



Na podlagi 42. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS št., 44/97), 7., 12. in 20. člena Pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Ur. list SRS, št. 8/87) in na podlagi 20. člena Statuta občine Loška dolina (Ur. list RS št. 49/99, 22/00), je občinski svet občine Loška dolina na svoji 3. redni seji dne 6.2.2003 sprejel

## 3. člen

Vrednost  $m^2$  stavbnega zemljišča se določi v odstotku od povprečne gradbene cene iz 1. člena tega sklepa in sicer za :

- I. območje: stavbna zemljišča v Starem trgu in Ložu 1,1 %  
oz. 1.854,00 Sit/ $m^2$
- II. območje: stavbna zemljišča v ostalih naseljih 0,9 %  
oz. 1.517,00 Sit/ $m^2$

## SKLEP

*o povprečni gradbeni ceni in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v občini Loška dolina za leto 2003*

## 4. člen

Cene določene v 1., 2. in 3. točki tega sklepa se med letom usklajujejo s indeksom cen, ki ga mesečno objavlja, GZS – združenje za gradbeništvo in industrijo gradbenega materiala.

## 1. člen

Povprečna gradbena cena za  $1 m^2$  koristne stanovanjske površine, zmanjšana za povprečne stroške komunalnega urejanja zemljišč in za vrednost zemljišča znaša, na dan 31.12.2002, na območju občine Loška dolina, 168.585,00 Sit/ $m^2$ .

## 5. člen

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep o povprečni gradbeni ceni in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v občini Loška dolina (Ur. glasilo občine št. 11/02). Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v glasilu Občine Loška dolina.

## 2. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na  $m^2$  koristne stanovanjske površine za II. stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti od 100 do 200 preb./ha, na dan 31.12.2002, znašajo za komunale objekte in naprave:

- individualne rabe	7.649,00 Sit/ $m^2$
- kolektivne rabe	11.388,00 Sit/ $m^2$

Stari trg: 6. 2. 2003

OBČINA LOŠKA DOLINA  
Župan  
Janez Sterle

Na podlagi 20. člena Statuta občine Loška dolina (Ur. list RS št. 49/99, 22/00), 58. in 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list št.18/84), 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list št.44/97), je občinski svet občine Loška dolina na svoji 3. redni seji dne 6.2.2003 sprejel

## SKLEP

*o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča*

### 1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Loška dolina za leto 2003 znaša:  
- za vse namene: 0,954 Sit/m<sup>2</sup>/leto

### 2. člen

Ta sklep velja od objave v uradnem glasilu občine Loška dolina in se uporablja od 01.01.2003 dalje.

### 3. člen

S sprejemom tega sklepa preneha veljati sklep občine Loška dolina o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (Uradno glasilo št. 3/2000), ki ga je občina Loška dolina uporabljala do sprejema tega sklepa.

Stari trg:6.2.2003

OBČNA LOŠKA DOLINA  
Župan  
Janez Sterle