



OBČINA LOŠKA DOLINA

Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, tel.: 01 70 50 670, fax.: 01 70 50 680, e- pošta: obcina@loskadolina.si

Številka: 900-2/2018

Datum: 5.10. 2021

8.

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE LOŠKA DOLINA

ZADEVA:	Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Loška dolina za leto 2021
NAMEN:	Obravnavava in sprejem
PРАВNA PODLAGA:	20. člen Statuta občine Loška dolina (Uradno glasilo Občine Loška dolina, št. 62 – uradno prečiščeno besedilo, št. 88 in 111) 68. člen Poslovnika občinskega sveta Občine Loška (Uradno glasilo Občine Loška dolina, št. 64, 69, 88 in 115) Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ((Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18))
PREDLAGATELJ:	Župan Janez Komidar
POROČEVALEC:	Daliborka Radovanović Jenc
PREDLOG SKLEPA	Občinski svet Občine Loška dolina sprejme sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Loška dolina za leto 2021

I. Obrazložitev:

Občinski svet Občine Loška dolina je sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem, ki vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, skupaj s proračunom za leto 2021.

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko načrta razpolaganja in pridobivanja s premoženjem med letom dopolnjujeta z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

V sprejem se predlaga dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Loška dolina za leto 2021, ki predvideva prodajo zemljišč, ki so v lasti Občine Loška dolina in ga občina ne potrebuje za opravljanje svojih nalog. Za prodajo so predvidena zemljišča za katera so občani izrazili interes za nakup in so izvedeni postopki parcelacije.

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se dopolnjuje z nakupom nepremičnin v k.o. Knežja njiva, Iga vas in Pudob, ki so v naravi občinske ceste in so v zasebni lasti.

Na podlagi Uredbe se postopek prodaje in pridobitve nepremičnega premoženja občine lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine.

Spremembe letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem bo obravnavala Komisija za komunalo, prostor in varstvo okolja. Mnenje komisije bo podano na seji.

Pripravila:
Daliborka Radovanović Jenc



Župan
Janez Komidar



II. Besedilo sklepa:

Na podlagi 12. in 20. člena Statuta Občine Loška dolina (Uradno glasilo Občine Loška dolina št 62 – uradno prečiščeno besedilo, št. 88 in 111) je Občinski svet Občine Loška dolina na svoji _____ redni seji, dne _____ sprejel naslednji

S K L E P O DOPOLNITVI SKLEPA O LETNEM NAČRTU RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE LOŠKA DOLINA ZA LETO 2021

1.

S tem sklepom se dopolnjuje letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Loška dolina za leto 2021 in letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021.

2.

Letni načrt razpolaganja nepremičnega premoženja se dopolni kot sledi:

Št.	K.o.	Parcelna številka	Površina (m ²)	Raba	Lastniški delež	Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine (€)
1	1651 Babno Polje	*132	370	Stavbno zemljišče	1/1	3.700,00
2	1648 Kozarišče	2454/12	60	Stavbno zemljišče	1/1	1.200,00
3	1636 Lož	1602/3	425	Stavbno zemljišče	1/1	7.650,00
4	1636 Lož	2247/15	103	CD	1/1	1.854,00
5	1645 Viševak	177/141	236	Kmetijsko zemljišče	1/1	354,00
6	1645 Viševak	177/142	48	Kmetijsko zemljišče	1/1	72,00
Skupaj:						14.830,00

3.

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se dopolni kot sledi:

Št.	Katastrska občina in šifra k.o.	Parcelna številka	Raba	Kvadratura m ²	Predvidena sredstva €
1	1648 Knežja njiva	262/5	Stavbno zemljišče	84	1.260,00
2	1648 Knežja njiva	262/7	Stavbno zemljišče	115	5.750,00
3	1648 Knežja njiva	200/2	Stavbno	115	5.750,00

			zemljišče		
4	1644 Iga vas	591/8	Kmetijsko zemljišče, stavba	96	480,00
5	1646 Pudob	368/2	Kmetijsko zemljišče	15	75,00
6	1646 Pudob	367/2	Kmetijsko zemljišče	13	65,00
Skupaj:					13.380,00

4.

Občinski svet Občine Loška dolina pooblašča župana Občine Loška dolina za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

5.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu.

**Župan
Janez Komidar**