

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
ZA OBMOČJE EUP ST 28 IP - SEVER**

IZVLEČEK IZ HIERARHIČNO VIŠJEGA PROSTORSKEGA AKTA

SDOPPN ST 28 IP - sever je pripravljen v skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Loška dolina (Ur. list RS št. 78/2012, 87/2013, 106/2015, 116/2017, 126/2018 in 139/2019) – v nadalj. Odlok o OPN Loška dolina.

Odlok o OPN Loška dolina določa, da se območje SDOPPN ST 28 IP – sever nahaja v enoti urejanja prostora (v nadalj. EUP) z oznako: ST 28/1 IP.

Območje EUP ST 28/1 IP je opredeljeno s podrobnejšo namensko rabo prostora (v nadalj.: PNRP): Površine za industrijo, ki so namenjene industrijskim dejavnostim z grafično oznako IP. Usmeritve za OPPN in posebni prostorski izvedbeni pogoji za EUP ST 28/1 IP v naselju Stari trg pri Ložu so naslednji:

- Predviden OPPN za območje proizvodnih dejavnosti.
- Na meji z območjem stanovanj je treba zagotoviti zeleni pas zaščitni pas.
- Ob strugi Velikega Obrha naj se zagotovi 15 metrski pas, kjer se ne načrtuje posegov.
- Brežin Velikega Obrha naj se ne nasipava, utrjuje ali kako drugače posega vanje.
- Ohranja naj se obrečna vegetacija.
- Predhodno je potrebno izvesti arheološke raziskave, na podlagi katerih bodo določeni obseg in način zaščitnih arheoloških izkopavanj ter natančnejši pogoji za varstvo.
- Do sprejema OPPN: dopustne funkcionalne dopolnitve obstoječih proizvodnih objektov ter druge ureditve za potrebe tehnološke posodobitve obstoječe proizvodne dejavnost. V primeru spremembe proizvodne dejavnosti ali novogradnje proizvodnega objekta je potrebno pripraviti OPPN.

