Število prebivalcev izpostavljenih prekomernemu hrupu zaradi obratovanja podjetja</li> </ul>	Spremembe OPPN ne vplivajo na oceno in ugotovljene vplive. Dodatni omilitveni ukrepi niso potrebni.
Ohranjena ali izboljšana kakovost zraka	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Monitoring emisij v zrak, ki se izvaja v sklopu dejavnosti podjetja ter število emisijskih virov</li> <li>- Število prevozov tovornjakov na dan za potrebe izvajanja dejavnosti</li> </ul>	Spremembe OPPN ne vplivajo na oceno in ugotovljene vplive. Dodatni omilitveni ukrepi niso potrebni.

---

### 3 SKLEPNA OCENA

Na podlagi ugotovitev *Okoljskega poročila za OPPN za enoto urejanja prostora EUP ST 28 IP – sever, Eranthis s.p., november 20212* ter ugotovite pričujočega aneksa k poročilu, ocenjujemo, da je dopolnjen osnutek za *OPPN za enoto urejanja prostora EUP ST 28 IP – sever 2* z vidika vplivov izvedbe plana na okolje, varstvo človekovega zdravja, kulturne dediščine in ohranjanje narave sprejemljiv. Spremembe po dopolnjenem osnutku in javni razgrnitvi ne vplivajo na ugotovljene vplive v prvotnem poročilu.

Dodatni omilitveni ukrepi okoljskega poročila, ki bi izhajali iz obravnavanih sprememb po dopolnjenem osnutku in javni razgrnitvi, niso potrebni.