
OBRAZLOŽITEV
SPREMEMB IN DOPOLNITEV ŠT. 5 OPN LOŠKA DOLINA (o)

Naziv PA:

Spremembe in dopolnitve št. 5 občinskega prostorskega načrta občine Loška dolina – OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV

Naziv PA:

Spremembe in dopolnitve št. 5 občinskega prostorskega načrta občine Loška dolina

Identifikacijska številka PA:

/

Faza priprave PA:

osnutek

Pripravljaivec PA:

OBČINA LOŠKA DOLINA

Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu

Občinski urbanist:

/

Pobudnik, naročnik za pripravo PA:

/

Izdelovalec PA:

V PROSTORU, prostorsko, urbanistično, krajinsko in arhitekturno načrtovanje d.o.o.

Ulica 7. maja 2, 6250 Ilirska Bistrica

Odgovorni vodja izdelave PA:

MAJA BURKELJCA, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1272 A - pooblaščenka arhitektka in pooblaščenka prostorska načrtovalka

Projektna skupina:

MAJA BURKELJCA, univ. dipl. ing. arh., ZAPS 1272 A

DARJA BLATNIK, univ. dipl. ing. kraj. Arh., ZAPS 1612 K

DAMJAN ŠAJN, ing. gradb.

URŠA GRUDEN, univ. dipl. ing. geod.

LEON ŠIREC, graf. teh.

Št. projekta:

20/PA-002

Datum:

Marec 2020

1. SPLOŠNO

Obrazložitev sprememb in dopolnitev št. 5 občinskega prostorskega načrt občine Loška dolina (v nadalj.: SD 05 OPN LD) je namenjena obrazložitvi priprave SD 05 OPN LD, predmeta in obsega del.

1.1. UPORABLJENI PODATKI IN DRUGA IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO

Pri pripravi SD 05 OPN LD so bili upoštevani relevantni veljavni predpis s področja prostorskega načrtovanja, varovanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja, vod in načrtovanja gospodarske javne infrastrukture in sicer predvsem:

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl. US, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO) - v nadalj.: ZPNačrt,
- Zakon o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/17) - v nadalj: ZUreP-2,
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojev za določitev območij sanacije razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/07) - v nadalj.: Pravilnik o OPN,
- Pravilnik o kriterijih za načrtovanje prostorskih ureditev in posegov v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih zunaj območij naselij (Ur. l. RS, št. 110/08),
- Pravilnik o prikazu stanja prostora (Ur. l. RS, št. 50/08) - v nadalj.: Pravilnik o PSP,
- Uredba o prostorskem informacijskem sistemu (Ur. l. RS, št. 119/07),
- Tehnična pravila Ministrstva za okolje in prostor za pripravo občinskih prostorskih aktov digitalni obliki, v nadaljn.: Tehnična pravila,
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) - v nadalj: GZ,
- Uredba o razvrščanju objektov (Ur. l. RS, št. 37/2018),
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg),
- Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE),
- Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15),
- Zakona o ohranjanju narave (Ur. l. RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18),
- Zakon o cestah (Ur. l. RS, št. 109/10, 48/2012, 36/14-odl.US, 46/15 in 10/18) – Zces-1,
- Zakon o kmetijskih zemljiščih (Ur. L. RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) – v nadalj. ZKZ
- in vseh drugih relevantnih predpisov.

Geodetske podlage in podatki o varovanjih

Pri pripravi SD 05 OPN LD so bili uporabljeni podatki:

- Geodetski podatki: podatki iz zemljiškega katastra, podatki iz katastra stavb, podatki iz registra prostorskih enot vključno s hišnimi številkami, podatki iz zbirnega katastra gospodarske javne infrastrukture, podatki o dejanski rabi prostora, pregledne karte, državne topografske karte v merilu 1:5000, državne topografske karte v merilu 1:50000, digitalni ortofoto posnetki (Geodetska uprava Republike Slovenije, februar 2020).
- Podatki o dejanski rabi prostora (podatek spletnega GIS portala MKO, februar 2020).
- Podatki o varstvenih režimih kulturne dediščine (podatek posredovan z MK, Informacijsko-dokumentacijskega centera za dediščino, januar 2020).

- Podatki o režimih varstva naravnih vrednot in ohranjanja biotske raznovrstnosti (podatek spletnega GIS portala ARSO, januar 2020).
- Podatki o varstvenih režimih vodnih virov (podatek spletnega GIS portala ARSO, januar 2020).
- Podatki opozorilnih kart poplav – območja poplavljanja (podatek spletnega GIS portala ARSO, januar 2020).
- Podatek o občutljivih območjih zaradi eutrofikacije (podatek spletnega GIS portala ARSO, januar 2020).
- Podatek o občutljivih območjih zaradi kopalnih voda (podatek spletnega GIS portala ARSO, januar 2020).
- Podatek o grobiščih (Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Loška dolina; Uradno glasilo Občine Loška dolina št. 78/2012, 87/2013, 106/2015, 116/2017, 126/2018 - teh. pop.1, 139/2019).
- Podatek območja omejene in nadzorovane rabe za potrebe obrambe (Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Loška dolina; Uradno glasilo Občine Loška dolina št. 78/2012, 87/2013, 106/2015, 116/2017, 126/2018 - teh. pop.1, 139/2019).
- Podatke državnih prostorskih aktov (podatek spletnega portala MOP, januar 2020).
- Podatek o gozdovih Slovenije (podatek spletnega portala Zavoda za gozdove Slovenije, januar 2020),
- sloj hidrografije obsega celotno površino občine in ni prikazan na grafiki, je pa priložen kot .shp (podatki Atlasa voda, januar 2020).

Podatki o posameznih varovanjih in bilance površin za posamezna varovanja so prikazana v obvezni prilogi Prikaz stanja prostora.

Strokovne podlage

Za pripravo SD 05 OPN LD so bile predhodno izdelane naslednje strokovne podlage:

- OPREDELITEV DO POBUD - Spremembe in dopolnitve št. 5 občinskega prostorskega načrta Občine Loška dolina (izdelovalec V prostoru d.o.o., št. proj.: 19/PA-005-1, november 2019)
- Prikaz stanja prostora (izdelal V prostoru d.o.o., Ilirska Bistrica, februar 2020).

Državni prostorski načrti in občinski izvedbeni prostorski načrti

Pri pripravi SD 05 OPN LD so upoštevani še državni prostorski načrti in veljavni občinski podrobni prostorski načrti¹. Državni prostorski načrt za Osrednje vadišče Slovenske vojske Postojna (Uradni list RS, št. 17/14-543) je bil z sodbo Ustavnega sodišča RS razveljavljen. V pripravi je nov DPN za navedeno območje.

Izvedbeni občinski prostorski načrti, ki so skladni z SD 05 OPN LD (do)², so:

- Odlok o ureditvenem načrtu za Grajski kompleks Snežnik (Uradno glasilo občine Loška dolina Obrh št. 13/2002),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za južno povezovalno cesto Stari trg pri Ložu v občini Loška dolina (Uradno glasilo Obrh št. 92/2014),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za EUP ST 28 IP – sever (Uradno glasilo občine Loška dolina Obrh št. 103/2015),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje EUP ST 21 CDI – del (Uradno glasilo občine Loška dolina Obrh št. 111/2016),

¹ Pri pripravi se upoštevajo tisti prostorski akti, ki so že uveljavljeni.

² Vir: Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Loška dolina in drugi javno dostopni podatki.

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za 4 odseke lokalne ceste Podcerkev – Dane št. 041043, javne poti Knežja Njiva št. 729171, nekategorizirane ceste Nadlesk in Iga vas (Uradno glasilo občine Loška dolina Obrh št. 126/2018),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za severni del EUPO VH 02 v občini Loška dolina (Uradno glasilo občine Loška dolina Obrh št. 126/2018),
- Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Ograde EUP ST 02–del (Uradno glasilo Občine Loška dolina, št. 137/19),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje EUP ST 26 IG (Uradno glasilo Občine Loška dolina, št. 139/19).

2. POSTOPEK PRIPRAVE IN SPREJEMA SD 05 OPN LD

Razlogi in pravna podlaga za pripravo SD 05 OPN LD

Za območje občine Loška dolina je sprejet Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Loška dolina (Uradno glasilo Občine Loška dolina št. 78/2012, 87/2013, 106/2015, 116/2017, 126/2018-TP1 in 139/2019).

Občina je sprejela Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Loška dolina št. 5 (Uradno glasilo Občine Loška dolina št. 126/2018), ki določa predmet obravnave:

»SD 05 OPN LD se izdelava za celotno območje občine Loška dolina, predmet postopka bodo:

- spremembe namenske rabe prostora iz kmetijskih ali gozdnih zemljišč v stavbna zemljišča na pobudo posameznih občanov, pravnih oseb ali druge zainteresirane javnosti;
- spremembe namenske rabe prostora iz stavbnih zemljišč v kmetijska ali gozdna zemljišča na pobudo posameznih občanov, pravnih oseb ali druge zainteresirane javnosti;
- spremembe namenske rabe prostora, ki predstavljajo uskladitev z dejanskim stanjem;
- opredelitev posameznih podrobnih prostorskih izvedenih pogojev;
- spremembe, popravki ter uskladitve prostorskih izvedbenih pogojev v tekstualnem delu.

Postopek priprave in sprejema SD 05 OPN LD se izvede v skladu s 53. členom ZPNačrt po rednem postopku priprave občinskega prostorskega načrta v skladu z ZPNačrt.«

Občina je v skladu z navedenim sklepom objavila poziv za zbiranje pobud. Opredelitev do prejetih pobud do novembra 2019 je bila predmet elaborata z naslovom OPREDELITEV DO POBUD - Spremembe in dopolnitve št. 5 občinskega prostorskega načrta Občine Loška dolina (izdelovalec V prostoru d.o.o., št. proj.: 19/PA-005-1, november 2019). V navedenem elaboratu so bile obravnavane še občinske usmeritve, ki so opredelile razvojne potrebe z vidika prostorskega načrtovanja in umeščanja prostorskih ureditev.

Občina je v obdobju december – prve polovice marca 2020 prejela še cca. 10 pobud posameznikov, ki so bile kot primerne za nadaljno obravnavo, prav tako vključene v osnutek SD 05 OPN LD.

V okviru priprave osnutka je bila 5. 3. 2020 izvedena še delavnica v obliki kratkih posvetov s tistimi pobudniki, katerih namen ni bil jasen iz pobude. Rezultat delavnice je bil, da so se pobudniki jasno opredelili o svojih namerah, hkrati je bilo s posamezniki dogovorjeno, da do 15. 6. 2020 (pred začetkom predvidene priprave dopoljenega osnutka SD 05 OPN LD) zagotovijo idejne zasnove oz. idejne rešitve načrtovanih prostorskih ureditev, na podlagi katerih bo mogoče načrtovano prostorsko ureditev ustrezno utemeljiti in obrazložiti (ustrezno opredeliti območje načrtovane prostorske ureditve, namensko rabo prostora, potrebne zmogljivosti in gabarite ter druge lokacijske pogoje).

Postopek sprejema SD 05 OPN LD

Izvedene aktivnosti v postopku sprejema SD 05 OPN LD so obarvane belo, načrtovane aktivnosti pa sivo (datum načrtovanih aktivnosti ni opredeljen, ker je izdelava osnutka zaključena v času ukrepov proti pandemiji korona virusa).

Vrsta načrta/aktivnost	Okvirni termin
Sprejem sklepa o pripravi SD 05 OPN LD	Maj 2018
Odprt poziv za podajo pobud	Do novembra 2019
Izdelava elaborata opredelitev do pobud	November 2019
Podaljšanje poziva za podajo pobud	Do marca 2020
Izdelava prikaza stanja prostora	Februar 2020
Izvedba delavnice s posameznimi pobudniki	5. 3. 2020
izdelava osnutka SD 05 OPN LD za javni posvet	Februar – marec 2020
Izvedba javnega posveta	
Dopolnitev osnutka na podlagi zaključkov javnega posveta	
pridobivanje prvih mnenj in odločbe o CPVO	
<ul style="list-style-type: none"> – Dopolnitev nekaterih pobud posameznikov z IDZ ter utemeljitvijo – Izdelava morebitno zahtevanih dodatnih strokovnih podlag kot je hidrološko-hidravlična študija za nekatere načrtovane prostorske ureditve 	
izdelava dopoljenega osnutka SD 05 OPN LD za javno razgrnitev za javno razgrnitev	
javna razgrnitev (JR) SD 05 OPN LD z javno obravnavo	
priprava stališč do pripomb z JR	
izdelava predloga SD 05 OPN LD za druga mnenja	
pridobitev drugih mnenj s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora	
izdelava uskl. predloga SD 05 OPN LD za obravnavo in sprejem na OS	
sprejem SD 05 OPN LD na občinskem svetu Občine Loška dolina, objava in uveljavitev	
izdelava končnega dokumenta SD 05 OPN LD	

3. OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV NAČRTOVANE SPREMEMBE

SD 05 OPN LD obsega tekstualni in grafični del in sicer **večina načrtovanih ureditev predstavljajo spremembe osnovne namenske rabe prostora, v manjši meri pa spremembo podrobnejše namenske rabe prostora ali (skupnih, podrobnih ali posebnih) prostorskih izvedbenih pogojev (v nadalj. PIP).**

Bilanca osnovne namenske rabe

Predmet sprememb in dopolnitev so **PREDVSEM spremembe namenske rabe prostora in sicer se povečajo stavbna zemljišča (SZ) za cca. 34 ha za potrebe:**

- opredelitev SZ za nordijski center Babno Polje- NPU 36 (19ha),
- širitve dveh gospodarskih con – NPU 8, NPU 40 in NPU 41a (11,5ha),
- širitve območja centralnih dejavnosti v občinskem središču – NPU 44 (2,3ha) in
- druge načrtovane ureditve so še za potrebe kmetijskih manj zahtevnih objektov za potrebe obstoječih kmetij in nekaj manjših širitve stanovanjskih območij (do 1000m²).

Gozdna zemljišča ohranjajo približno enak obseg kljub nekaterim krčitvam gozdov za potrebe ureditve pašnikov (za cca. 6 ha).

Kmetijska zemljišča se zmanjšajo za cca. 26 ha (0,16% vseh površin) na račun zgoraj navedenih širitve SZ (načrtovana je eno večje vračanje SZ na robu območja središča Starega trga in nekaj manjših).

VELJAVNI PROSTORSKI AKTI (VPA)			
Namenska raba		Površina v m ²	Površina v %
Stavbna zemljišča		3.011.020	1,80
Gozdna zemljišča		140.176.957	84,03
Območja kmetijskih zemljišč	Najboljša kmetijska zemljišča:	7.723.065	4,63
	Druga kmetijska zemljišča:	15.726.599	9,43
	Skupaj	23.449.664	14,05
Območja voda		188.261	0,11
SKUPAJ		166.824.275	100,00
OSNUTEK SD 05 OPN LD			
Namenska raba		Površina v m ²	Površina v %
Stavbna zemljišča		3.357.606	2,01
Gozdna zemljišča		140.095.340	84,0
Območja kmetijskih zemljišč	Najboljša kmetijska zemljišča:	7.675.675	4,60
	Druga kmetijska zemljišča:	15.495.588	9,29
	Skupaj	23.183.056	13,89
Območja voda		188.262	0,11
SKUPAJ		166.824.264	100,00

Predmet sprememb so poleg sprememb EUP in PNRP na listih: 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 19, 20, 21, 22, 27, 28 in

34 še podrobni PIP za gradnjo na območjih zelenih površin in nekaj posebnih PIP.

Podrobneje so posamezne spremembe (načrtovane prostorske ureditve) z opisom prikazane v spodnji tabeli:

OZNAKA NPU	VRSTA NPU (besedilo/graf. Del)	površina v m ²	OPIS POSAMEZNE NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE
1	grafični del ID	45998	sprememba PNRP iz gozdne v kmetijske površine z namenom vzpostavitve dodatnih pašnih površin in opredelitev nove EUP PC 03 IK s spremembo PNRP iz gozdnih v stavbna zemljišča s PNRP IK za potrebe gradnje kmetijskega objekta - hleva za kmetijo s sedežem v naselju Podcerkev
2	besedilo - posebni PIP za EUP ST 09 SK	21148 (celotna EUP ST 09)	V območju EUP ST 09 SK se dopusti gradnja objektov za potrebe turistične dejavnosti (CC-SI 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev in CC-SI 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev) do 300 m ² BTP. Sedaj so dopustne gostinske dejavnosti do 100m ² BTP.
3	grafični del ID in opredelitev posebnih PIP za EUP LO 04 IK	1707	opredelitev nove EUP LO 04 IK s spremembo PNRP iz kmetijskih v stavbna zemljišča s PNRP IK za potrebe gradnje kmetijskega objekta - čebelnjaka (do 200m ² BTP) s funkcionalnimi površinami in zagotovitvijo dostopa (PNRP PC)
4	ukinjena		po preoblikovanju pobude s strani pobudodajalcev na delavnici 5.3.2020 ugotovljeno, da je pobuda po dopustni gradnji nezahtevnega kmetijskega objekta že upoštevana z veljavnim OPN LD
5	grafični del ID	1258	razširitev EUP MA 10 SK za potrebe razširitev funkcionalnega zemljišča obstoječega kompleksa z namenom gradnje nezahtevnih objektov
6	grafični del ID in opredelitev posebnih PIP za EUP PL 02 IK	6679	opredelitev nove EUP PL 02 IK s spremembo PNRP iz kmetijskih v stavbna zemljišča s PNRP IK za potrebe selitve obstoječe kmetije s sedanjim sedežem v naselju Podlož (cca 1,3 km oddaljeno od predlagane lokacije)
7	grafični del ID in opredelitev posebnih PIP za EUP BP 01 CDk	2431	opredelitev nove EUP BP 01 CDk s spremembo PNRP iz kmetijskih in gozdnih zemljišč v stavbna zemljišča s PNRP CDk za potrebe ureditve spominskega objekta z razstavo v spomin partizanskim bolnišnicam - Slovenske vojaške partizanske bolnišnice Snežnik (SVPB Snežnik) v neposredni bližini spomenika SVPB Snežnik glej: http://www.rihtarjeva-domacija.si/izrocilo-preteklosti/babno-polje-in-druga-svetovna-vojna/ https://obelezja.wordpress.com/2018/03/19/zupanov-laz-spomenik/
8	grafični del ID in opredelitev OPPN za EUP VI 11 O	17514	opredelitev nove EUP VI 11 O s predvidenim OPPN za: - v severnem delu območju se načrtuje zbiranje in predelava gradbenih odpadkov, ki bi se reciklirali (postopek R5) in delno uporabili kot gradbeni materiali v gradbeništvu za zasipe, nasipe in podobno in delno kot zemeljski izkopi ali umetno pripravljena zemljina (postopek R10); - v južnem delu območja se načrtuje gradnja objektov za kmetijsko proizvodnjo;
9	ukinjena		pobuda ni bila ocenjena kot primerna za nadaljnjo obravnavo
10	grafični del	881	širitev EUP NA 07 SK predstavlja uskladitev z dejanskim stanjem na podlagi izdanega uporabnega dovoljenja
11	ukinjena		pobuda ni bila ocenjena kot primerna za nadaljnjo obravnavo

12	grafični del	35582 (celotna EUP PU 09 Sse)	sprememba PNRP za EUP PU 09 Sse in sicer iz Sse v SK (dopustna gradnja vukanizerske delavnice)
13	grafični del	3516	opredelitev nove EUP VH 10 IK s spremembo PNRP iz kmetijskih v stavbna zemljišča s PNRP IK za gradnjo kmetijskega objekta (hleva) za potrebe obstoječe kmetije s sedanjim sedežem v naselju Vrhnika
14	ukinjena		pobuda ni bila ocenjena kot primerna za nadaljnjo obravnavo
15	grafični del ID in opredelitev OPPN za EUP VI 11 O - POGOJNO		pogojna opredelitev nove EUP PG 05 O s predvidenim OPPN za območje, kjer se načrtuje zbiranje in predelava gradbenih odpadkov, ki bi se reciklirali (postopek R5) in delno uporabili kot gradbeni materiali v gradbeništvu za zasipe, nasipe in podobno in delno kot zemeljski izkopi ali umetno pripravljena zemljina (postopek R10) pri čemer je potrebno preveriti obstoječo dokumentacijo o legalnosti opuščene peskokopa in zagotoviti s strani pobudnika študijo o vplivih načrtovane prostorske ureditve na vodne vire in vodovarstvena območja v neposredni bližini - NAČRTOVANA UREDITEV SE OHRANI V NADALJEN POSTOPKU V KOLIKOR SE S ŠTUDIJO DOKAŽE, DA SO VPLIVI NA VODNE VIRE ZANEMARLJIVI OZ. SPREJEMLJIVI
16	grafični del ID	1959	opredelitev nove EUP KO 09 SK s spremembo PNRP iz kmetijskih v stavbna zemljišča s PNRP SK in ZS za vključitev območja obstoječe razpršene poselitve v naselje (280. člen ZUreP-2) in opredelitev površin za šport in rekreacijo v območju poplavno ogroženih površin
17	grafični del ID	366	širitev EUP KO 03 SKj predstavlja določitev funkcionalnega zemljišča obstoječega stan. Objekta z izdanim GD v poplavno ogroženem območju
18	grafični del ID	831	širitev EUP NA 01 SSe predstavlja uskladitev z dejanskim stanjem - objekt je zgrajen na podlagi izdanega gradbenega dovoljenja
19	ukinjena		po obrazložitvi pobude s strani pobudodajalcev na delavnici 5.3.2020 ugotovljeno, da je pobuda po dopustni gradnji nezahtevnega kmetijskega objekta že upoštevana z veljavnim OPN LD
20	ukinjena		pobuda ni bila ocenjena kot primerna za nadaljnjo obravnavo
21	grafični del ID	410	širitev EUP ST 01 SSe predstavlja določitev funkcionalnega zemljišča obstoječega stan. Objekta z izdanim GD (Ureditev brežine s podpornim zidom, izdelava dovozne poti, postavitve etažnega objekta za shranjevanje drv pod površjem in garažo v prvi etaži, postavitve sončnih kolektorjev na objekt ter postavitev vodohrama za lastne potrebe)
22	grafični del ID in ukinitve posebnega PIP za EUP VH 07 z grafičnimi usmeritvami	4954	zmanjšanje območja EUP VH 07 izhaja iz pobude lastnika srednje tretjine zemljišč, kjer želi zgraditi kmetijski objekt v zaledju svoje kmetije; na spodnji tretjini že stoji kmetijski objekt (za preostali del zemljišča lastnik predlaga, da se oporedeli s PNRP KZ), na zgornji tretjini pa bi lastnik žele graditi 1 in ne 2 stanovanjska objekta
23	grafični del ID	305	opredelitev nove EUP IV 11 ZS, ki je namenjena ureditvi otroškega igrišča za naselje Iga vas
24	grafični del ID	657	širitev EUP MA 17 SK je namenjena zagotovitvi vsaj 1 razpoložljive gradbene parcele v naselju Markovec (prosta SZ v območju EUP VH 02 OPPN niso razpoložljiva)
25, 26	posebni PIP za KE 02 (Racna gora)	602	opredelitev posebnega PIP-a za dopustnost gradnje 2 objektov za opazovanja narave v max. Obsegu 25 m ² BTP posamično

27	ukinjena		delno upoštevana z veljavnim OPN LD, delno neprimerna za nadaljnjo obravnavo
28	grafični del ID (preimenovanje in sprememba PNRP) in ukinitvev posebnega PIP za KE 04/a - A 29 ter opredelitev novega posebnega PIP za EUP VH 11	10320	preblikovanje območja obstoječe žage ob Obrhu z namenom zagotoviti pogoje razvoj izobraževalnih, gledaliških, slikarskih in glasbenih dejavnosti (npr. izvajanje izobraževalnih delavnic in taborov, slikarskih delavnic in razstav, glasbenih recitalov, kulinarčnih srečanj, izvajanje projektov v povezavi s kuzlturno dediščino in muzejsko dejavnostjo, ipd.)
29	posebni PIP za EUP ST 25	978	dopolnitev podrobnega PIP-a za gradnjo na območjih zelenih površin z opredelitvijo dopustne gradnje nadstrešnic
30	grafični del ID	1530	krčitev gozda
31	grafični del ID	196	širitev EUP KN 01 SK je namenjena zagotovitvi vsaj 1 razpoložljive gradbene parcele v naselju Knežja Njiva (prosta SZ v naselju niso razpoložljiva)
32	grafični del ID	376	zmanjšanje EUP DA 05 SK
33	grafični del ID	645	zmanjšanje EUP BP 06 SK
34	grafični del ID	1559	opredelitev nove EUP PL 01 SK za potrebe širitve kmetijskega gospodarstva v naselju Podlož
35	grafični del ID	5574	ukinitvev EUP KL 02 SK in ohranitev zgolj obstoječe razpršene poselitve
36	grafični del ID	197739	opredelitev novih EUP BP 03 BT in BP 07 ZS za potrebe nordijskega centra na robu naselja Babno Polje (biatlon)
37	grafični del ID	4340	opredelitev nove EUP MA 11 IK za potrebe objektov s kmetijsko proizvodnjo in krčitev gozda za obdelovalne površine
40	grafični del ID in opredelitev OPPN za EUP MA 05 IG	40630	opredelitev nove EUP MA 05 IG za potrebe širitve obstoječe gospodarske cone (EUP MA 13 IG), ki bo namenjena potrebam lokalnega gospodarstva (SP: Obrazložitev in utemeljitev OPN LD 2012 za razvoj gospodarskih con, izdelal LOCUS d.o.o.)
41a	grafični del ID in opredelitev OPPN za EUP ST 05 IP	54761	opredelitev nove EUP ST 05 IP za potrebe širitve obstoječe industrijske cone (EUP ST 28 IP), ki bo namenjena širitvi obstoječe lesno-predelovalne dejavnosti
41b	grafični del ID in opredelitev posebnih PIP za EUP ST 36 O	1135	širitev območja zbirnega centra za potrebe dejavnosti obstoječega zbirnega centra
42	grafični del ID	11776	opredelitev nove EUP LO 18 O za območje ekološkega izboljšanja tal
43	grafični del ID	30174	zmanjšanje območja EUP ST 21 zaradi poplavno ogroženih površin določenih s HHŠ
44	grafični del OPPN in opredelitev OPPN za EUP ST 24 CU	23378	opredelitev nove EUP ST 24 CU za potrebe centralnih dejavnosti (npr. šola, vrtec, trgovine, ipd.)

45	grafični del ID in opredelitev OPPN za EUP ST 37 PC	8467	opredelitev nove EUP ST 24 CU za potrebe obvozne ceste Ograde-Stari trg
50	grafični del ID	6234	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P1
51	grafični del ID	3	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P7
52	grafični del ID	473	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P10
53	grafični del ID	88	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P15
54	grafični del ID	521	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P16
55	grafični del ID	803	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P21
56	grafični del ID	112	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P23
57	grafični del ID	389	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P28
58	grafični del ID	23	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P31
59	grafični del ID	56	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P32
60	grafični del ID	426	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P34
61	grafični del ID	5735	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P35
62	grafični del ID	281	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude P36
63	grafični del ID	122	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude O-1
64	grafični del ID	17	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude O-3
65	grafični del ID	1659	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude O-4-B
66	grafični del ID	116	tehnični popravek zaradi upoštevanja pobude O-5