



OBČINA LOŠKA DOLINA

Cesta Notranjskega odreda 2, 1386 Stari trg pri Ložu, tel.: 01 70 50 670, fax.: 01 70 50 680, e- pošta: obcina@loskadolina.si

ZAPISNIK

2. redne seje Občinskega sveta občine Loška dolina, ki je bila 15. 1. 2019 s pričetkom ob 18. uri v sejni sobi Občine Loška dolina.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

1. Lojze Škulj
2. Mag. Armida Bavec
3. Janja Urbiha
4. Stanislav Sterle
5. Vojko Mlakar
6. Janja Sterle
7. Romana Zakrajšek

OSTALI PRISOTNI:

1. **Občinska uprava:**
Bogdan Zevnik, Daliborka Radovanović Jenc, Danica Zrim, Andreja Porok, Nataša Poje
2. **Zavod Oron (tudi za Radio 94)**
3. **Javnost: /**

Opravičeni: /

Sejo je vodil **župan Janez Komidar**, pozdravil je prisotne in ugotovil sklepčnost občinskega sveta. Ob pričetku seje je bilo prisotnih 7 svetnic in svetnikov. Župan je vprašal ali je kdo za umik katere od točk oziroma razširitev dnevnega reda in ker ni bilo pripomb je župan predlagal v sprejem naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 1. konstitutivne seje z dne 06.12.2018
2. Pregled realizacije sklepov
3. Imenovanje Nadzornega odbora Občine Loška dolina
4. Imenovanje članov stalnih delovnih teles občinskega sveta Občine Loška dolina in drugih delovnih teles in odborov Občine Loška dolina:
 - a) Statutarno pravna komisija
 - b) Komisija za komunalo, prostor in varstvo okolja
 - c) Komisija za družbene dejavnosti
 - d) Komisija za gospodarske dejavnosti
 - e) Stanovanjski odbor Občine Loška dolina
 - f) Uredniški odbor Javnega glasila Obrh
 - g) Odgovorni urednik javnega glasila Obrh
5. Imenovanje pooblaščenca Občine Loška dolina v skupščino JP Komunala Cerknica d.o.o.
6. Informacija o prejetem pozivu za začasno ustavitev vseh aktivnosti v zadevi izgradnje večnamenske športne dvorane Stari trg pri Ložu
7. Pobude in vprašanja

Občinski svet je sprejel **Sklep št. 5**

Občinski svet občine Loška dolina potrjuje predlagani dnevni red svoje 2. redne seje.

Glasovanje: Prisotnih: 7
 Za: 7
 Proti: 0
Sklep sprejet

K 1. točki:

Potrditev zapisnika 1. konstitutivne redne seje z dne 6.12.2018

Romana Zakrajšek je podala pripombe na napačen zapis datuma, navedbe sejne sobe ter, da zapisnik ni podpisan s strani predsedujočega.

Župan je povedal, da se bodo napačni zapisi popravili.

Občinski svet je sprejel **Sklep št. 6**

Občinski svet občine Loška dolina potrjuje zapisnik svoje 1. konstitutivne redne seje z dne 6.12.2018

Glasovanje: Prisotnih: 7
 Za: 7
 Proti: 0
Sklep sprejet

K 2. točki:

Pregled realizacije sklepov

Župan je povedal, da so sklepi pretekle seje realizirani.

K 3. točki

Imenovanje Nadzornega odbora Občine Loška dolina

Točko je predstavila predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Romana Zakrajšek.

Komisija predlaga občinskemu svetu, da se v nadzorni odbor imenujejo oziroma se sprejme naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel **sklep št. 7**

V nadzorni odbor Občine Loška dolina se imenujejo:

- **Milan Jurkovič, Markovec 20d, Stari trg pri Ložu**
- **Slavica Čuk, Lož, Smelijevo naselje 31, Stari trg pri Ložu**
- **Gorazd Cimprič, Ograde 44, Stari trg pri Ložu**
- **Nataša Mele, Kozarišče 46, Stari trg pri Ložu**
- **Janez Ponuda, Pudob 14, Stari trg pri Ložu**

Glasovanje: Prisotnih: 7
 Za: 7
 Proti: 0
Sklep sprejet

K 4. točki

Imenovanje članov stalnih delovnih teles občinskega sveta Občine Loška dolina in drugih delovnih teles in odborov Občine Loška dolina

Točko je predstavila predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Romana Zakrajšek.

Komisija predlaga občinskemu svetu, da se v komisije imenujejo naslednji člani in se sprejme naslednji sklep:

Občinski svet je sprejel **sklep št. 8**

1. V statutarno pravno komisijo se imenujejo:

- mag. Armida Bavec, Markovec 21A, Stari trg pri Ložu - predsednica
- Vojko Mlakar, Nadlesk 23A, Stari trg pri Ložu - član
- Romana Zakrajšek, Iga vas 41B, Stari trg pri Ložu - članica
- Erika Kranjc, Podcerkev 34, Stari trg pri Ložu - članica
- Branka Palčič, Cesta Notranjskega odreda 37, Stari trg pri Ložu – članica

Glasovanje: Prisotnih: 7
 Za: 7
 Proti: 0
 Sklep sprejet

Občinski svet je sprejel **sklep št. 9**

2. V komisijo za komunalno, prostor in varstvo okolja se imenujejo:

- Vojko Mlakar, Nadlesk 23A, Stari trg pri Ložu - predsednik
- Lojze Škulj, Ograde 30, Stari trg pri Ložu – član
- Stanislav Sterle, Vrhnika pri Ložu 12A, Stari trg pri Ložu – član
- Berta Janež, Babno Polje 44, Stari trg pri Ložu – članica
- Matjaž Antončič, Vrh 20, Stari trg pri Ložu – član

Glasovanje: Prisotnih: 7
 Za: 7
 Proti: 0
 Sklep sprejet

Občinski svet je sprejel **sklep št. 10**

3. V komisijo za družbene dejavnosti se imenujejo:

- Janja Urbiha, Kozarišče 34, Stari trg pri Ložu – predsednica
- mag. Armida Bavec, Markovec 21A, Stari trg pri Ložu – članica
- Janja Sterle, Podgora pri Ložu 32, Stari trg pri Ložu – članica
- Janez Sterle, Rožnik 16, Stari trg pri Ložu – član
- Martina Rupar, Cesta Notranjskega odreda 15, Stari trg pri Ložu – članica

Glasovanje: Prisotnih: 7
 Za: 7
 Proti: 0
 Sklep sprejet

Občinski svet je sprejel **sklep št. 11**

4. V komisijo za gospodarske dejavnosti se imenujejo:

- Lojze Škulj, Ograde 30, Stari trg pri Ložu – predsednik
- Janja Sterle, Podgora pri Ložu 32, Stari trg pri Ložu – članica
- Romana Zakrajšek, Iga vas 41B, Stari trg pri Ložu - članica
- Ivan Troha, Babno Polje 104, Stari trg pri Ložu – član
- Mateja Peček, Vrh 23, Stari trg pri Ložu - članica

Glasovanje: Prisotnih: 7

Za: 7

Proti: 0

Sklep sprejet

Občinski svet je sprejel **sklep št. 12**

5. V stanovanjski odbor Občine Loška dolina se imenujejo:

- Janja Sterle, Podgora pri Ložu 32, Stari trg pri Ložu – predsednica
- Marko Čuk, Podgora pri Ložu 23, Stari trg pri Ložu – član
- Monika Debeljak, Cesta Notranjskega odreda 39, Stari trg pri Ložu – članica
- Aleš Mlakar, Lož, Smelijevo naselje 12A, Stari trg pri Ložu – član
- Viktor Prosenč, Iga vas 31A, Stari trg pri Ložu – član

Glasovanje: Prisotnih: 7

Za: 7

Proti: 0

Sklep sprejet

Občinski svet je sprejel **sklep št. 13**

6. V uredniški odbor Javnega glasila Obrh se imenujejo:

- Janja Urbiha, Kozarišče 34, Stari trg pri Ložu
- Alma Kandare, Lož, Smelijevo naselje 17, Stari trg pri Ložu
- Andreja Buh, Lož, Cesta 19. oktobra 46, Stari trg pri Ložu
- Mario Žnidaršič, Cesta Notranjskega odreda 17, Stari trg pri Ložu
- Miha Razdrih, Nadlesk 15, Stari trg pri Ložu
- Milena Ožbolt, Markovec39, Stari trg pri Ložu
- Bernarda Okoliš, Nadlesk 28, Stari trg pri Ložu

Glasovanje: Prisotnih: 7

Za: 7

Proti: 0

Sklep sprejet

Občinski svet je sprejel **sklep št. 14**

7. Za odgovornega urednika Javnega glasila Obrh se imenuje:

- Borut Kraševc, Rožnik 26, Stari trg pri Ložu

Glasovanje: Prisotnih: 7
 Za: 7
 Proti: 0
 Sklep sprejet

K 5. točki

Imenovanje pooblaščenca Občine Loška dolina v skupščino JP Komunala Cerknica d.o.o.

Župan je povedal, da za pooblaščenca predlaga Stanislava Sterleta, ki pa mora s predlogom soglašati.

Stanislav Sterle je predlagal, da se imenuje drugega pooblaščenca, ker je službeno veliko odsoten in po terenu. Zaradi dela, ki ga opravlja meni, da se mogoče ne bo mogel udeležiti vseh sej. Podal je vprašanje ali je obvezno, da je pooblaščenec svetnik občinskega sveta in če pooblaščenca predlaga samo župan ali lahko tudi svetniki lahko podajo svoje mnenje.

Župan je povedal, da predlog poda župan, potrdi pa ga občinski svet. Povedal je, da je Stanislava Sterleta predlagal zato, ker je svetnik in član komisije za komunalo, prostor in varstvo okolja. Glede na število sej meni, da bi se lahko udeleževal sej, saj se seje sklicuje na podlagi razpoložljivosti in časa ter da se termini lahko prilagajajo. Pove, da se mu zdi primerno, da je pooblaščenec svetnik občinskega sveta.

Stanislav Sterle je vprašal, kdaj potekajo seje in koliko sej na leto je sklicanih.

Župan je povedal, da se termine sej prilagaja obema pooblaščenca. Termini so lahko v dopoldanskem ali popoldanskem času. Število sej pa je približno med 4 in 6 na leto.

Stanislav Sterle je sprejel funkcijo pooblaščenca Občine Loška dolina.

Armida Bavec je povedala, da ni merilo, da je pooblaščenec občinski svetnik. Povedala je, da je mnenja, da bi se predlaganega moralo prej seznaniti z imenovanjem ter ali soglašata z imenovanjem ali ne. Menila je, da je Sterle Stanislav funkcijo sprejel pod prisilo brez predhodne obveščeniosti.

Župan je povedal, da ne gre za prisilo ampak za predlog.

Romana Zakrajšek se je strinjala z Armido Bavec. Bila je enakega mnenja, da je Stanislav Sterle funkcijo sprejel pod prisilo. Možni so bili tudi drugi predlogi nap. nekdo, ki je imenovan v komisijo za komunalo, prostor in varstvo okolja, ki bi to funkcijo lažje opravljal. Pove, da če se je imenovani tako odločil, bo predlog sklepa sprejela.

Stanislav Sterle je povedal, da funkcije ne sprejema pod prisilo. Pove tudi če funkcije ne bo mogel opravljati se takrat lahko imenuje drugega pooblaščenca.

Občinski svet je sprejel **sklep št. 15**

Občinski svet občine Loška dolina sprejme sklep o imenovanju Sterle Stanislava, Vrhnika pri Ložu 12A, Stari trg pri Ložu za pooblaščenca Občine Loška dolina v skupščino JP Komunala Cerknica d.o.o.

Glasovanje: Prisotnih: 7
 Za: 7
 Proti: 0
 Sklep sprejet

K 6. točki

Informacija o prejetem pozivu za začasno ustavitev vseh aktivnosti v zadevi izgradnje večnamenske športne dvorane Stari trg pri Ložu

Župan je povedal, da je dne 4.1.2019 prejel poziv za začasno zaustavitev vseh aktivnosti v zadevi izgradnje večnamenske športne dvorane Stari trg pri Ložu. Podpisani predlagatelji so ga pozvali, da zaustavi vse aktivnosti in nadaljevanje v zadevi izgradnje večnamenske športne dvorane. Pove, da se z navedbami ne strinja.

Mlakar Vojko je povedal, da je bil dopis naslovljen na župana zaradi pridobitve informacij o sami vrednosti dvorane in sicer kakšna bo končna vrednost. Povedal je, da svetniki nimajo nobenih konkretnih podatkov in sicer kakšen je bil razpis, ali so zadeve že zaključene, kolikšni naj bi bili stroški vzdrževanja, kako bi zaračunavali najem dvorane. Prosil je, da so svetniki v bodoče bolj informirani glede finančnih stroškov in vseh ostalih vprašanj.

Armida Bavec je povedala, da dopis govori o začasni zaustavitvi vseh aktivnosti in sicer razlog za to je, da se stvari razčistijo glede ustreznosti. Povedala je tudi, da ima informacijo, da Športna zveza ni sodelovala v takem obsegu kot bi bilo potrebno. Pove, da so pomembne tudi prejete informacije, da je športna dvorana precej draga in prebogata za našo občino. Podala je primere drugih občin. Menila je, da je potrebno zadevo v celoti ponovno preučiti ter vključiti vse predstavnike športne zveze in zainteresirano javnost. Predlagala je, da se ponovno naredi javna razgrnitev. Podala je vprašanje glede gradbenega dovoljenja. Kje je manjkajoči dokument, da je gradbeno dovoljenje veljavno? Povedala je, da je bil poziv podan pred zaključkom javnega razpisa in je bil še čas, da se javno naročilo zaustavi in ponudbe ponudnikom vrne brez stroškov.

Župan je povedal, da je v pozivu navedenih veliko vprašanj, ki se nanašajo na lokacijo, ceno in ostale zadeve. Povedal je, da je bil pred izborom izvajalca za načrtovanje gradnje izveden javni natečaj. Vrednost objekta je projektantska ocena. Razpis je bil zaključen 10.01.2019. Vrednost je 5.300.000,00 € z DDV. Izdelan je bil investicijski načrt za celotno dvorano v katerem je predvideno, da bodo stroški predstavljali približno 120.000,00 € na leto. Ocenjeni so bili tudi predvideni prihodki v enaki višini. Povedal je, da je bila v lanskem letu na podlagi sklepa občinskega sveta, podpisana kreditna pogodba za zadolževanje Občine Loška dolina v višini 3.000.000,00 €, stroški, ki nastanejo po poplačilu kredita in obresti, bodo višji za 211.000,00 €. Športna zveza Loška dolina je bila vključena od prve predstavitve in podala pozitivno mnenje. Na trgu je bila preverjena cena dvorane in se jo ne primerja z drugimi dvoranami. Gradbeno dovoljenje je veljavno do 16.10.2018. Pred 16.10.2018 je bila izvedena aktivacija gradbenega dovoljenja. Na Upravno enoto so bili podani vsi dokumenti razen izvajalca. Vračanje kuvert ponudnikom ni možno, ker javno naročilo poteka v elektronski obliki.

Občina je podpisala pogodbo za sofinanciranje izgradnje večnamenske športne dvorane skoraj v višini 900.000,00 € nepovratnih sredstev. Tako so do sedaj podpisane dve pogodbi in sicer kreditna pogodba in pogodba za pridobitev sredstev iz Eko sklada. Ponovno je poudaril, da ne razume poziva za začasno zaustavitev aktivnosti. Ali to pomeni en teden ali eno leto.

Romana Zakrajšek je povedala, da gre za začasno zaustavitev, do takrat, ko občinski svetniki ne pregledajo celotne dokumentacije in ocenijo, da je ustrezna za nadaljnjo obravnavo. Če bodo svetniki po pregledu dokumentacije zaključili, da ni ustrezna se zadeva ustavi za vedno. Povedala je, da je že spraševala ali je možno pridobiti ekonomsko upravičenost in če je bila narejena analiza, koliko je potencialnih uporabnikov, ki bi te prostore uporabljali, ali je že določena cena po kateri bi se lahko najelo dvorano. Zanimala jo je celotna finančna konstrukcija. Menila je, da ima občina kar nekaj projektov, ki so bolj pomembni in nujni kot dvorana. Zmotil jo je način izbora idejnega načrta. Povedala je, da nikjer ni bilo ocenjeno koliko bo stal projekt, ampak je bila dvorana izbrana glede na ceno idejne zasnove. Predlagala je tudi, da se je potrebno pogovoriti in uskladiti zunanjo ureditev.

Armida Bavec je povedala, da kot je bilo že slišano, so v ožji izbor prišli trije najugodnejši projekti. Domnevno naj bi prišel v izbor projekt, ki se izbirni komisiji ni zdel najugodnejši. Zanimalo jo je od kje bodo prihodki v taki višini. 120.000,00 € je kar visok znesek, ki se ji zdi nerealen. Želela je pisni dokument, kdo je dal pozitivno mnenje k izgradnji. Menila je, da je dvorana prevelika za aktivnosti, ki naj bi se izvajale v njej. Podala je obrazložitev glede vračila zaprtih kuvert – javno naročilo. Predlagala je bolj racionalno rešitev. Povedala je tudi, da je potrebno razmisliti ali res potrebujemo dvorano v taki veličini.

Župan se je opravičil zaradi podaje napačnega podatka pri navajanju ocenjene vrednosti stroškov za dvorano. Vsa dokumentacija je na razpolago in jo lahko pride pregledat vsak, ki to hoče. Zakon o javnem naročanju je jasen in pozna ga vsak pripravljalec razpisne dokumentacije. Povedal je, da pri najemu kredita ni tako preprosto. Kredit se najame izrecno za investicijo, ki jo načrtuješ. V prejšnjem mandatu so svetniki sprejeli sklep s katerim dovoljujejo zadolževanje. Ministrstvo za finance je podalo pozitivno mnenje k zadolževanju. Povedal je tudi, da je bil v lanskem letu izveden otroški občinski svet OŠ na katerem so tudi otroci sami izpostavili potrebo po dvorani.

Romana Zakrajšek je povedala, da je dobila neuradno informacijo, da stroški vzdrževanja dvorane na Rakeku znašajo 30.000,00 € letno.

Armida Bavec je vprašala koliko stane zunanji izvajalec za izvedbo javnega naročila. Ali je bil zunanji izvajalec seznanjen z dopisom svetnikov in kako je reagiral oziroma kakšni so bili njegovi predlogi glede na to, da pozna zakonodajo. Strinjala se, da se vzame kredit v omenjeni višini, vendar ne samo za športno dvorano. Opozorila je, da je potrebno rešiti tudi problem kanalizacije, vodovoda in ostalih zadev. Povedala je, da si vsi želijo dvorane vendar kakšne. Bila je mnenja, da bi bili vsi zadovoljni tudi z manjšo dvorano ter da nihče ne oporeka dobremu namenu. Ponovno je poudarila, da je zadeva preobsežna.

Vojko Mlakar je povedal, da je bila dvorana na Rakeku 3.100.000,00 € z DDV. Za 1.000.000,00 € naj bi bila preplačana zaradi drugih zadev. Povedal je, da se že nekaj let pogovarjamo o dvorani in ter da si jo vsi želijo imeti. Povedal je, da se govori o višjem znesku in sicer cca. 8.000.000,00 €. Vprašal je zakaj se o zadevah ne pogovori in posvetuje že pred začetkom. Veliko občanov bi bilo proti dvorani, če bi bili seznanjeni z vrednostjo investicije. Predlagal je, da je občanom potrebno dati več informacij. Povedal je, da se strinja z dvorano.

Župan je povedal, da je bil namen predstavitve idejne zasnove v Kulturnem domu seznaniti občane z idejo in projektom. Ponovno je predstavil postavke kreditne pogodbe. Povedal je, da si naši občani zaslužijo takšno dvorano, saj se bo postavila za 50 ali več let ter da je potrebno razmišljati na dolgi rok.

Romana Zakrajšek je podala pripombo glede kredita.

Župan je predlagal, da si svetniki pridejo pogodbo pogledat.

Armida Bavec je povedala, da je vrednost dvorane previsoka. Povedala je, da ne bo podprla investicije v takšni višini. Svetovala je, da se zadeva ustavi se postopek izpelje na novo. Povedala je, da bi bila za našo občino dovolj dvorana v velikosti 1400 m². Zgornja meja oziroma vrednost dvorane je 3.000.000,00 €. Menila je, da je k reševanju potrebno pristopiti takoj ter se odločiti v dobro vseh nas.

Župan je povedal, da je odločitev v rokah svetnikov, ki postopek lahko ustavijo. Povedal je, da željene spremembe pomenijo ponovno vrnitev na sam začetek. Povedal je tudi, da so do sedaj porabljeni sredstva za projektno dokumentacijo in pristop k tej investiciji stali manj kot 160.000,00 €.

Armida Bavec je vprašala kakšne informacije je dobil prejšnji občinski svet. Prosila je za odgovor na zastavljena vprašanja in sicer koliko stane izvajalec javnega naročila, koliko smo do sedaj že porabili za izvajalca, ter ali je bil izvajalec pravočasno seznanjen z dopisom svetnikov ter kakšen je bil njegov predlog za nadaljnje ukrepe.

Župan je povedal, da trenutno nima točnih podatkov koliko je stal izvajalec javnega naročila.

Bogdan Zevnik je podal mnenje na dopis oziroma natančneje začasno zaustavitev. Povedal je, da je bil izvajalec javnega naročila seznanjen s tem dopisom. Poudaril je, da takšnega razpisa ne moremo več ponoviti. Glede na podano pripombo glede komunikacije je menil, da se o dvorani pogovarjamo že osem let. Glede primerjanja dvorane z dvorano na Rakeku je povedal, da se predvidevana dvorana ne more primerjati z dvorano na Rakeku. V proračunu se vedno planirajo vrednosti z DDV, ker je to dejanski strošek. Glede lokacije je bil mnenja, da je primerna za učence OŠ, ki jo bodo največ koristili predvsem v dopoldanskem času. Povedal je tudi, da je bila informacija javnega značaja pravočasna.

Armida Bavec je povedala, da je bila zahteva za informacijo javnega značaja na občini prejeta 11.12.2018. Povedala je, da bi morala biti informacija podana 31.12.2018 in ne 03.01.2019. Povedala je, da ne govorimo o proračunu ampak o vrednosti investicije z DDV. Začasna ustavitev pomeni, da se obvesti oziroma objavi na portalu, da je prišlo do sprememb v projektu in da ponudnike obveščamo, da bo nap. do konca tega leta objavljeno novo javno naročilo na novih izhodiščih. Povedala je, da razume, da mora biti odločitev sprejeta v 48-ih dneh, saj tako veleva zakon. Bila je mnenja, da se svetniki ne strinjajo s tem projektom, ker ga je potrebno pregledati ter da želijo, da se spremeni.

Vojko Mlakar je povedal, da se strinja z županom in Zevnikom. Povedal je, da dvorano potrebujemo. Po izračunu naj bi dvorana stala z odbitkom iz Eko sklada 4.600.000,00 €. Povedal je, da če se mu lahko da zagotovilo, da bo dvorana dejansko stala toliko bo le to podprl.

Armida Bavec je povedala, da se ve kako je bila planirana dvorana na Rakeku.

Romana Zakrajšek je povedala, da je prejšnji občinski svet sprejel proračun v katerem je bil znesek za dvorano 4.600.000,00 € in svetniki niso povozili odločitve prejšnjih svetnikov. Menila je, da je problem le v 1.000.000,00 € razlike.

Župan je povedal, da je bila ocenjena takšna vrednost investicije, takrat še ni bil znan znesek Eko sklada in fundacije za šport. Povedal je, da trenutno še nima odgovora, kakšna bo odločitev Fundacije za šport.

Stanislav Sterle je povedal, da ne razume podatkov glede vrednosti investicije. Če se vzame kredit v višini 3.000.000,00 €, iz Eko sklada se dobi 900.000,00 € nam še vedno manjka 1.400.000,00 €. Povedal je, da se ne strinja z zneskom preplačila kredita. Zanimalo ga je kakšni prihodki so se planirani glede na navedeni znesek.

Župan je povedal, da obratovalni stroški znašajo 114.530,98 €, skupaj bo na letnem nivoju cca. 120.000,00 € prihodkov in 114.531,00 € odhodkov. Povedal je, da je k temu potrebno prišteti še stroške financiranja za odplačilo glavnice kredita, ki pa so vsako leto drugačni. Povedal je, da ni bil namen, da se gradi pretirano drago dvorano. Strinjal se je z pomislekom. Če bi bilo ocenjeno, da v naslednjih letih nebi bili sposobni nadaljevati vseh ostalih investicij, ne bi bil podan predlog za izgradnjo večnamenske športne dvorane. V času pridobivanja idejne zasnove je Občina postavila dve zahtevi in sicer, da je dvorana neposredno s hodnikom povezana z OŠ in da se ne posega v evropski park.

Stanislav Sterle je ponovno podal vprašanje iz katerega naslova in v kakšni vrednosti bodo prihodki.

Župan je povedal, da se prihodki za najem načrtujejo od 14. ure naprej v višini od 25,00 € do 45,00 € na uro, plus vsi ostali najemi. Povedal je, da je bil z direktorjem podjetja Mrak dogovorjen za izgradnjo toplovodnega sistema. Ogrevalo bi se dvorano, šolo, vrtec, zdravstveno postajo ter posledično tudi stanovanjske bloke. Na podjetju se že gradi kotlovnica. Povedal je, da bi v tem primeru Občina plačala samo strošek porabljene energije.

Stanislav Sterle je povedal, da ni zadovoljen z odgovorom. Povedal je, da so to planirani prihodki in da je potrebno gledati realno. Vprašal je kakšen je interes za najem dvorane s strani društev. Menil je, da je o letnem prihodku težko govoriti.

Župan se je strinjal in povedal, da športniki trenutno najemajo prostore v drugih občinah. Povedal je, da se mora podati okvirni znesek.

Armida Bavec je vprašala za kakšen znesek društva najemajo prostore v drugih občinah. Menila je, da je težko pričakovati, da bi iz drugih občin najemali prostore. Zmotila jo je tudi ura do 14. ure. Zanimalo jo je, kdo bo upravljal z dvorano.

Župan je povedal, da je ura navedena v investicijskem programu ter da se zunanje dejavnosti vedno prilagajajo šolskim potrebam. Omenil je, da o ceni najema v drugih občinah ni seznanjen.

Armida Bavec je povedala, da je postavila vprašanje glede cene zato, da se ve koliko so najemniki pripravljeni plačati najem in da se ve, kako planirati prihodek.

Romana Zakrajšek je povedala, da še vedno ni jasno od kje prihodki.

Župan je povedal, da so v investicijskem programu navedene ocenjene višine prihodkov.

Romana Zakrajšek je povedala, da ima informacijo, da najem cele dvorane na Rakeku stane 22,00 €.

Župan je povedal, da ga bega časovna komponenta in da na podlagi tega dopisa ne zna pravilno odreagirati. Svetnike je zaprosil, da mu podajo časovne komponente.

Armida Bavec je povedala, da je župan imel čas odreagirati do 10.01.2019. Povedala je, da je zadeva nesprejemljiva. Predlagala je, da se skliče seja na katero bi se povabilo predstavnike Športne zveze, da se z njimi dogovori kakšna so izhodišča za šport, govorimo o rekreativnem športu. Nato se na podlagi teh izhodišč gradi na novo. Povedala je, da je planirana dvorana preobsežna in predraga ter da je zgornja vrednost investicije je 3.000.000,00 €. Povedala je tudi, da bo Eko sklad sredstva nakazal šele, ko bo dvorana končana, če jih seveda bo nakazal. Poudarila je, da se na leseno konstrukcijo pridobi več subvencije kot na steklo. Predlaga, da se zadeva izpelje na novo in se pogovori kako naprej.

Župan je povedal, da sredstva iz Eko sklada pridobimo po zaključku investicije in da so to nepovratna sredstva. Povedal je, da razmišlja, da v kolikor se zadrži ali razveljavi izvajanje sklepa o nadaljevanju gradnje večnamenske dvorane, potem takem ne smemo računati na sredstva iz Eko sklada in ne na Fundacijo za šport. Svetnike je povprašal, kako zaključiti to točko, da bo jasna in nedvoumna.

Armida Bavec je povedala, da na Eko sklad še vedno računamo kajti sredstva so še vedno na razpolago, vendar pa je potrebno pohiteti.

Župan je ponovno zaprosil za odgovor, kaj narediti, da dobi jasen in nedvoumen odgovor kako naprej.

Vojko Mlakar je povedal, da je bil dopis podan zaradi premalo informacij. Predlagal je, da se skupaj pregleda dokumentacija in se odloči kako naprej, ker ni namen dopisa ustavitev gradnje.

Škulj Lojze je povedal, da z odločitvijo svetniki lahko naredijo veliko škodo. Povedal je, da sam ne potrebuje športne dvorane vendar bo za dvorano glasoval pozitivno in sicer za občane za Loško dolino. Povedal je, da so bile razlage podane in zakaj se je potrebno ponovno sestajati. Povedal je, da je za dvorano in tudi delal bo na tem, da bo Loška dolina imela športno dvorano.

Armida Bavec je povedala, da je odločitev posameznika in da ima vsak pravico povedati kaj si misli. Bila je mnenja da je za občino Loška dolina vrednost investicije previsoka ter dodala, ko bo zagotovljeno, da bo vsak občan imel pitno vodo, tudi dvorana v taki vrednosti ne bo problem. Zgraditi je potrebno dvorano, ki bo zadostovala potrebam naših občanov in potrebam šolskih otrok. Želela je, da se skliče seja s predstavniki Športne zveze.

Župan je vprašal ali bo o dvorani razpravljala javnost ali svetniki in če se predaja odločitev Športni zvezi, potem naj Športna zveza tudi odloči. Povedal je, da bo moral dati dvorano v proračun in takrat bodo svetniki imeli možnost odločati o tem.

Romana Zakrajšek je povedala, da ni bilo mišljeno, da se prepusti odločanje Športni zvezi. Pogovoriti se je potrebno glede vrednosti, ki je previsoka. Povedala je, da podpira predlog Mlakar Vojka.

Župan je povedal, da ne nasprotuje temu, da se ponovno pregleda dokumentacija. Poudaril je, da je gradbeno dovoljenje izdano na podlagi teh dokumentov in da se v

tem primeru lahko le ali ukine ali zadržite postopke ali nadaljujete s postopki. Povprašal je kaj pomeni začasna zaustavitev ali je to teden ali leto.

Škulj Lojze je povedal, da ni pametno čakati ter da naj vsak prevzame osebno odgovornost, da ne bo dvorane.

Romana Zakrajšek je povedala, da se počaka do sprejemanja proračuna.

Župan je povedal, da v času pred sprejemom proračuna potečejo roki za podpis pogodbe z izvajalcem. Lahko se javni razpis v tej fazi prekine brez finančnih posledic. Nikoli več pa se ne sme objaviti tega istega razpisa s to projektno dokumentacijo kar pomeni, da je potrebno postopke peljati od samega začetka.

Mlakar Vojko se je strinjal s prevzemom odgovornosti, če dvorane ne bo. Povedal je, da je za dvorano vendar je v dilemi. Želel je samo, da ga nekdo prepriča, da je to ok.

Župan je povedal, da se vrednosti investicije žal ne more določiti ter, da je bila racionalizacija narejena dvakrat. Preverba cen na trgu je bila narejena po prvem razpisu. Vsa dokumentacija prvega razpisa je dostopna vsem v vpogled. Kaj se bo zgodilo s proračunom, ne ve ali bo podpisal pogodbo ali jo bodo svetniki zadržali.

Prisotne je vprašal ali se seja prekine na tej točki ali se nadaljuje z zadnjo točko pobude in vprašanja.

Škulj Lojze je povedal, da se je potrebno odločiti ali se dopis upošteva ali se ga zavrže. Povedal je, da je bilo informacij dovolj in da se z odlašanjem ne pridobi ničesar, ker situacija ne bo nič boljša.

Župan je povedal, da je želel dobiti jasne usmeritve, kako delati naprej. Prosil je za informacijo kaj in kako naprej.

Župan je ob 20.10 sejo prekini za 15 minut.

Nadaljevanje seje ob 20.25 uri. Na seji so prisotni vsi svetniki.

Armida Bavec je ponovno poudarila, da govorimo o znesku oziroma o vrednosti, ne govori se o površini. Pogovarjamo se o tem ali dejansko res potrebujemo toliko prostora. Ni potrebna takojšnja odločitev čas je 48 dni.

Župan je povedal, da je neto tlorisne uporabne površine 2941 m². Povedal je, da površina ni bila določena v občinski upravi, ampak je bila podana s strani športnikov in zainteresirane javnosti. Želel je usmeritev ali se z investicijo nadaljuje ali ne.

Stanislav Sterle je bil mnenja, da bi bila odločitev o podprtju tega projekta prehitra. Povedal je, da tolikšne dvorane ne potrebujemo. Svetoval je, da se skliče seja na kateri bi bila prisotna društva, ki bi podala svoja mnenja. Povedal je, da se je težko odločiti ali da ali ne dvorana ter, da takega projekta trenutno ne more podpreti.

Župan je povedal, da tu ne gre samo za športnike, kajti gre tudi za karakteristike kulturnega objekta. Večinski uporabnik je oziroma bo šoloobvezna mladina. Ureditve zunanjih igralnih površin je bila načrtovana na podlagi navodil za gradnjo osnovnih šol, karakteristike nepokritih športnih površin za osnovno šolo. Kriteriji so upoštevani v načrtu.

Romana Zakrajšek je povedala, da se strinja z Stanislavom. Predlagala je, da mnenje podajo tudi predstavniki Osnovne šole ter da se zadeva še enkrat pregleda. Povedala je, da je za športno dvorano ampak ne v taki obliki.

Župan je povedal, da je pri načrtovanju dvorane kontaktiral tudi predstavnike osnovne šole, ki so podali svoje mnenje.

Vojko Mlakar je povedal, da je za dvorano vendar ali se mu lahko da zagotovilo da je ta vrednost za občino finančno vzdržna in da zaradi te vrednosti občina ne bo opustila drugih investicij.

Župan je povedal, da je kanalizacija še vedno prioriteta. Dela se bodo nadaljevala v naselju Škrilje in Babnem Polju. Povedal je, da se ne zanemarja ostalih investicij, ki so potrebne v občini.

Vojko Mlakar je povedal, da je mislil na projekte katerih ni še na vidiku in se še niso pokazali kot prioriteta. Vprašal je ali bo možno izpeljati tudi druge projekte, ki se bodo pokazali za potrebne.

Župan je ponovno povedal, da se vsi ostali projekti, ki so še potrebni vodijo naprej.

Glede na to, da ni bilo več prijavljenih k razpravi je župan razpravo zaprl.

Župan je ponovno povedal, da še vedno nima jasne usmeritve. Še zadnjič je zaprosil za predlog, kako zaključiti točko dnevnega reda.

Lojze Škulj je predlagal glasovanje in da se zadeva zaključi.

Janja Urbiha je povedala, da nima predloga. Predlagala je, da se še vseeno pusti zadevo stati dan dva in da se ponovno sestanejo.

Župan je predlagal prekinitev seje, da se določi datum seje. Ker bo dalj časa odsoten je povedal, da je za podžupana imenoval Škulj Lojza, ki bo funkcijo opravljal nepoklicno. Predlagal je, da se točka prenese na naslednjo sejo.

Škulj Lojze se je strinjal z prenosom točke, dodal pa je da želi, da aktivnosti tečejo tekoče ne glede na to.

Župan je povedal, da bo seja 14. februarja 2019 ob 18. uri. Točki 6 in 7 se preneseta na naslednjo sejo.

Seja se je zaključila ob 21.00.

Pripravila:
Nataša Poje



Župan občine Loška dolina
Janez Komidar

